CapitalPoint KEYSTART Mortgage
mortgage, commercial & residential
도승준 모기지
TOP PRODUCER #130 - 3700 N Fraser Way Burnaby BC 604.319.8080

최치과 OraWell Dental
info@orawelldental.com
아직도 충은 젠로를 찾아 고민하고 계신가요? CDCP 환영
604-430-2112
#501 - 4538 Kingsway, Burnaby , BC V5H 4T9
버나비 크리스탈몰 오피스타워 5층 501호
무료주차 3시간 지정주차 #7, #18, #27

CANADA EXPRESS
이 자리에 광고주를 모십니다.
www.canadaexpress.com

길포드 노터리
GUILDFORD NOTARY
부동산 등기•위임장•유언장•공증업무
Robert Shin Notary Corp. info@guildfordnotary.com
604-498-6477 #304 - 10233 153 St, Surrey

www.canadaexpress.com
CANADA EXPRESS
제 961호 ● 2026년 9월 25일

HUNTINGTON CROSS CAPITAL
HUNTINGTON CROSS MORTGAGE LIC#12713
VERICO
헌팅턴 모기지
정 욱 604-773-7115
김광덕 604-614-5919
이봉옥 604-728-9727
임준배 604-505-7114
Wook Kwan Esther Joshua

“지금 선거를?”
BC,선거가 선거를 덮쳤다

관련기사: A9/A11/A20/B11

지방선거 1주일 뒤 주총선… 지역 정치권 ‘표심 분산’ 우려
지방선거 후보의 주총선 중복 출마도 가능

TEAM 3000 REALTY LTD
에릭박 부동산
604-721-0777
www.ericpark.ca

HARBOURFRONT WEALTH MANAGEMENT
금융 투자전략 자문
및 프라이빗 자산관리
상담문의: 604-616-0192
BYU@Harbourfrontwealth.com
Branden Yu, CIM®
Investment Advisor

KIA go 기아웨스트
윤성욱 (Terry Yoon)
604.621.9151
밴쿠버에서 가장 큰 공인 딜러 1881 United Blvd Coquitlam BC
www.kiawest.com

TEAM 3000 REALTY LTD
이철승부동산
604.616.2342

CANADA EXPRESS
이 자리에 광고주를 모십니다.
www.canadaexpress.com

Sutton Group - West Coast Realty
김지호 부동산
Jason Ji Ho Kim B.S., PREC.
PERSONAL REAL ESTATE CORPORATION
604.377.0554
mrdream@gmail.com | www.JasonHomes.ca

Duke Park Denture Clinic
& laboratory.Ltd
박덕희 틀니 클리닉
778-985-5000 111-7738 Edmonds St. Burnaby, B.C.

2025 BANFF LODGING BEST
2025 PURSUIT BEST
캐나다 최고 한인여행사
로얄투어
모두투어 캐나다 현지 파트너
TEL: 604.444.9821
Toll Free: 1.888.993.9298
207-4501 North Rd Burnaby
www.royaltourcanada.com
Email: info@royaltourcanada.com

글로리 냉난방 & 냉동
Glory Temp Control LTD. Since 2007
HVAC-R Contractor 778·899·7744 www.GLORYTEMP.com
• 냉동&냉난방 최상위 자격증 #IPSE-k-13-109553
• 냉동&냉난방 공사면허 #LBP0207588 (상업용/공업용 무제한 퍼밋/작업 가능)
• GAS 자격증 #CGA230300
• GAS 공사면허 #LGA208134
• 냉난방 전기면허 #CEL238354
정확/정직/산용/친절 전문가에게 맡기세요

CHESTERFIELD CUSTOM SUITS
명장의 손길에서 탄생되는 단 하나의 수트
체스터필드 맞춤정장
T.604-475-3070
1078-1163 Pinetree Way Coquitlam

신뢰로 가치를 드리겠습니다.
브라이언 오 Personal Real Estate Corporation
BRIAN OH
Brian Oh M.Eng Residential, Commercial, Business, Retail
778-222-0850 brian@kleingroup.com

정성을 다하는
정성채 부동산
www.goodhouse.ca
T. 604.828.8949
(빨리빨리) 팔구사구)
Steve Chung
Royal Pacific Realty

줄리아 부동산
ROYAL PACIFIC Tri Cities Realty
778.861.0576

언제나 초심을 잃지 않는
Sutton West Coast Realty
남승오 부동산
604.710.3897
집매매 • 콘도매매 • 부동산투자 • 신규분양
비지니스 / 투자건물 / LEASE / 경매물건
Charles Nam

Lotus Chung
로터스 정 부동산
행복한 보금자리의 성실한 안내자가 되고자 합니다
LotusChungGroup.com
604.724.7593
lotuschung1@gmail.com
Real Estate Specialist
Financial Consultant
Interpreter / CGTF Member
Finance Consultant CFF, Golf Teaching Pro.
KPC(Korea Professional Coach)
CGTF
Sutton West Coast Realty

큰 자산의 권리와 이익을 찾아드리는
앨버트정
ALBERT JEONG REALTOR®
PARALLEL 49 REALTY
604.900.0444

공인회계사 CPA
김재현
Tel. 604.585.3143

전문지역
Vancouver West
Downtown
Yaletown
Coal Habour
HELLER MURCH
bo@bopark.ca www.bopark.ca
박보영 부동산 604-377-7899

carmatch AUTO GROUP
•모든 차종 구매 •전화시 3분 내 빠른 견적
Hugo Lee 778-888-2836
1075 Lougheed Hwy | 코퀴틀람 IKEA 건너편

go기아 웨스트 딜러쉽에서 주문 하실 수 있습니다

2026 쏘렌토 시작가 $41,027

2026 스포티지 시작가 $32,577

2026 카니발 시작가 $43,276

2026 K4 시작가 $25,845

5 YEAR 100,000 KM WARRANTY
UNLIMITED KM
ROADSIDE ASSISTANCE*

www.kia.ca

*Applicable to Lease and Loan only. $4,000 Summer Bonus applies only to new and previously unregistered 2025 Niro EV select models that are financed or leased through Kia Finance (on approved credit) from an authorized Kia dealer in Canada between July 1, 2025 to July 31, 2025. Bonus will be deducted from the negotiated vehicle selling price before taxes and can be combined with other offers. Bonus cannot be applied to past transactions. No cash surrender or other value. Offer subject to change or cancellation without notice. See your participating Kia dealer or visit www.kia.ca for details.
**Limited time finance offer provided through [INSERT APPLICABLE FINANCIAL ENTITY] on select new 2025 Niro EV models through participating dealers to qualified retail customers, on approved credit, who take delivery from July 1, 2025 to July 31, 2025. Representative finance example based on a new and previously unregistered 2025 Niro EV. Selling Price is $XX,XXX. X.XX% finance APR for XX months, with a $X,XXX down payment or equivalent trade-in, equals XXX monthly finance payments of $XXX - which includes: $X,XXX delivery and destination fees; $100 A/C charge (where applicable); regional fees of up to $XXX, $XXX dealer administration fee, lien registration fees (up to $XXX, including lien registering agent fee); and all other applicable fees and levies (all of which may vary by region and dealer). Cost of borrowing is $X,XXX for a total obligation of $XX,XXX. Excludes licensing, registration, insurance and applicable sales taxes. Dealer may sell for less. Dealer order/trade may be required (but may not be available in all cases). Offer ends July 31, 2025 and is subject to change and extension without notice. While supplies last. See your participating Kia dealer or visit www.kia.ca for details. Information in this advertisement is believed to be accurate at the time of printing. International models and features shown. Kia is a trademark of Kia Corporation.

GAS SAVERS

EV6

EV9

셀토스

스포티지

가솔린 / 하이브리드
플러그인 하이브리드

소렌토

가솔린 / 하이브리드
플러그인 하이브리드

Korean Sales Manager
Terry Yoon 윤성욱

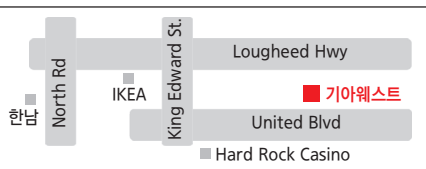
604.621.9151

Korean Sales
김승언 앤디 김
778.979.7315

Korean Sales
박상민 에드워드 박
778.887.8518

중고차 100대 이상 보유

중고차 매입 도와드립니다. •중고차량 100대이상 항시 보유
유학생 및 신규 이민자, 워크퍼밋 보유자도 •새차 중고차 할부 또는 리스 가능



코퀴틀람 한인타운에서 5분거리!!
(코퀴틀람 가구거리 홈디포/Hard Rock Casino 맞은편)
1881 United Blvd Coquitlam BC
www.kiawest.com

무료상담전화:
1(866) 980-3427

전화하셔서 Korean 을 찾아주세요.

KIA go 기아 웨스트

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

JUNG KWAN JANG

한가위

SEP 3rd - SEP 27th, 2026

증정행사

행사기간 중 뿌리삼 제품 $400 이상 구매시
양삼 40지 37.5g 무료로 증정합니다!

무료 증정 $102 VALUE

인기 정관장 제품 10% OFF

증정 행사와 할인 스페셜 상품은 제외됩니다.

10% OFF

건강음료 특선

EXPIRYDATE: NOV. 2026

EXPIRYDATE: DEC. 2026

굿베이스 아로니아·석류 구매시 **하나더 증정!**

EXPIRYDATE: MAY. 2027
EXPIRYDATE: DEC. 2026
EXPIRYDATE: JAN. 2027

Step1 3-4yrs | Step2 5-7yrs | Step3 8-10yrs

홍이장군 1·2·3 구매시 **하나더 증정!**

15% OFF

홍삼원 45포 특선 15% Off

DONGINBI 1899

프리미엄 홍삼 코스메틱
동인비 전 제품 30% OFF

30% OFF

본 스페셜은 재고량에 한 합니다. All Items are available in limited Quantities.

정관장 캐나다 총판 본사 2165 Williams Pkwy, Brampton, ON L6S 6B8 info@kgccanada.com Toll Free 1-855-893-2304
본사 운영 직영점 First Markham Place 3255 Hwy 7 East, Unit 30 Tel: 905-604-5590 | https://store.kgccanada.com

광역 밴쿠버 코퀴틀람 브랜드스토어(Hmart Mall) / 리치몬드 파커플레이스 / 리치몬드 로열쥬빌리(에버딘 센터) / HMART 전 지점
캘거리 Emart 판매점 / Hmart **에드먼튼** Hmart 판매점 / A Mart / 글로리아 한의원 / 미건 클리닉 **위니펙** 88 Mart **리자이나** Seoul Mart
광역 토론토 갤러리아 전 지점 / HMART 전 지점 / PAT 한국식품 쏜힐 / The Hue Wellness / 월드온영 UNIT 161(우체국 택배) / 로얄한의원(노스욕)
성심한의원 (코리아타운) / 참존 건강식품(리치몬드힐/미시사가) / 에덴 건강식품(미시사가) / 뉴서울 한의원(스카보로) **키치너** J&K Pharmacy **핼리팩스** JJ Mart 판매점

※ **정관장 취급 및 기타 문의는 캐나다 총판 본사**로 연락 주시기 바랍니다. **정관장 공식 판매점 위치는 정관장 캐나다 공식 웹사이트 www.kgccanada.com** 를 참조하세요!

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

언제나 초심을 잃지 않는 남승오 부동산

Sutton SUTTON GROUP WestCoast Realty

President Medallion Club Award
Greater Vancouver
Top 1%
(2019)

Charles Nam Personal Real Estate Corporation

604.710.3897 charlesnam001@gmail.com

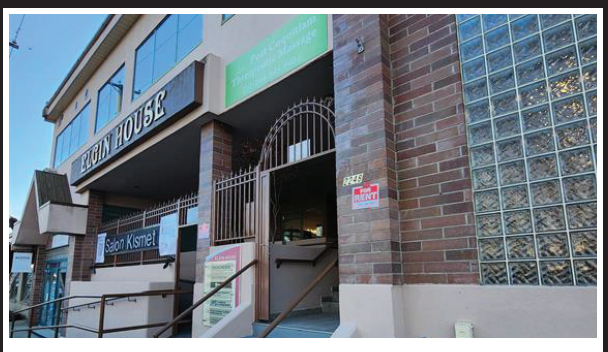
#102-403 North Rd, Coquitlam BC V3K 3V9 (한인타운 신용조합 옆)

MILLION DOLLAR AWARD 2021

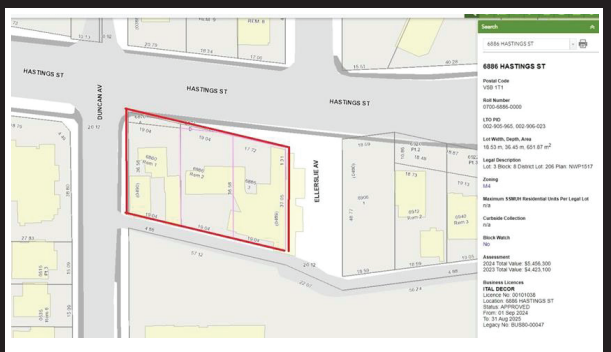
PLATINUM AWARD Sutton 2014 · MASTERS AWARD Sutton 2015 · MASTERS AWARD Sutton 2016 · MASTERS AWARD Sutton 2017 · MASTERS AWARD Sutton 2018 · PINNACLE AWARD Sutton 2019 · PINNACLE AWARD Sutton 2020 · MILLION DOLLAR AWARD 2021 · PINNACLE AWARD Sutton 2022 · M 2014 · M 2015 · M 2016 · M 2017 · M 2018 · M 2019 · M 2020 · M 2021 · M 2022

2023 President's Club Award! Placing among Greater Vancouver's TOP 1% of Realtors by Sales.
2023 Placing among RIFO's TOP 1% of Realtors by commission Ranking

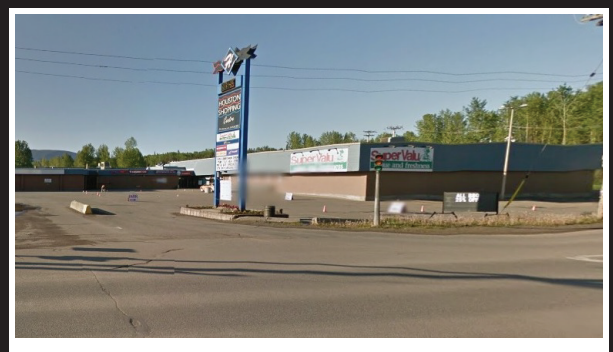
집매매 • 콘도매매 • 부동산투자 • 신규분양 비지니스 / 투자건물 / LEASE / 경매물건



주상복합포코시청뒤
7Commercial + 4Residential
3층건물, 29년
$150,000 Net Income
$5,500,000

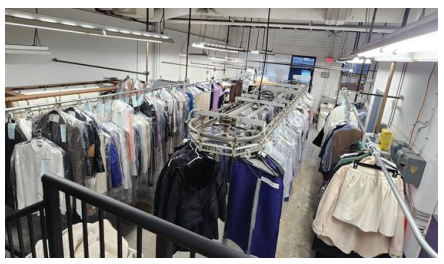


Burnaby North East Hastings
4-6층 Development
땅21,508
$11,000,000



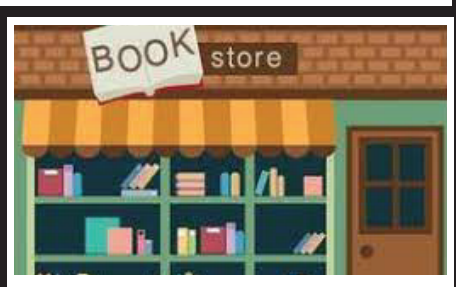
Shopping Mall Out of Town (BC)
Leasable area: 75,000sf
땅 5.88Acre
Net Income $400,000
$6,800,000

한인타운미용실
1,400sf, rent $8,000/month
$149,000



North Burnaby 새탁소
1,420sf, rent $6,400/month
25년운영
$380,000

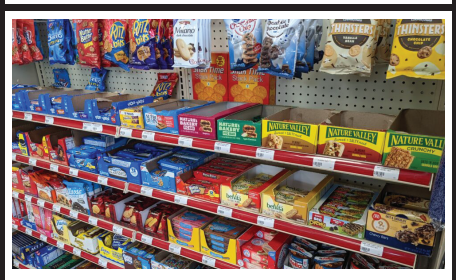
벤쿠버일식당
Granville St, 3,000sf, 80석
Rent: $15,000/month
$299,000



한인타운 EBS서적
1,000sf, rent: $4,300/month
20년운영
$79,000

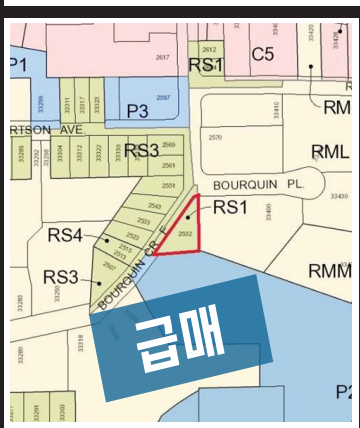
한인타운치킨집
3,700sf, rent: $15,000/month
$499,000

한인타운세차장
성공적으로운영중
Rent: $11,000/month
$499,000

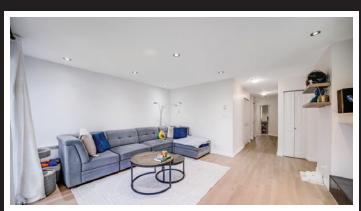


Grocery Brentwood
650sf, rent: $1,600/month
$59,000

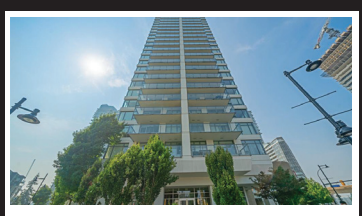
Richmond 치킨집
Win Win Chick-n , 900sf, rent: 4,500/month
Stevenson 해변동네
$79,000



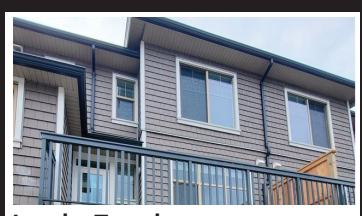
BC Assessment $1.92 mil
4bed & 2bath
Mortgage Helper
4-6 Story Condo질수있는땅
땅12,632sf, 건평2,160sf
$1,190,000



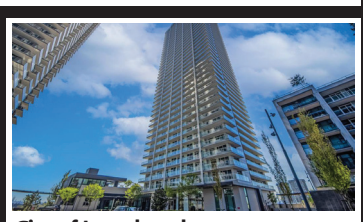
코퀴틀람 Austin Condo
2bed & 2Bath
1,414sf, 3층
$699,000



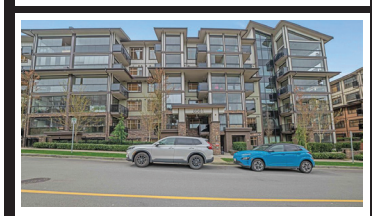
버퀴틀람 Condo
2bed & 2bath, 8년
Bosa Built
$749,000



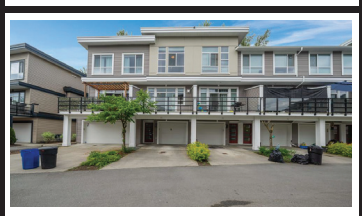
Langley Townhouse
65ave Costco 뒤 2bed & 2.5bath 1,
160sf, 3년
$738,000



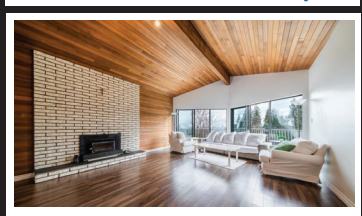
City of Lougheed
Tower Two Jr. 2bed & 2bath
784sf, 32층, 2년
$749,000



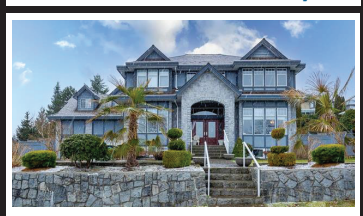
Langley Yorkson Park
3bed & 2bath
1,354sf, 3년
$819,000



Chilliwack Townhouse
4bed & 4bath
1,811sf, 7년
$649,000



코퀴틀람벌크마운틴
6bed & 5bath
땅 1Acre 건평 4,000sf
$2,890,000



코퀴틀람Westwood Plateau
7bed & 6bath
땅 11,194sf 건평6,556sf
$2,999,000

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

안도현 Harry Ahn

Award Winning Realtor
2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024
Royal Pacific

스몰 비지니스를 고려하는 고객분께 성공적인 인수 절차를 제공하겠습니다!

- 유능한 비지니스 모기지 전문가 소개
- 각 시청별 요구사항에 따른 정확한 방향제시
- 다양한 업종별 장단점 분석
- 철저한 분석을 통해 신뢰성 있는 정보를 제공
- 정확한 재무제표 분석
- 고객의 요구에 필요한 정보를 제공
- 최신 건물, 리스 정보 업데이트

식당, 커피숍, 코인런더리, 바틀디포, 미장원 등 다양한 업종별 매각, 인수 절차 경험을 바탕으로 최상의 서비스를 고객분들께 약속 드립니다.

주택,상가건물, 비지니스, Franchise 투자 상담환영

778-879-9986 ahn6948@gmail.com

ROYAL PACIFIC REALTY

Take out Bakery & Cafe

- 벤쿠버 다운타운 Yaletown 쪽 붐비는 지역
- 364 Sf, 월 Gross 랜트 $2,600 + GST, (모두포함, 각종 Utilities)
- 일매출 약 $2,000 , Only Take Out. 실내 좌석 없음
- 주 5일 근무 , 짧은 영업시간 (9~4)
- 잘알려진 비즈니스로 매출 증가추세, 개인사정으로 매매

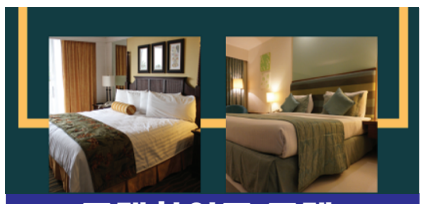
$385,000

Convenience Store

SOLD

- 랭리 Walnut Grove, 주위 경쟁없고 차량 왕래 많은곳
- 2025 년 sale $ 1.1 백만 달러
- 공원 인접한 남향 코너 위치 매물로 좋은 품목 세일 좋은곳
- 2층 살림집 3BR/2BA 있음
- 월렌트 / $5,400 + PP tax. 건물 Insurance 포함)

$289,000



프랜차이즈 모텔

- 매니토바 대도시 인근, Hwy #1에 인접한 최적의 접근성을 자랑
- 연 평균 매출 약 $2.5 Million 으로 안정적인 고수익
- 2.5 에이크의 대지에 총 82개 객실 보유 / 2012년 재건축 완료 -최신 시설 유지 / 현 오너 10년 이상 운영, 관리 상태 우수
- 매출 지속적 상승 추세 / Share Sale Only
- Confidential로 자세한 정보는 직접 문의 바랍니다.

$8,900,000

Coffee Shop

SOLD

- Port Moody 시청, Rec. Centre 내 위치
- 년 매출 $ 780,000 / [illegible] 200,000 이상
- 고급스럽고 [illegible] 편한 운영

$630,000

투자용 스트라타 유닛

- 포트 무디의 Moody Centre SkyTrain Station 인근에 위치해 접근성 우수
- Street parking과 지정된 지하 주차 1대
- 장기 임차인의 안정적인 임대수익 과 3% 이상의 Cap Rate
- 안정적인 수익과 장기적인 가치를 원하는 투자자에게 적합

$829,000

투자용 스트라타 유닛

- 23- 5725 Vedder Rd. 칠리왁 / 잘 알려진 일식집
- A&W, Dairy Queen 등 다양한 업종 입점한 몰
- Cap Rate 4.3%
- 편리하고 안전한 미래 투자

$ 960,000

신축 스트라타 유닛

SOLD

- 20072 86 Ave
- 1,254 S[illegible]
- Commercial [illegible] Through-in
- 보기 드문 매물

$1,480,000

Coffee Shop

SOLD

- Vancouver West 의 Broadway 에 위치
- 주위의 병원, [illegible]
- 년 매출 $ 7[illegible]
- 훌륭한 시설 [illegible]

$450,000

Business + Property

SOLD

- Sunshine Coast 의 Powell River, Texada Island 에 위치
- RV Camp, 관광객, 사업자 [illegible]
- Liquor + 편의 [illegible]
- 년 평균 매출 2M [illegible] 내 Full Time 종업원 3명
- Open 10am ~ 8pm / 건평 5,789 Sf
- 모기지 70% 까지 가능

$2,188,000

Bottle Depot

- 버나비 , 넓은 Territory 보유하고 있음
- BDL 라이센스 보유하고 , Beer Cans 마진 높음
- 최근 1년 Volume , 6.5 Mil + Beer Cans
- 꼭 필요한 사람만 문의 바랍니다

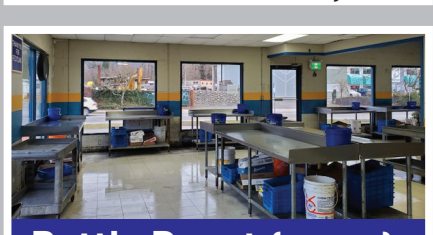
$550,000

랭리농장 W/ House

SOLD

- 8415 Armstrong Rd, Langley
- 총 27 Acre 의 넓은 [illegible]
- 310' x 40' [illegible]
- Workshop, [illegible] 보유

$5,400,000

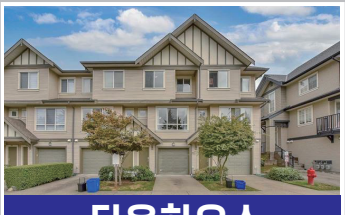


Bottle Depot (Encorp)

SOLD

- 벤쿠버에서 40분 정도 거리, 지역 [illegible] 렌트비와 낮은 인건비로 NOI 극대화 [illegible] 2,700 Sf + Mezzanine [illegible] Rent: $4,973.40 (GST, Triple net [illegible])
- 인건비 합계: about 월 6,500

$948,000

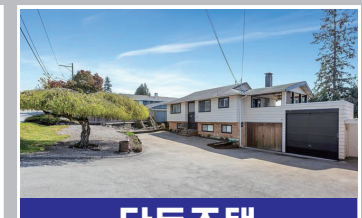


타운하우스

SOLD

- 111-9088 Halston Ct, Burnaby
- 3 beds/ [illegible] / 2007년 완공
- 수영장, [illegible] 좋음
- 한아름 한일 [illegible] 5분거리

$1,189,000



단독주택

SOLD

- 1540 Charland Ave, Coquitlam
- 대지 : [illegible] 37 Sf
- 5 beds, 4 [illegible]
- 개발 잠재력 좋은곳임

$1,980,000

단독주택

SOLD

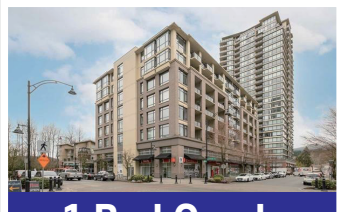
- 3172 Capstan Cr, Coquitlam
- 4 Beds, 3 [illegible]
- 대지 8,060 Sf / [illegible] 2,000 Sf
- 코퀴틀람 Ranch Park

$1,738,000

Land Assembly

- 763, 765, 773 Como Lake Ave
- LOT : 6,360 / 6,129 / 8,040 Sf

$2,200K/$2,200K/$2,500K



1 Bed Condo

SOLD

- Port Moody, Aria , Built by Onni
- 565 S[illegible]
- SkyTrain [illegible]
- Shopping Mall, Hospital , 등 편리한 생활 가능

$565,000

다양한 비지니스 인수 경험을 바탕으로 맞춤형 솔루션을 제공합니다. **T. 778-879-9986**

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

캐나다 최고 한인여행사

로얄투어

프리미엄 록키투어 문의전화
604.444.9821
카톡 상담채널에서 실시간으로 문의답변
KakaoTalk 로얄투어
www.royaltourcanada.com

구글에서 로얄투어를 검색해보세요
Google 로얄투어
CONSUMER PROTECTION BC License #29554

노란 옷으로 바꿔입은

가을, 록키 3박4일

화 / 수 / 목 / 금 / 토 출발예정

PURSUIT 1
2025 록키투어 캐나다 여행사 중
코리아 마켓 1위

구글 평점
누적 리뷰 3,300개
4.9 ★★★★★

로얄투어 에서만 가능한
100% 밴프 숙박 개런티
꼭 확인하세요!

모레인 레이크 & 레이크 루이스

해당 지역은 차량 통제 및 예약제(Pass)로 운영되고 있어 개인 차량 및 자유 방문에 제한이 있을 수 있습니다.
로얄투어에서는 사전 확보된 패스를 이용하여 편리하게 방문하실 수 있습니다.

1

23년의 노하우,
로얄의 독보적인
밴프 숙박
밴프 즐기기

2

든든한 여행의 시작,
전 일정 포함된
조식 3끼

3

프리미엄으로 즐기다,
록키 정상에서 즐기는
런치 뷔페 (선택 옵션)

4

여행의 품격은
가이드에서 결정,
10년 이상의
베테랑 전속 가이드

5

전문가의
체계적인 관리,
로얄 전속
최신형 대형버스

잠깐! 록키투어는 이미 다녀왔다면?

빅토리아 당일투어 BEST
부차드가든, 엠프레스호텔, 주의사당 등
매주 **월/수/토요일** 예정
1인 C$120

시애틀 당일투어
스타벅스 1호점, 파이크 플레이스 등
매주 **일요일** 예정
1인 C$120

항공록키 3박4일 (캘거리 공항 출발)
캘거리, 밴프, 페이토호수,재스퍼 등
매주 **일/화/금요일** 예정
4인1실 C$1,110~

캐나다 동부 (퀘벡 2박 / 동부 4박)
퀘백 2박3일 오타와,몬트리올,퀘벡 등
캐나다 동부 4박5일 토론토, 나이아가라 등

칸쿤 5박6일 / 7박8일
올 인클루시브 럭셔리 리조트
상시 출발 예정 (리조트 등에 따라 가격 상이)

미국 서부 투어
3박4일 매주 **월요일** 출발 4인1실 U$609~
7박8일 매주 **월/금** 출발 4인1실 U$1,239~

미국 동부 투어
매주 **화/토요일** 출발
5박6일 4인1실 U$1,350~
9박10일 4인1실 U$1,930~

하와이 프리미엄 패키지
호눌룰루 시내, 오하우 섬 완전 일주
하와이 왕복 황공권 별도
상시 출발 예정 (호텔 등에 따라 가격 상이)

알래스카 크루즈
트레이시 암, 쥬노, 스케그웨이 등
5월 ~ 9월 초 출발 예정
(출발날짜&배타입&방타입에 따라 가격상이)

캐나다-한국 항공권 특가세일 SALE
최저가 항공요금 안내드립니다
문의주세요 604-444-9821

로얄투어 문의전화 604-444-9821 / Toll Free 1-888-993-9298 / 한국에서 무료전화 070-4498-0218 / 카카오톡 TALK 로얄투어

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

2023.2024 BREWSTER BEST Awards
2016.2017 모두투어 서비스 우수 협력사 Awards

캐나다 최고 한인여행사
로얄투어
모두투어 참좋은여행 현지 파트너

TEL: 604.444.9821
Toll Free: 1.888.993.9298
한국에서 무료전화 070.4498.0218
207-4501 North Rd. Burnaby V3N 4R7
www.royaltourcanada.com
Email: info@royaltourcanada.com

Licence Number 29554
royaltourcanada
royaltourcanada
로얄투어

연락주세요
친절하게 상담해드립니다

2027 스페셜 록키 조기예약자 특별혜택
지금 예약하면 2026년 요금 그대로 (2027년 요금 인상 예정)

수요폭발로 출발일
기존3회->5회 변경

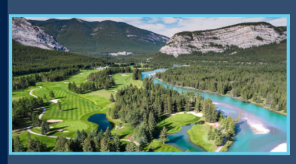
2027년
밴프에서 2박!
하루가 통째로 자유일정!
식사 플랜 포함
밴프2박 스페셜
4박5일
록키투어
로얄투어 only

2027년 단 5회 출발! 7/3(토), 7/17(토), 7/24(토), 7/31(토), 8/7(토)

록키 3박4일	VS	밴프2박 스페셜 4박5일
밴프 1박	밴프 숙박	밴프 2박
식사 플랜 별도	식사	식사 플랜 포함
입장료 별도	모레인 호수 입장료	입장료 포함
2일차 저녁시간	밴프 자유시간	2일차 저녁시간 3일차 ALL DAY

밴프 다운타운 · 레이크 루이스에서 꼭 해봐야할 액티비티

밴프 어퍼 핫 스프링스 온천
캐나다 최고 위치의 천연 미네랄 온천에서 로키 산맥 풍경과 함께 힐링을 즐겨보세요.



밴프 샤또 스프링스 호텔 골프
로키 산맥 절경 속에서 웅장한 코스와 함께 특별한 라운딩을 즐겨보세요.

레이크 루이스 호텔 애프터눈티
샤또 레이크 루이스 호텔에서 호수 절경과 함께 여유로운 애프터눈티를 즐겨보세요.

보우강 보트 래프팅
보우강의 아름다운 풍경 속에서 짜릿한 래프팅을 즐겨보세요. 급류를 주의하세요!

레이크 루이스 카누
세계 10대 절경 레이크 루이스에서 아름다운 풍경을 가장 가까이에서 즐기는 카누 체험.

레이크 루이스 트레킹
초~상급까지 다양한 트레일에서 레이크 루이스의 아름다운 풍경을 가까이에서 만나보세요.

밴프 다운타운에서 즐기는 자유시간

밴프 맛집 즐기기

캐나다 아웃도어 브랜드 쇼핑

기념품샵 구경하기

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

PROGRESS FOR LANGLEY

도로부터 공원, 생활 편의시설까지.

도시는 계속 성장해도, 주민의 세금 부담까지 함께 커져서는 안 됩니다.

ERIC WOODWARD
에릭 우드워드
시장 | PROGRESS FOR LANGLEY

JUNE PARK
박경준
시의원 후보 | PROGRESS FOR LANGLEY

MEET ERIC & JUNE

A Conversation With The Right Team.

에릭 우드워드 시장- 박경준 시의원 후보와 함께하는 주민 간담회.
랭리의 현재와 미래에 대해 주민 여러분과 직접 이야기 나누는 자리를 마련했습니다.
여러분의 소중한 의견을 들려주세요.

일시

10월 3일 (토) 오후 12시- 2시

장소

윌로비 커뮤니티 홀 (Willoughby Community Hall)
20809 83 Ave, Langley Twp, BC V2Y 2C4

간단한 음식과 음료가 준비 될 예정입니다.

TIM **BAILLIE** COUNCILLOR

STEVE **FERGUSON** COUNCILLOR

MICHAEL **PRATT** COUNCILLOR

SARB **RAI** FOR COUNCIL

ROB **RINDT** COUNCILLOR

MICHELE **ST GERMAIN** FOR COUNCIL

TESS **ROUSE** FOR COUNCIL

progressforlangley.org

Authorized by Eric Woodward ▸ eric@ericwoodward.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

‘조기총선’ 이비, 써리서 첫 유세… 의료 인력 확충 승부수

미국 의료진 유치 3배 확대 공약
급증하는 써리 인구·의료 인프라 부족 질문에는 공방

이비 주수상은 23일, 캐나다-미국 국경에 위치한 피스 아치 주립공원에서 출정식을 겸한 기자회견을 열고, 공화당 강세 지역을 중심으로 미국 현지 의료진 채용 노력을 현재보다 3배 이상 확대하겠다고 발표했다.

조기총선을 선언한 BC 신민당NDP의 데이비드 이비 수상이 선거운동 첫날인 23일 써리 피스 아치 주립공원을 찾아 의료 인력 확충을 핵심으로 한 첫 공약을 내놨다. 이비 수상은 재집권할 경우 미국 의료인력 유치 프로그램을 현재보다 3배 확대하고, 이를 위해 1,500만 달러 규모의 캠페인을 추진하겠다고 밝혔다.

그는 특히 미국 내 의료환경 변화와 불확실성을 BC주의 의료인력 확보 기회로 활용하겠다는 구상을 제시했다. 현재까지 미국에서 의사와 간호사 등 800명 이상의 의료 종사자가 BC주 일자리를 수락했다고 밝히면서, 앞으로 미국 내 모집 활동을 더욱 확대하겠다고 약속했다. 그러나 급격한 인구 증가로 극심한 진료 차질을 겪고 있는 써리 지역의 현장 인프라 부족 문제에 대해서는 명확한 답변을 피하는 모습을 보였다.

그는 "우리가 처한 가장 큰 도전 과제 중 하나는 공공 보건의료 시스템의 위기이며, 이는 전 세계적인 의료 인력 부족에서 비롯된다"며 "BC주가 제공하는 삶의 환경과 혜택을 바탕으로 더 많은 미국 의료진을 유치하겠다.” 며 “써리와 같이 급격한 인구 증가로 의료 수요가 폭발하는 지역은 물론, 가장 힘든 시기를 겪고 있는 외곽 시골 지역의 응급실까지 필수 의료 서비스를 차질 없이 제공하겠다"고 강조했다.

정부 집계에 따르면 인력 유치 캠페인을 시작한 이래 미국에서 BC주로 이주한 의사 및 간호사는 약 800명에 달한다. 이비 수상은 또 학자금 대출 감면 등 파격적인 인센티브를 제공해 미국으로 유출된 캐나다 출신 의료진의 귀환도 적극 추진하겠다고 덧붙였다.

그러나 전국에서 가장 붐비는 응급실 중 하나인 써리 메모리얼 병원을 둘러싼 지역 내 의료난 현안에 대해 구체적인 질의가 이어지자 이비 수상은 즉답을 피했다.

실제로 브렌다 락 써리 시장은 주정부의 대책 마련이 지연되자 시 예산을 투입해 시 소유 부지에 직접 의료 클리닉을 개원하는 등 독자 행보에 나선 상태다.

지난달 써리 시티 센터에 10개 예정 클리닉 중 첫 번째 시설이 문을 열었다. 지방정부가 주정부 소관인 보건의료 영역까지 시 재정으로 떠안았다는 비판에 대해 락 시장은 "보건의료는 지자체 책임이 아니지만, 써리 시의 상황이 너무 시급해 손 놓고 기다릴 수 없었다"고 반박한 바 있다.

이와 관련해 주정부의 지원 책임을 묻는 취재진의 질문에 이비 수상은 "지자체와 주정부, 연방정부가 다 함께 협력해야 할 문제" 라며 원론적인 답변으로 일관했다.

또한 2027년 개원 예정이었으나 공사 지연 및 공사비 증액(28억 8천만 달러)으로 인해 2030년으로 완공이 대폭 미뤄진 클로버 데일 새 병원 및 암 치료 센터 건립 지연에 대해서도 구체적인 해명 대신 경쟁당인 BC보수당을 향한 정치적 공세로 화제를 돌렸다.

이비 수상은 "만약 BC보수당이 집권한다면 사이먼프레이저대(SFU) 써리 캠퍼스의 의대 신설이나 병원 증축 약속이 이행되겠느냐"며 "미국 도널드 트럼프 대통령과의 통상 마찰에 보수당이 굴복하듯, 써리 주민들이 누려야 할 핵심 보건의료 복지 서비스 역시 포기하고 축소할 것"이라며 지지를 호소했다.

★관련기사: A11, A20

smoman@postmedia.com

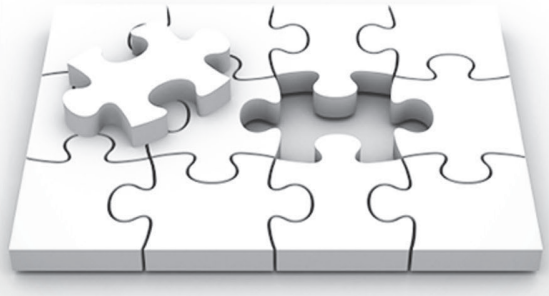
페인트 고민 되세요?
정직 • 정성 • 정확
삼정 페인팅

• 모든 주택, 상가, 아파트 IN & OUT
• 마무리는 깔끔하게!!!
• 작은일도 정성을 다하겠습니다.

778-689-2586
kangbd12@hotmail.com

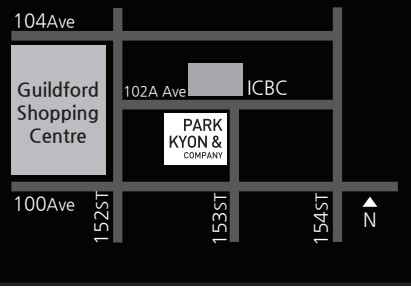
PARK KYON & COMPANY
박희완 • 견상훈 공인회계사
CPA CHARTERED PROFESSIONAL ACCOUNTANTS

믿음직한
비즈니스 성공 파트너-
Since 2001



www.ParkKyon.com info@ParkKyon.com
소득신고 / 회계업무 / 세무업무 / 세무감사 / 창업상담 / 경영상담

써리 사무실
Tel. 604.588.1101
업무시간: 월-금요일: 9:00 AM - 5:30 PM
302 - 10233 153 St, Surrey, BC V3R 0Z7



랭리 사무실
Tel. 604.427.0133
업무시간 : 월-금요일: 9:00 AM - 5:30 PM
339 - 19951 80A Ave, Langley, BC V2Y 0E2

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

CPA CHARTERED PROFESSIONAL ACCOUNTANTS 김재현 공인회계사

Tel. 604-585-3143
Fax. 604-585-9049

비즈니스의 성공을 위한 좋은 만남!
Harry Kim Inc., CPA

- 개인세무, 해외자산보고
- 법인세무, 기업회계, 결산
- Review engagement, Audit engagement
- 세무보고 이의신청, 세무감사해결
- Business Plan, 경영상담

경 력
- 캐나다 공인회계사(CPA,CGA)
- 미국 공인회계사 (U.S. CPA)
- 캐나다 세무 회계 경력 16년
- 경영 컨설턴트
- 한국산업은행

고려대학교 MBA (회계학 전공)

월~금요일 : 9:00am~5:30pm E-mail: jhkcga@gmail.com #280-10330 152 St. Surrey BC V3R 4G8 (써리 길포드, 태양각 반점 2층)

주정부, 전문직 PST 세금 확대 계획 전격 중단

지역 기업에 '숨통'…2억6천만달러 세수 포기
업계 "정치적 행보 여부를 떠나 올바른 결정"

데이비드 이비 BC주수상이 18일 밴쿠버에서 열린 BC 지자체 연합(UBCM) 컨퍼런스 연설에서, 오는 10월 1일 시행 예정이었던 전문직 서비스 대상 주판매세(PST) 확대 적용을 전격 유예하겠다고 발표해 참석자들의 큰 환호를 받았다.

이번 PST 확대 유예로 인해 BC주는 2026-27 회계연도에 전문직 서비스 과세를 통해 거둬들일 것으로 예상했던 2억 6,000만 달러 상당의 세수를 포기하게 됐다. 이번 회기 BC주 정부의 예상 재정적자 규모가 이미 138억 달러에 달하는 상황에서 나온 파격적인 결정이다.

이비 주수상은 이와 함께 제조업체들의 사업 확장과 고용 창출을 돕는 '제조업 일자리 프로그램'을 포함한 3개 기업 지원 사업에 7,500만 달러의 예산을 추가 투입하겠다고 발표했다.

이비 주상은 "주요 수출국인 미국으로부터 제품 판매 금지나 상상을 초월하는 고율 관세 폭탄을 맞고 있는 지역 기업들의 목소리를 들었다"며 "기업들이 신규 고객을 발굴하고 수출 시장을 다변화할 수 있도록 필요한 '숨통'을 터달라는 요청에 응답한 것"이라고 설명했다. 경제계는 이번 발표를 즉각 환영하고 나섰다. 광역 밴쿠버 상공회의소는 이번 조치가 고용주와 창업가, 일반 가계의 부담을 줄이는 데 크게 기여할 것이라고 밝혔다.

브리지트 앤더슨 상공회의소 CEO는 성명을 통해 "'고물가 타파' 캠페인을 통해 회원사와 지역 기업들이 주의원들에게 4,000통이 넘는 편지를 보내는 등 민심의 심각성을 전달해 왔다"며 "이번 결과는 정부와 경제계 간의 건설적인 소통이 이뤄낸 성과이며, 앞으로 유예 조치가 영구 폐지될 수 있도록 계속 노력할 것"이라고 전했다.

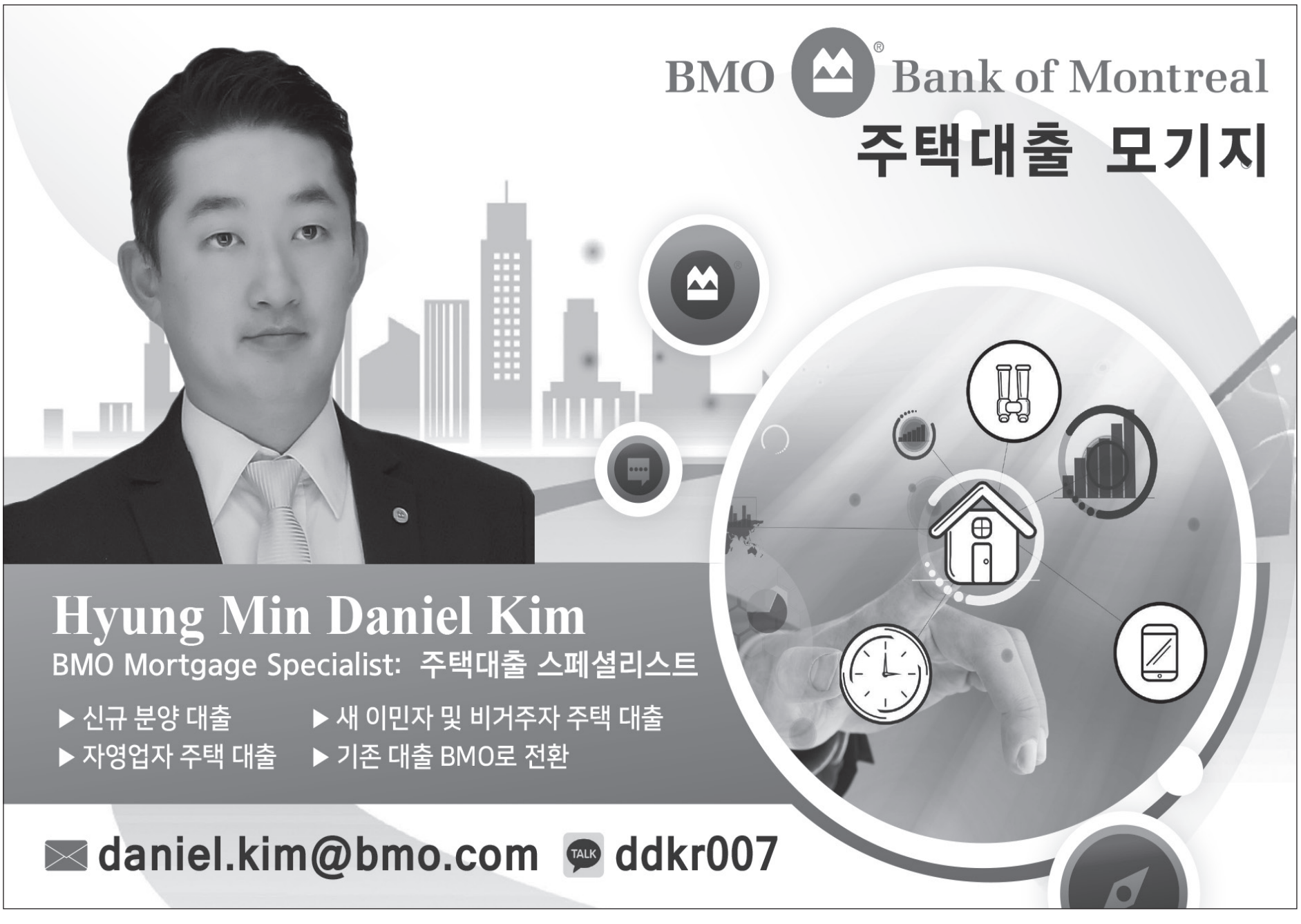
캐나다 자영업연맹(CFIB)의 서부 캐나다 담당 서맨사 하워드 부회장 역시 환영의 뜻을 밝히며, 최근 자체 조사 결과 지역 기업의 72%가 PST 확대에 따른 비용 증가분을 소비자에게 전가할 수밖에 없다고 답했던 현실을 지적했다. BC소상공인연합(BIA)도 조기 총선을 염두에 둔 정치적 행보인지 여부를 떠나 올바른 결정이라고 평가했다.

한편, 이번 연설은 주민들에게 조기 총선 가능성을 알리는 신호탄으로 풀이된다. 이비 주상은 최근 마크 카니 연방총리 및 타 주수상들과 함께 참석했던 오타와 투자 컨퍼런스 성과를 부각하는 한편, 미국 관세 위협에 맞서 집권 신민당(NDP) 정부가 추진 중인 대규모 LNG 프로젝트, 광산 개발, 친환경 전력망 확충 사업 등을 집중 조명했다.

이비 주수상은 "정부가 집중 관리하는 우선 과제 프로젝트를 기존 35개에서 41개로 확대한다"며 "이 프로젝트들은 총 1,300억 달러 규모의 경제 효과와 더불어 양질의 일자리 5만 6,000개를 추가로 창출할 것"이라고 강조했다.

이어 그는 "최근 무역 통계에 따르면 대미 수출이 4% 감소했다. 이는 기업과 가계에 모두 악재이자 도전 과제"라면서도 "하지만 미국 외 지역으로의 수출은 오히려 16%나 증가했다. 이것이 바로 BC주가 나아가야 할 확실한 방향"이라고 역설했다.

EXPRESS 편집팀



본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

'트럼프 위협론' 꺼낸 이비…BC,10월 24일 투표 확정

NDP "미국발 경제위기에 새 위임 필요" vs 야권 "정치적 기회주의" 정면충돌

BC주 정치권이 갑작스러운 조기총선으로 거세게 요동치고 있다. 데이비드 이비 주수상은 임기를 약 2년 남겨둔 상황에서 의회를 해산하고 10월 24일을 주총선 투표일로 확정했다.

BC신민당NDP 관계자에 따르면, 도널드 트럼프 미국 대통령 이슈가 다시 주민들의 핵심 관심사로 부상하고 야당인 BC보수당의 내분이 격화되던 2주 전부터 이미 조기총선 준비가 본격화된 것으로 확인됐다.

이비 수상은 BC보수당의 정치적 혼란이 결정에 미친 영향은 축소하면서 미 도널드 트럼프 대통령의 행보와 미 관세 조치로 인한 불확실성을 이번 조기총선 강행의 핵심 명분으로 재차 강조했다.

이비 수상은 "트럼프 대통령이 우리 노동자들을 공격하고 우리 기업을 겨냥하며 우리의 주권을 위협하고 있다. 스스로 결정할 수 있는 우리의 역량마저 위협받는 상황"이라며 "우리가 그들로부터 물건을 사주는데도 태도는 정해져 있었다. 이것이야말로 트럼프 대통령이 바라는 바다. 그는 우리를 약화시키고, 분열시키며, 비용을 인상해 우리 기업과 노동자들을 위험에 빠뜨리려 한다"고 목소리를 높였다.

10월 17일 종료되는 지방선거 기간에 총선을 치르는 것에 대한 윤리적 문제와 케리린 핀들레이 BC 보수당 대표의 사퇴 상황에 대한 질문이 이어지자, 이비 수상은 "주민들에게 올바른 국정 방향을 묻는 데 나쁜 시기 란 없다" 며 정면 돌파 의지를 밝혔다.

지난 2024년 선거에서 근소한 차이로 재집권에 성공했던 이비 정권이 다시 표심을 잡으려 한다는 첫 시그널은 8일 빅토리아 이너하버에서 열린 유세형 집회였다. 이어 다음 주 밴쿠버에서 열린 BC 지자체연합 컨퍼런스에서 소문은 걷잡을 수 없이 확산됐다. 당 지도부가 의원들에게 선거 준비를 지시하고 전략가들에게 일정을 비워둘 것을 요청했다는 소식이 전해진 것이다. 심지어 NDP는 2024년 선거 이후 "유세 버스 시대는 끝났다"고 선언했음에도 ICBC를 통해 유세용 버스 계약까지 마친 것으로 확인됐다.

23일 이비 주수상은 셰릴 오츠 전 임시 비서실장을 캠페인 본부장으로 임명했음을 인정할 수밖에 없었다. 또한 대미 위협에 대응하는 올바른 국정 방향을 선거의 핵심 이슈로 설정했음을 내비쳤다.

발표 직전인 21일에는 버나비 병원 재개발 2단계 사업 재개를 발표하는 등 막판 정책 발표가 쏟아졌고, 신민당 당직자에게도 캠페인 임무가 배정됐다.

이번 조기총선을 앞두고 내각의 핵심 인사 3명도 정계 은퇴를 선언했다. 라비 칼론 보건부 장관(델타 노스), 라나 팝햄 농업부 장관(새니치 사우스), 켈리 그린 비상관리부 장관(리치먼드-스티브스턴)이 불출마를 결정했다. 특히 그린 장관은 성명을 통해 주정부가 추진 중인 틸베리 LNG 확장 프로젝트에 대한 우려를 불출마 배경 중 하나로 짚었다.

한편 정치권의 평가와 전망은 엇갈리고 있다. 고 존 호건 전 수상의 비서실장을 지낸 제프 메그스는 상당수 지역 자원봉사자들이 이미 지방선거에 투입된 상태라 NDP가 인력 난항을 겪을 수 있다고 지적했다. 또한 당의 과반 입지가 불안정했다는 주장도 사실과 다르다고 분석했다. 펜틱턴-서머랜드의 아멜리아 볼트비 의원이 보수당에서 복당하면서, 밴쿠버-스트라스크로나의 조안 필립 의원 사망 이후에도 신민당은 이미 47석을 확보하고 있었기 때문이다. 해당 지역구는 2001년 BC자유당에 참패했을 때도 지켜냈던 텃밭이라 보선 승리가 확실시되는 상황이었다.

메그스는 "이번 선거의 가장 큰 의문은 '수상으로 하여금 왜 이런 파격적인 수를 두게 만들었는가'이다" 라며 "의석 수를 더 늘리려던 수상의 기대와 달리, 입지가 심각하게 타격을 입거나 다시 아슬아슬한 의석 차이, 혹은 여소야대 상황에 처할 수 있다는 점이 가장 큰 리스크" 라고 분석했다.

alazenby@postmedia.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

정성을 다하는 정성채 부동산

수익형 부동산 전문

604.828.8949 www.goodhouse.ca

ROYAL PACIFIC REALTY

Steve Chung 鄭盛埰
stevecchkr@gmail.com

Royal Pacific Tri-Cities Realty
#203-1024 Ridgeway Ave, Coquitlam, BC V3K 3N9 / Tel: 604-917-0187 Fax: 604-917-0189

주택 사업체 무료감정

RESIDENTIAL & COMMERCIAL

메트로 타운 타운홈
$699,000

- 방2 욕실 2 크기 861sqft
- 2006년 건축, 2층건물
- 편리하고 조용한 생활권
- 한인 생활권-아씨마켓 인근

DeerCrest 타운홈
$1,230,000

- 코퀴틀람 웨스트 플레토우
- 대형평수 2,830 sqft
- 최고의 향/전망 동남향
- 방3 화장질 4 차고주차 2
- 새로운 단장. 새배관
- 쾌적한 환경/생활권

다운타운 1 BED 콘도
$609,000

- 1 BED + 1 BATH + Den
- 2016년 신축 563 sqft.
- 에어콘 설비, 높은 천장
- Roof-Top Terrace
- Yaletown 편리한 생활권
- Seawarld등 편의시설 근거리

한인타운 고층 콘도
City of Lougheed
$659,000

- 1 Bed + 1 Bath, 560 Sqft.
- 2023년 신축, EV Parking
- 41층 동향 최고의 전망
- 입주하지 않은 새콘도
- 냉난방 시설완비
- 몰, S-train 도보거리
- 한인타운 생활권

버퀴틀람 타운홈
$889,800

- 2층3층 Two Level 구조
- 2 Bed + 2 Bath
- 1,017 soft 2022년 신축
- 남향, 시원한 구조,
- 한인타운 생활권
- 즉시입주 가능

한인타운 고층 콘도
City of Lougheed
$970,000

- 3 Bed + 2 Bath 17층
- 2023년 신축 950 Sqft.
- 최고의 북동향
- 냉난방 시설완비
- 몰 S-train 도보거리
- 한인타운 생활권

코퀴틀람 웨스트 고급 주택
$2,988,000

방6 욕실6 넓은·주차공간
2014년 신축 ·
건평 5,570 sqft
대지 9,387 soft
최고급 주택단지
골프장 도보거리
편리한 한인 상권
아래층 높은 임대 수익

코퀴틀람 센터 고층 콘도
$829,000

2008년 신축 965 sqft
2 bed + 2 parking + Den
최고의 전망-최고의 동북향
새집같이 내부 전체 수리
학교 도보거리. 전철 도보
편리한 상권, 생활권

노스 버나비 고층 콘도
$849,000

- 2bed 2bath 1park
- 2015년 신축 855 Sqt
- 19층 최고의 전망
- 북서향 - 다운타운 뷰
- 브렌트몰, 길모어역
- EV 주차장, 창고

Surrey Whally New Condo
$799,900

- Sequoia Pre-Sale
- 2 bed + 2 bath
- 6층 776sqft + 67sqft
- S-train, 시청 근거리
- 2007년 입주
- No Assignment Fee

랭리 타운홈
$815,300

- 방2 욕실3 주차장1
- 2017년 신축
- 인기 Zetter Place
- 지역 앞뒤 접근 용이
- 쇼홈을 했던 집
- No1 진입 용이
- 조용한 주택가

한인타운 고층콘도
$770,000

- 방2 욕실 2 주차장1 창고1
- 북동향, 넓은 정원 1층
- 2008년 건축 948 sqft
- 한인몰 도보거리
- 편리한 교통
- Sky-Train 인근

메이플 리지 타운홈
$799,800

- 방4 욕실 2 주차공간 2
- 2층 구조 타운홈 정남향
- 1993년 신축 1,334 soft
- 명문교 인근 도보거리
- 조용한 주택가.
- 넓은 뒷마당 공간

메이플리치 저층 콘도
$649,800

- 방3 욕실 2 주차장1 창고1
- 977 soft, 넓은실내공간
- 2020년 신축 냉/난방 최신시설,
- 녹지를 향한 거실 및 방
- 조용한 cul-de-sec 주택가

써리 개발예정지구 하우스
$2,290,000

- 대지: 21,782 Sqft (0.5 Acre)
- 넓은 대지, 건평: 943 방2 욕실 1
- Anniedale Tynhead NCP 지역 앞뒤 접근 용이
- #1 & #15 Hwy 근거리
- 투자, 개발 최적매물
- 교통/상권 /학교 인접

한인타운 고층
City of Lougheed
$689,500

- 2023년 여름 입주예정
- 41층 동향 2차 타워
- 563 soft 1 bed 1 bath
- 1 parking 1 storage
- 로히드 몰, 스카이트레인

랭리 윌로비 타운홈
$717,000

- 방2 욕실 3 남북향
- 2017년 신축 1220 soft
- 200가 가까운 편리한 교통
- NO 1 hwy 접근용이
- 깨끗한 환경 새단지

한인타운 인기고층콘도
$798,900

- Brookmere 최고의 545동,
- 최고의 전망 - 북동향
- 방2-욕실 2 + 덴(방으로사용가)
- 16층 큰평수 1,271sqft
- 내부확장수리, 골프장 전망
- 한인타운, 로히드몰 도보

UBC 고급 저층 콘도
$871,800

- 방2 욕실2 주차장1
- 2006년 신축
- 1000sqft 남향
- 1층, 별도 독립 입구
- 하우스같은 콘도
- 편리한 생활권

한인타운 고층
City of Lougheed
$883,000

- 2023년 여름 입주예정
- 18층 최고의 동북향
- 943 soft 3 bed 2 bath
- 1차 타워 1 parking
- 로히드 몰, 스카이트레인
- 한인타운

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

“산불 연기에 숨 막히는 미래…국가가 책임져라”

청년들, ‘기후위기 대응 미흡’ 연방정부 상대 헌법소송 본격 재판대로

기후변화로 인한 피해로부터 자신들을 충분히 보호하지 않았다며 연방정부를 상대로 소송을 제기한 청소년과 청년들이 마침내 본안 재판 날짜를 받았다.

원고들은 산불과 연기, 폭염 등 갈수록 심각해지는 기후변화의 영향을 젊은 세대가 장기간 떠안게 된다며, 연방정부의 기후정책이 자신들의 헌법상 권리를 침해한다고 주장하고 있다.

UBC 대학 생화학도 조이 그레이머스웹(20)은 어린 시절 산불 연기로 인한 건강 이상으로 여름철 야외 활동을 하지 못하게 되면서 기후위기의 심각성을 처음 깨 달았다. 그녀는 공기 중에 연기가 짙게 깔리면 심한 두통과 함께 자극 받은 폐 때문에 기침이 나고 눈이 붉게 부어 오른다고 밝혔다. 때로는 상태가 너무 악화되어 실내에만 머물러야 했고, 친구들과 야외 농구나 해변 나들이조차 할 수 없었다. 조정 선수이기도 한 그녀는 무더위나 산불 연기 탓에 수많은 훈련이 취소되는 경험을 했다.

“앞으로 상황이 얼마나 더 악화될지, 밖으로 나갈 수나 있을지, 우리 집이 파괴되지는 않을지 우려하며 격렬한 ‘기후 불안증’을 느끼는 것은 우리 세대만의 독특한 경험이다.”

나이가 들수록 상황이 악화될 것이라는 자각은 그녀를 기후 운동으로 이끌었다. 13세였던 2019년, 그녀는 아버지의 도움을 받아 비영리단체 ‘아워칠드런스 트러스트’가 주도한 청소년 기후 소송에 다른 14명의 젊은이들과 함께 원고로 참여했다. 이 소송은 캐나다 정부가 기후변화 피해로부터 청소년들을 보호하기 위한 노력을 다하지 않았다고 주장한다. 그로부터 7년이 지난 지금, 오는 10월 26일부터 밴쿠버 연방지방법원에서 8주간의 재판 일정이 확정됐다.

기후변화의 영향으로 건강이 악화된 원고는 그녀뿐만이 아니다. 소장에 따르면 원고 중 한 명은 심한 알레르기성 천식을 앓고 있고, 다른 한 명은 레이노 증후군을, 또 다른 두 명은 심각한 자가면역 질환을 앓고 있다. 진단받은 불안 장애, 임상적 우울증, 에코 불안증(기후 불안), 대피 및 극심한 기상 이변으로 인한 트라우마 등 정신 건강상의 피해 역시 소장에 명시되어 있다.

그레이머스웹은 폭염이나 산불 연기가 심할 때 며칠씩 실내에 갇혀 지내야 했다고 말했다. 이는 상황의 엄중함으로 이어져 친척들의 안위와 자신의 미래에 대한 불안감을 키우며 정신 건강 문제로 발전했다.

이번 재판에서 판사는 정부의 기후위기 방조가 전국 청소년들의 헌법적 권리를 침해했는지 여부를 판결할 예정이다. 원고 측은 정부가 지속적으로 피해를 가중시키고 있다고 주장한다.

기후소송에 참여한 조이 그레임스-웹은 기후변화로 산불 발생이 늘면서 심각해진 산불 연기가 자신의 삶의 질에 영향을 미치고 있다고 말했다.

소송에 참여한 청소년 중 다수가 이제 성인이 되었으며, 지난 7년간 이들은 더욱 격렬해진 산불 시즌, 치명적인 홍수, 600명 이상의 사망자를 낸 2021년 BC주 폭염 돔 현상 등 기후 피해의 악화를 직접 목격했다고 존스턴 변호사는 전했다.

앞서 2020년 마이클 맨슨 연방지방법원 판사는 합리적인 소송 사유를 제시하지 못했다며 “승소 가능성이 없다”는 결론과 함께 소송을 기각한 바 있다. 그러나 원고 측이 항소했고, 2023년 연방항소법원은 본 사건이 법정에서 다루어져야 한다는 판결을 내렸다.

EXPRESS 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

이민 37년의 실전 경험 상가, 비지니스 전문 리얼터

안효상 부동산

778-980-사구팔구

판매 • 인수 • 창업 상담

상위 10% 12년 연속 (2014-2025)

상위 1% 4년 연속 (2016-2019)

업계 최저 커미션 보장!

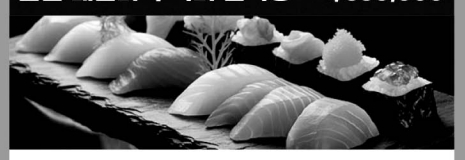
경쟁력 있는 최저 커미션 | 숨겨진 비용 ZERO | 전문 마케팅으로 최고가 판매 | 투명한 계약 100% 공개 | 무료 상담 지금 바로 문의!

FULL SERVICE는 그대로! 비용은 최소로!

샌드위치 카페 $298,000

연방정부 오피스 빌딩 내에 위치한 샌드위치 카페 매매!
밴쿠버 최고층 오피스빌딩 바로 맞은편및 연방정부오피스빌딩1층
높은매출의 잠재력과 뛰어난 접근성을가지고 많은 단골고객을 확보
15년 동안 동일한 오너가 안정적으로 운영해 온 검증된 비즈니스
건물 외부(스트리트)와 내부에서 모두 출입이 가능한 뛰어난 입지
주 5일(월~금)만 영업하며, 주말과 모든 공휴일은 휴무입니다.
연말에는 2주간 휴무로 여유로운 라이프스타일을 누릴 수 있습니다.
최근 5년 리스 갱신 완료면적: 1,222 Sq.Ft. 렌트: $6,570 + GST
안정적인 수익과 워라밸을 동시에 원하는 분께 최적의 기회입니다.

높은 매출과 수익의 일식당 $550,000

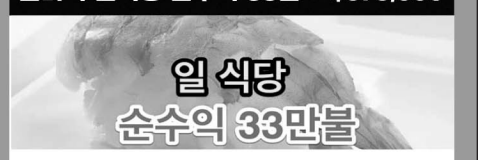


델타(라드너)에 위치한 20년 전통의 일식당
안정적인 직원 관리로
꾸준한 매출을 유지하고 있는 일식집.
1,763 sq.ft. 렌트: $9,333+GST
오너분은 관리와 바쁜 시간대에
잠깐씩 도와주고 계십니다.

한인타운 커피숍 $248,000

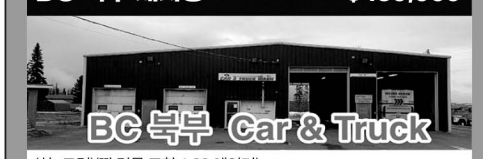
한인 타운 쇼핑몰, 최고의 로케이션의 디저트 카페.
브런치 카페로도 변경 가능한 디저트 카페.
1,561 스퀘어피트의 넓직한 공간과 주차 공간
렌트비: $10,500+GST
오너 한분이 스텝분들과 함께 바쁘게 운영중.

칠리왁 일식당 순수익 33만 $575,000



25년 순수익 33만불 (오너 두분 년 급여 7만 2천불 따로)
두 가족이 동업하기에 최고의 매물.
1,367 스퀘어피트 /리스 5+5년 (8월 1일부터 재 계약)
현 오너 2011년부터 운영중. 단골 많은 위치 좋은 일식당
모두가 찾고 있는 매출 좋고 수익 높은 일식당입니다.
두 가족이 동업하기에 최고의 매물입니다.

BC 북부 세차장 $450,000



(차+트럭)(땅,건물 포함,1.03 에이커)
밴쿠버에서 차로 8-9시간 거리에 위치 , 살기 매우 좋음
현 오너 12년째 운영중 총 6개의 Bay (큰 bay 2개, 작은 bay 4개)
운영 시간: 4월 초부터 10월 말 - 10 am ~ 6 pm토, 일 - 10am ~ 4 pm
공휴일은 쉬고 있습니다. 쉬는 날짜나 오픈시간은 언제나 변경 가능
들어가는 경비는 매년 고정적으로 일정하며 (수도, garbage collection,
도시가스, 전기세 년 12,000 불) 2025년 순수익 $78,000.
1 층에 냉장고, 냉동고, TV, 세탁기, 건조기와 침대겸 소파가 있고
2층에 냉장고, 샤워겸 욕조, 싱크대, 침대가 있습니다.

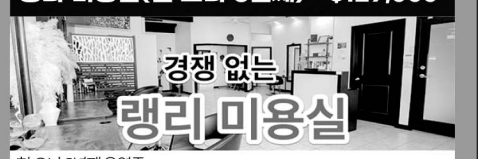
코퀴틀람 웨스트 플라토 - 독점적 위치의 일식당 $319,000

주변 경쟁 업소 전무! 부유층 밀집 지역 내 안정적인 고수익 기회
리스 조건: 2027년 2월까지 (5년 옵션 추가 가능)
낮은 고정비: 렌트비 $4,478 + GST (매우 저렴)
완벽한 시설: 최근 리모델링 및 풀 키친 공사 완료 (추가 비용 없음)
독점 상권: 인근에 일식집이 없는 독립 몰 위치, 넓은 주차 공간 확보
매출 증대 잠재력: 현재 배달 없이도 성업 중이며, 배달 앱 도입 시
즉각적인 매출 상승 기대
안정된 고객층: 부유층 거주 지역으로 단골 확보 용이

오피스 공단내 샌드위치 카페 $169,000

부부가 운영하기에 최고의 카페. 꾸준한 매출
주 5일 영업 (오전 7시반부터 오후 3시까지).
토요일,일요일,모든 공휴일 휴무.
매년 말 2주정도 휴무 렌트: $4,137 +gst (전기세 ,물세 등 모두 포함)
1,352 스퀘어피트. /리스: 2년 4개월 + 5년 옵션 + 5년 옵션 .
현재 오너 부부께서 파트 타임 1분과 함께 운영중
(사모님은 오픈후 점심전에 퇴근 하심) 은퇴 예정.

랭리 미용실(현 오너 6년째) $129,000

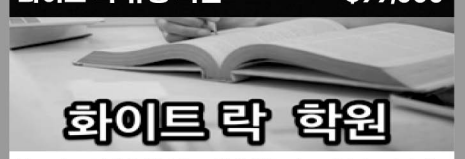


현 오너 6년째 운영중.
90프로 로컬 외국인, 10프로 미만 한국 손님.
5개 체어, 샴푸 2대. 왁싱 룸 / 현재 왁싱 룸 렌탈중(월 800 + 세금)
렌트비: $4,725, 950 스퀘어피트
현재 오너분이 혼자 헤어 드래서로 영업하고 있으나
워크인이 많아져서 체어 렌탈과 직원 구인중에 있음
주 5일 영업 : 수,목 휴무
7월 1일부터 5년 재 계약 + 5년 옵션.
동네에 유일한 미용실.

스티븐슨 빌리지 풀 키친 식당 $278,000

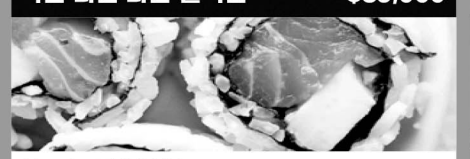
유명 관광지에 위치. 로컬 주민들과 관광객으로 여름에는
인산 인해를 이루는곳.
현재 햄버거 투고 전문점 운영중. 다른 업종으로 변경
가능합니다.
280 스퀘어피트의 투고 전문점.
풀 키친, 렌트비 $2,100 .

화이트 락 유명 학원 $99,000



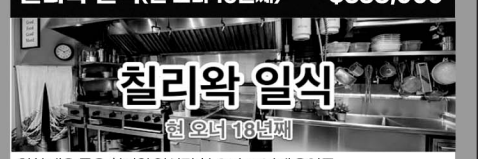
현 오너 15년째 운영중 /주 3일 운영(오후 3시부터 7시까지)
유치원부터 고등학생까지 전 과목
(중국 학생 90프로, 한국 학생 10프로)
1,850 스퀘어피트 , 렌트비 :$4,858+GST
높은 신뢰의 체인 브랜드(학부모 인지도와 신뢰도 매우 높음) ,
화이트 락 중심지에 위치. / 오너(원장) 년 순수익 6만불 이상

작은 다운 타운 일식집 $85,000



현 오너 19년째 운영중.
366 스퀘어피트. 렌트비 :$3,191 +GST
영업일 : 주 5일 (토,일 휴무) 영업 시간 11시부터 7시
월 평균 수익 $5,000 (우버, 도어 데시등을
공격적으로 하면 매출은 반드시 올라 갑니다)
작은 주방과 작은 벤틀리스 튀김기 있습니다.

칠리왁 일식(현 오너 18년째) $338,000



위치 매우 좋은 칠리왁 일식점.현 오너 18년째 운영중.
넓은 파티오 (30석, 주류 가능),
2009년부터 한결같이 운영해 온 탄탄한 매출의 일식당입니다.
스시맨 경력의 오너가 운영하며, 배달 앱 없이 투고 비율 60%로
안정적입니다. 실내외(파티오 30석) 총(1,2층) 120석 규모의 넓은
공간과 경쟁력 있는 렌트비를 갖춘 기회입니다.
렌트비: $4,657.98 상세: 2,039 sq.ft,
운영: 화-수(오후 4시~), 목-일(오전 11:30~), 월 휴무
배달 앱을 통한 단시간의 매출 증대를 기대할수 있습니다.

써리 유명 쇼핑몰내 위치한 투고 스시 체인점 $248,000

14년 전통의 고수익 투고 스시 체인점 - 몸만 들어오셔서 운영하세요!
매출 현황: 평일 $1,700~$1,800 / 주말 $2,500 내외
(꾸준한 우상향 매출)
운영 조건: 오전 10:00 ~ 오후 8:30
임대료: $14,000 (전기 및 난방비 포함 - 관리비 부담 제로)
인력 구성: 동시간대 3명 근무 (시스템화 완료)
14년째 성황리 운영 중인 검증된 체인점
1,040 sq.ft의 효율적인 동선과 투고 전문 시스템

다운타운 푸드코트내 패스트후드(체인점) $59,000

현 오너 14년째 운영후 은퇴 예정.
주 5일 영업. 풀 키친
영업 시간: 오전 10시부터 3시까지.
오너 부부께서 운영후 년 순수익 $44,000
렌트비:$5,598+GST

놀밴 네일숍 $150,000

고수익 네일 & 스파 (2012년~현재 운영)
시설: 페디 6(8개 가능), 네일 4,
왁싱/마사지룸 2, 스페어룸 1
리스: 2028년까지 (월 렌트 $3,750 - 매우 저렴)
수익: 연 순수익 $100,000+ (안정적인 매출 보장)
특징: 숙련된 종업원 승계 가능, 넓은 주방 및 세탁 시설 완비

선물 가게(순수익 9만불) 리치몬드 $168,000

최고의 로케이션.
현지 주민들과 관광객들로 붐비는 바닷가 바로 앞 선물가게
저렴한 렌트비 : $3,415
매매하는 모든 물건들은 배달이 오기에
오너 한분이 운영할수 있는 쉬운 비지니스입니다.
25년 오너 한분의 년 순수익 9만불 이상.

델타 작은 일식집(풀키친) $148,000

주 5일 영업 / 영업 시간:11시반부터 8시까지
(브레이크 타임 2시반부터 4시까지)
부부가 운영하기에 적합한 일식집
649 스퀘어피트 / 렌트비:$3,320+GST
풀 키친, 주류 면허, 20석
현재 우버,도어 데시등 어떠한 배달 서비스 안함.
현재 부부께서 서버와 같이 운영중.

랭리 학원 $99,000

학원 현 오너 14년째 운영중
주 3일 운영 (오후 3시부터 -6시까지)
유치원부터 고등학교까지 수업중. 렌트비 $2,600 , 1,280 sqft.
높은 신뢰의 체인 브랜드(학부모 인지도와 신뢰도 매우 높음).
14년간 동일 오너(원장) 동일 장소.
랭리 다운타운 중심지에 위치. 오너(원장) 년 순수익 6만불이상

다운타운 일식집 $138,000

밴쿠버 다운타운 중심부에 위치한 턴키(turn-key)
일식 레스토랑 인수의 훌륭한 기회입니다.
세인트폴 병원(St. Paul's Hospital) 바로 인근에 있으며,
예일타운(Yaletown)까지 도보 이동이 가능합니다.
완전 배기 시설이 갖춰진 상업용 후드
리스 조건: 5년 + 5년 연장 옵션 / 월 렌트: $5,800 + GST
면적: 751 sq.ft (약 21평) / 밥 기계 포함

브런치 카페 $169,000

코퀴틀람 센터에 콘도들로 둘려 쌓인 최고의 위치
990 스퀘어피트. 렌트: $4,734+GST
이쁘고 깔끔한 현 오너분이
6년째 운영중인 브런치 카페입니다.
사진에 보시다시피 간단한 요리도 할수 있는
후드 두개 시청 허가 받고 설치 되어 있습니다.

ROYAL FIRST REALTY

#502-625 Fifth Avenue, New Westninster, BC V3M 1X4 778-980-4989

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

가맹비 전액 면제

theventi

대한민국을 대표하는 가성비 커피 브랜드

더벤티 THEVENTI COFFEE

지금, 창업의 부담을 낮출 수 있는
가장 좋은 기회입니다.

778-980-4989

맛으로 승부하는 한국식 치킨 브랜드

프링클 치킨 가맹점 모집

◆ 검증된 메뉴 경쟁력
◆ 안정적인 운영 시스템
◆ 매출과 관계없는 고정 로얄티 3%

창업 준비부터 매장 오픈, 운영까지 본사가 책임지고 지원합니다.

지금 바로 가맹 상담을 받아보세요. 778-980-4989

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

노스 밴쿠버의 명물 '마호가니 하우스' 매물로

프레드 홀링스워스 설계
웨스트코스트 모던 양식의 대표 주택

1952년 지어진 '마호가니 하우스'는 1958년 증축을 거쳐 약 1,900스퀘어피트 규모로 확장됐다. 4065 Sunset Blvd.에 위치한 이 주택은 수십 년 만에 처음 매물로 나왔으며, 매매 희망가는 259만9천 달러다.

웨스트코스트 모던(West Coast Modern) 건축 양식을 전문으로 다루는 부동산 중개인 트렌트 로드니는 매물로 나온 특별한 주택의 가치를 알리기 위해 단순한 주소 대신 건축물의 특징을 살린 이름을 붙이곤 한다. 그렇게 유명 건축가 프레드 홀링스워스가 설계한 노스 밴쿠버의 1952년 주택도 새로운 이름을 얻었다. 이제 이 집은 단순한 '선셋 블러바드 4065번지'가 아니라 '마호가니 하우스(Mahogany House)'로 불린다.

이 같은 이름이 붙은 이유는 목재 가공 회사를 운영하던 첫 집주인의 요청으로 집안 모든 벽면을 마호가니 합판 패널로 마감했기 때문이다. 지어진 지 75년 가까이 흐른 지금도 이 집은 거의 원형 그대로를 유지하고 있다.

마호가니 패널은 단 한 번도 칠을 하지 않았음에도 오리지널의 진한 적갈색을 그대로 간직한 채 놀라울 정도로 훌륭한 보존 상태를 자랑한다.

마호가니 벽면 때문에 실내가 다소 어둡지 않을까 생각할 수도 있다. 하지만 기둥과 들보를 노출하는 포스트 앤 빔 공법의 핵심인 탁 트인 구조의 거실에는 바닥부터 천장까지 이어지는 대형 통유리창을 통해 햇살이 쏟아져 들어온다.

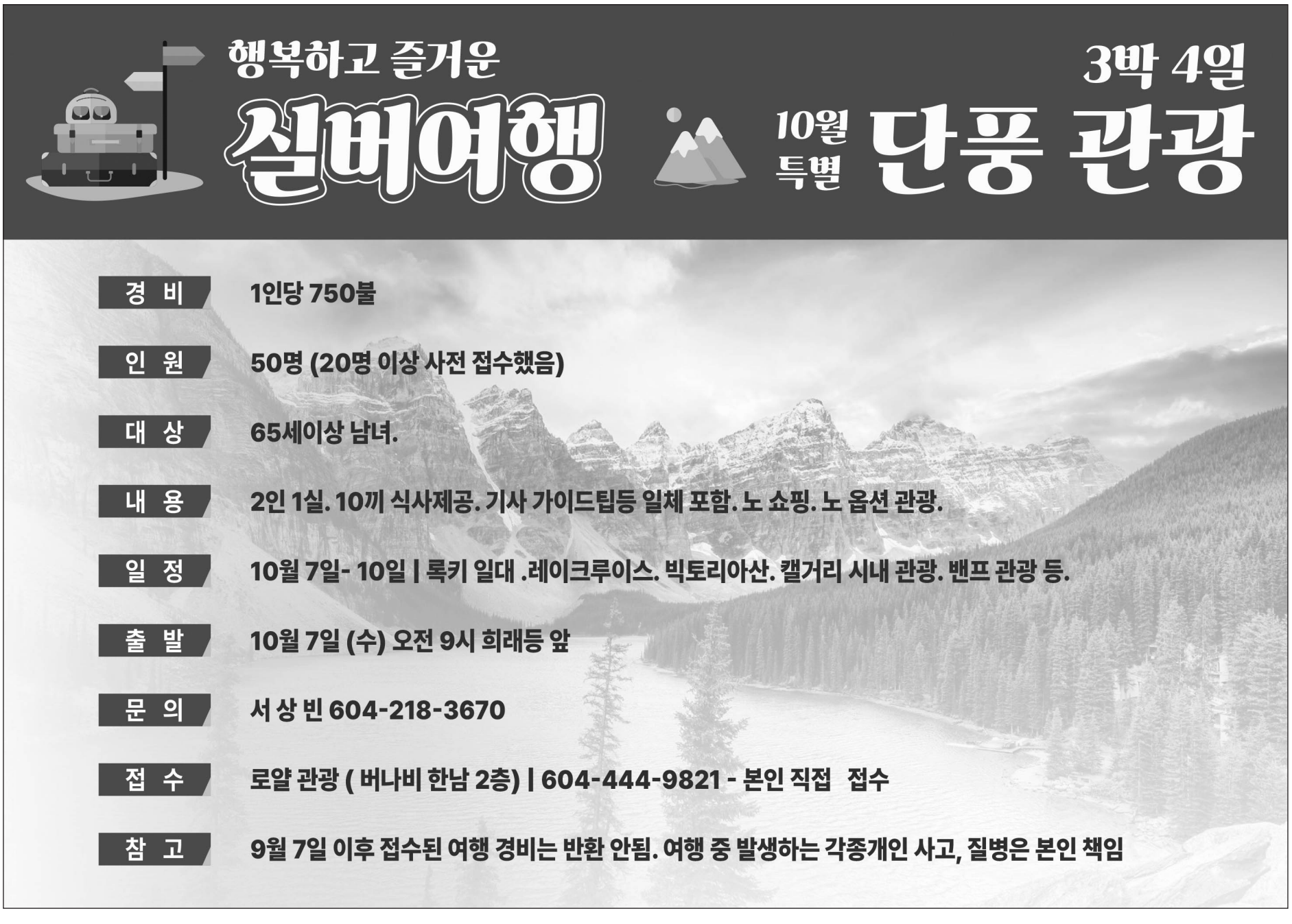
거실의 거대한 벽난로 주변 천장은 아치형으로 높게 솟아 있으며, 이 높고 솟은 천장 부위에는 채광용 천창이 달려 있어 추가적인 빛을 안으로 끌어들인다. 천장 최고 높이는 약 3.5미터에 달한다. 그 결과 비교적 작은 크기의 집임에도 훨씬 넓어 보이는 효과를 내는데, 이는 홀링스워스를 거장의 반열에 오르게 한 대표적인 건축적 특징 중 하나다.

이 주택은 50여 년 만에 처음으로 259만 9,000 달러에 매물로 나왔다. 1950년대 노스 밴쿠버 엘돈 크릭 파크 상부 언덕에 조성된 주거 단지인 '선셋 가든스'에 가장 먼저 들어선 주택 중 하나이기도 하다. 로드니에 따르면 당시 이 단지에는 총 46가구가 들어섰으며, 모두 홀링스워스와 윌리엄 버밍엄이 설계를 맡았다. 1952년 완공 당시 건축비는 단 1만 500달러에 불과했다.

유산 문화재 전문가인 돈 럭스턴은 "프레드 건축가 생전에 들은 바로는 전후 시대에는 말 그대로 집을 저렴하게 지어야만 했다"며 "당시엔 다들 돈이 없었고, 베이비붐 세대가 결혼하고 아이를 낳으면서 집이 당장 필요했기 때문에 신속하게 건축해야 했다. 따라서 구조는 단순하게 만들되 디자인 수준을 높이는 방식을 택했다"고 설명했다.

이 집은 그러한 건축 철학을 그대로 반영하고 있다. 적갈색으로 착색한 '칼러런덤' 콘크리트 바닥이나 하얗게 칠해진 대형 콘크리트 블록 벽난로 등 공사비를 절감하기 위한 요소들이 곳곳에 보인다. 그러나 거실의 한 벽면을 채운 빌트인 수납장에서부터 침실 4곳의 벽면에 이르기까지 마호가니 목재만큼은 아낌없이 사용됐다.

로드니는 "이 집은 예술과 문화, 그리고 자연의 가치를 진정으로 아는 분을 위한 공간"이라며 "우리가 나서서 가치를 조명하기 전이었다면 틀림없이 철거 후 신축용 부지로 넘어가버렸을 것"이라고 덧붙였다. jmackie@postmedia.com



본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

코퀴틀람 주택 3채, 하이다과이로 '바다 건너 이사'

재개발로 철거될 주택 리모델링해 재활용
바지선 타고 올드 매셋으로 이동

재개발로 철거될 운명에 놓였던 멀쩡한 주택들이 새로운 생명을 얻었다. 코퀴틀람의 주택 3채가 대대적인 보수와 리모델링을 거쳐 약 800㎞ 떨어진 하이다과이의 올드 매셋으로 옮겨져 새로운 보금자리로 사용된다.

철거해 폐기하는 대신 건물 자체를 통째로 옮겨 다시 사용하는 방식이다. 주택들은 코퀴틀람에서 보수 작업을 마친 뒤 대형 바지선에 실려 BC 해안을 따라 북쪽으로 운송된다.

'리뉴얼 디벨롭먼트'의 글린 루이스 대표는 22일 코퀴틀람 현장에서 기자회견을 열고, 리모델링을 마친 단층 주택 2채를 공개했다. 이 주택들은 다른 지역에서 수거한 1채와 함께 프레이저 강으로 이동된 후, 바지선에 실려 사흘간의 항해 끝에 북부 해안의 하이다 과 올드 마셋 마을로 이송될 예정이다.

이날 공개 행사에는 원주민 공연 팀인 '어반 하이다스가 참석해 하이다 나선의 국가를 부르며 이전을 축하했다.

그동안 재개발 지역의 주택을 매입해 오지나 원주민 커뮤니티로 이전시키는 사업을 해온 루이스 대표는 이번 프로젝트에 '현지 사전 리모델링'이라는 새로운 방식을 도입했다. 외딴 오지 커뮤니티에서는 전기 공사나 창호 교체 등을 진행하려 해도 홈디포 같은 자재상이나 전문 기술자, 시공업체를 구하기 힘들어 비용과 시간이 기하급수적으로 늘어나는 문제가 있었기 때문이다.

루이스 대표는 "인력과 자재 수급이 원활한 코퀴틀람 현지에서 주택의 외벽과 창호, 금속 지붕을 교체해 현대적으로 개 보수했다"며 "이동 후 즉시 입주할 수 있는 완성형 제품 형태로 전달하는 것이 훨씬 비용 효율적"이라고 설명했다.

이번에 이전되는 주택들은 코퀴틀람 아피안 웨이 500번지에 위치해 있던 1950~60년대 단층 주택들이다. 해당 부지는 개발사 '앤섬 프로퍼티스'가 11채의 주택을 매입해 440세대 규모의 6층 임대 아파트 3동을 지을 예정이었던 곳이다.

'어반 하이다스' 노래단이 22일 코퀴틀람에서 새롭게 단장된 주택 두 채 앞에서 공연하고 있다. 이 주택들은 이번 주 바지선에 실려 해안을 따라 하이다과이의 올드 매셋으로 운송될 예정이다.

루이스 대표는 1년 전 개발사 측에 주택 이전 제안을 건넸고, 개발사가 이를 수용하면서 도로 전선이나 고가도로 통과가 가능한 높이의 단층 주택 2채를 엄선해 이전에 성공했다. 올드 마셋에 도착한 주택들은 1층 지하 기반 공사 위에 얹어져 최종적으로 3세대 가구가 거주할 수 있는 '트리플렉스' 형태로 변모하게 된다.

이번 주택 이송은 심각한 주택난을 겪고 있는 올드 마셋 원주민 마을에 단비가 될 전망이다.

올드 마셋 마을 의회의 도널드 에드가스 추장은 "마을 등록 회원 4,500명 중 거주지 부족으로 고향에 돌아오지 못하는 인원이 많다"며 "내년 봄 연방 원주민 서비스부의 지원으로 101개 주거 부지가 새로 조성될 예정인 가운데, 이번 주택 유치가 주택난 해소에 큰 도움이 될 것"이라고 반겼다.

jmackie@postmedia.com

매주 30대 이상 중고차량
구매하는 중고차 딜러입니다.
전화 시 3분 안에 견적 드립니다.

Hugo Lee(Car Match Auto Group) : 778-888-2836
carmatch AUTO GROUP www.carmatchautogroup.com

RUDY&PETER AUTO BODY · 자동차 사고 수리 전문점
루디&피터 오토바디

사고를 당하셨습니까?
이젠 ICBC에 따로 가실 필요 없이
저희 루디&피터 오토바디로 직접오십시오
ICBC Repair Network
최고의 기술진이 서비스를 합니다!

자동차 사고시 연락주시면 즉시 해결해 드립니다!
- ICBC 사고차량 수리전문
- 자동차 유리파손 수리 • 저렴한 수리비
- 무료차량 대여 • 픽업, 출장견적

자동차 사고시 대처요령
- 부상자 발생시 – 911 • 시간과 장소
- 상대 차량 번호와 연도
- 운전자의 면허증 번호, 전화번호 확인
- 목격자 확보(전화번호)
- 운전이 불가능시에는
  – ICBC : 604-520-8222
  – 루디&피터 : 604-877-1588
  로 연락하시면 됩니다.

225 East 2nd Ave, Vancouver BC V5T 1B6

Tel. 604.877.1588 Cel. 778.899.4149
Fax. 604.877.0461 / E-mail. Rudy-peter@hotmail.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

“피해자 피 묻은 신발에 총기 잔류물까지”…

위슬러 호텔 앞 ‘2명 살해 사건’ 법정서 드러난 증거들
검찰, CCTV·혈흔·DNA 등 제시하며 피고인 2명 유죄 주장

구르심란 사호타와 탄비르 카크는 2022년 7월 24일 위슬러 선다이얼 호텔밖에서 발생한 2명 살해 사건과 관련해 기소됐다. CCTV 영상에는 검찰이 사호타라고 지목한 총격범이 두 번째 피해자에게 치명적인 총격을 가하는 모습이 담겼다.

2022년 위슬러의 한 호텔 앞에서 발생한 2명 살해 사건 재판에서 검찰이 피고인들을 범행과 연결한다고 주장하는 혈흔과 DNA, 총기 관련 증거 등을 제시하며 유죄 평결을 내려달라고 배심원단에 요청했다. 23일 BC 대법원에서 열린 최종 의견 진술에서 검찰은 피고인들의 옷과 신발에서 나온 피해자의 혈흔과 DNA, 그리고 과학적 증거들을 종합할 때 이들이 범인임이 명백히 입증됐다고 배심원단에 피력했다.

사건은 지난 2022년 7월 24일 한낮, 위슬러의 선다이얼 호텔 정문 앞에서 발생했다. 검은 옷과 마스크로 얼굴을 가린 범인들은 호텔을 나서던 메닌더 달리와를 향해 무차별 사격을 가했다. 쓰러진 피해자 위에 서서 확인 사격까지 가하는 잔혹함을 보였고, 이 과정에서 일행이었던 사틴데라 길 역시 총탄에 맞아 숨졌다.

이번 재판의 피고인은 구르심란 사호타(28)와 탄비르 카크(24). 당초 두 사람 모두에게 2건의 1급 살인 혐의가 적용됐으나, 재판부는 공소장 변경을 통해 두 사람에게 달리의 사망에 대한 1급 살인 혐의를, 사호타에게는 길의 사망에 대한 2급 살인 혐의를 적용하기로 했다.

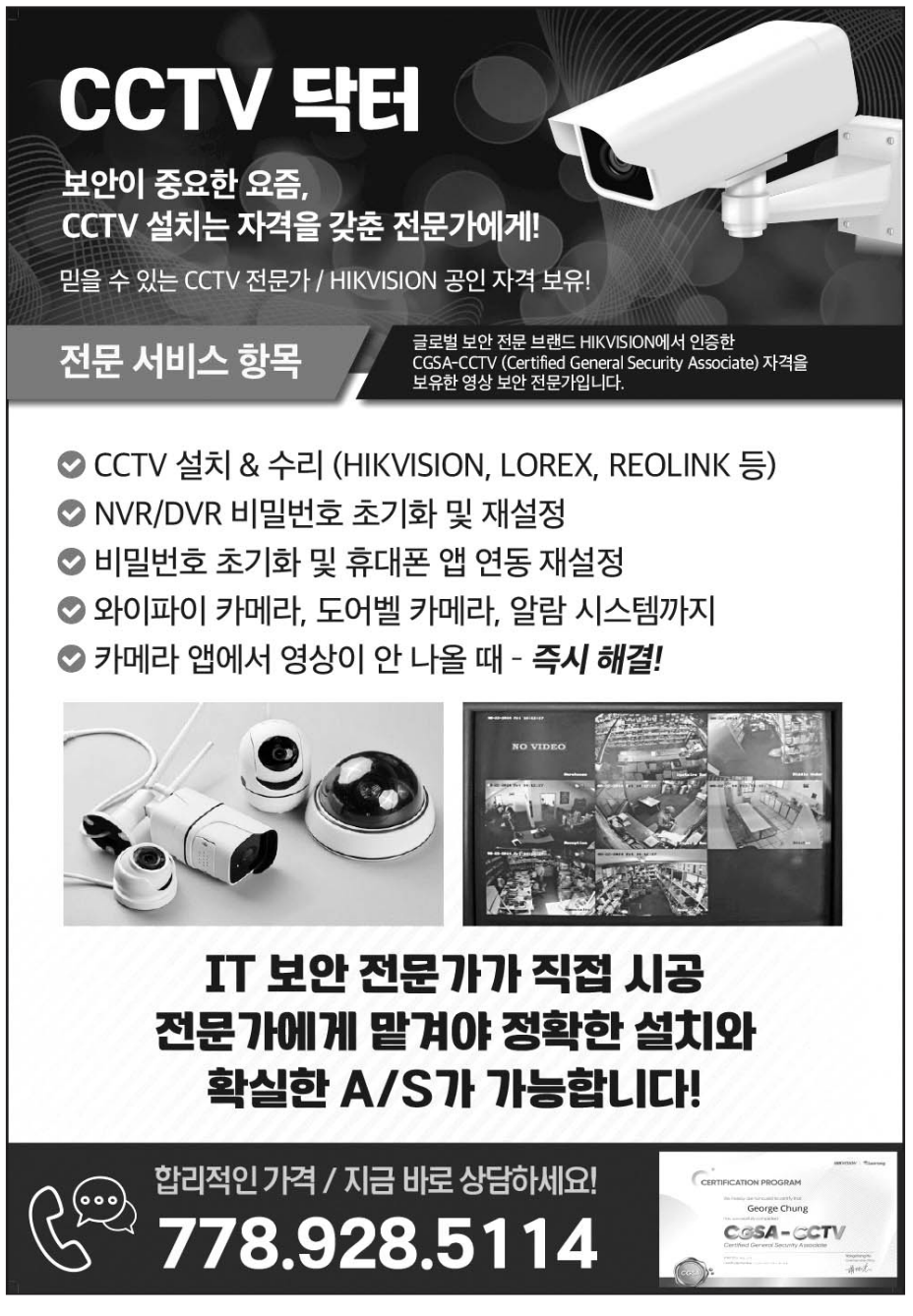
돈 몽트리샤르 담당 검사는 15명의 목격자 및 법의학 전문가 진술, 그리고 사건 현장 및 범인들의 도주 경로가 담긴 영상 자료를 차례로 제시하며 압박 수위를 높였다. 범인들은 범행 직후 차량을 불태우고 도주했으나, 범행 37분 만에 인근 스쿼미시 도로에서 검은색 크라이슬러 차량을 타고 도주하던 중 경찰에 전격 체포됐다.

검찰이 제시한 결정적 증거는 크게 세 가지다. ▲총기 잔류물: 차 안에 있던 5명의 동승자 중 오직 두 피고인의 양손과 얼굴에서만 총기 잔류물이 검출. ▲피해자 DNA 및 혈흔: 체포 당시 두 사람이 입고 있던 바지와 신발에서 숨진 달리의 DNA와 혈흔이 발견. ▲CCTV 정밀 분석: 현장 영상의 프레임을 확대·분석한 결과, 범인들이 착용한 신발 밑창과 의류의 세밀한 로고가 체포 당시 피고인들의 복장과 정확히 일치.

몽트리샤르 검사는 “총기 잔류물 하나만으로는 전이 가능성 때문에 유죄를 단정하기 어려울 수 있으나, 피해자의 피가 묻은 의류와 CCTV 속 복장 일치성까지 결합하면 정황은 명백해진다”며 “피고인들이 선다이얼 호텔에서 잔혹한 총격을 감행한 범인이라는 사실은 합리적 의심의 여지를 완전히 벗어났다”고 단언했다. 이어 배심원단을 향해 “이번 재판에 제시된 그 어떤 중대한 증거도 이 두 사람이 범인이 아니라는 방향을 가리키지 않는다”며 엄벌을 촉구했다.

한낮의 휴양지에서 벌어진 대낮 총격 사건으로 지역사회에 큰 충격을 주었던 이번 사건은 검찰의 강력한 정황 증거 제시로 피고인들의 유죄 입증 가능성이 한층 높아진 가운데, 배심원단의 최종 평결만을 남겨두게 됐다.

kbolan@postmedia.com



본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

ICBC 무과실 보험, '건강보다 재정 우선' 비판 목소리

사고 후 치료·보상 과정에서 어려움 호소
BC주의회 특별위원회 본격 검토

줄리아 관 씨의 삶이 한순간에 바뀐 지 어느덧 2년 가까이 지났다. 리치몬드의 웨스트민스터 하이웨이와 2번 로드 교차로에서 그가 인도 아래로 발을 내딛는 순간, 덤프트럭이 그를 치고 바퀴 아래에 그를 밀어 넣었다.

이 사고로 관 씨는 골반, 손목, 발, 갈비뼈 8곳이 부러지고 콩팥과 지라 장기가 손상되는 중상을 입었다. 허벅지와 복부에는 피부 이식 수술까지 필요했다. 집에는 남편과 어린 자녀가 기다리고 있었지만, 관 씨는 중환자실에서 6일, 병원에서 9주를 보내야 했으며 총 9차례의 수술을 받았다.

35세인 관 씨는 BC주의회 특별위원회가 2021년 5월 도입된 ICBC의 '무과실 보험제도'를 점검하기 위해 연 청문회에 21일 첫 증인으로 참석해 피해 사실을 증언했다. 무과실 제도는 피해자가 치료비, 소득 손실, 정신적· 육체적 고통에 대해 손해배상 소송을 제기할 수 있는 권리를 폐지했다. 대신 과실 유무와 관계없이 ICBC가 피해자에게 직접 치료 및 회복 혜택 비용을 지급한다.

이번 특별위원회는 무과실 제도 도입 5년 이내에 차량보험법에 대한 독립적 검토를 수행해야 한다는 주 법적 의무에 따라 의회가 구성했다. 주정부는 무과실 제도 도입으로 법원 판결이나 소송 전 합의 비용이 줄어들어 ICBC의 지출이 줄었으며, 이를 통해 운전자들의 보험료 감면 혜택으로 이어졌다고 밝혔다.

ICBC 측은 올해 초 위원회 제출 자료에서 과거 소송 중심 시스템은 보상 결과가 불평등하고 예측하기 어려웠으며, 법적 공방이 평균 3년에서 5년까지 길어지고 합의금의 25~33%가 변호사 수임료로 나갔다고 주장했다.

공기업과 민간 기업에서 10년간 근무한 뒤 마케팅 및 경영 컨설턴트로 일해 온 관 씨는 증언에 앞서, BC주에서 지난 5년간 무과실 정책에 대한 의미 있는 성과 지표가 전혀 수집되지 않았다는 사실을 알고 놀랐다고 전했다.

그는 위원회에 제출한 서면 진술서에서 피해자들이 "건강보다 재정을 우선시하는 시스템 속에서 스스로를 보호하기 위해 외로운 싸움을 벌여야 했다"며, 무과실 제도가 피해자에게 환자, 변호사, 활동가, 행정가, 회계사 등 다중의 역할을 떠넘기고 있다고 지적했다. 변호사의 조력을 받을 수 없게 되면서 피해자들은 차량보험법의 상세한 내용과 깊이를 이해해 줄 대리인을 잃게 되었다는 설명이다.

관 씨는 117페이지 분량의 규정집에 기재된 부상 목록에 따라 보상 한도액을 매기는 방식은 불합리하며 개인이 겪은 상처와 경험을 전혀 반영하지 못한다고 비판했다. 실제로 담당 의사는 그가 죽음의 고비를 넘겼으며 신체적· 정신적 흉터가 남았다고 판단했음에도, ICBC의 자체 기준상 그의 부상은 '파멸적 부상'으로 분류되지 않았다.

ICBC는 사고 피해자에게 첫 12주간 무제한 진료를 지원한다고 강조하지만, 관 씨는 이는 중상을 입지 않은 사람에게만 해당할 뿐이라고 일침을 가했다. 그는 "나는 병원에만 9주 동안 입원해 있었다"고 강조했다.

청문회가 시작되기 전 린지 윌킨스 ICBC 대변인은 무과실 제도가 "혜택에 대한 접근성을 높이고 사고 피해자의 완전한 회복을 돕는 데 중점을 두고 있다"며 "이 제도는 발전하도록 설계되었으며, 이번 위원회 검토는 현장의 목소리를 듣고 개선해 나가는 계기가 될 것"이라고 밝혔다.

반면 BC주 손해보상 변호사협회는 성명을 통해 무과실 제도가 "개인상해 사건에서 사람이라는 요소를 제거해 버렸다"고 비판했다. 협회는 "타인의 과실로 부상을 입었다면 BC주 주민들은 정신적 고통, 실제 소득 손실, 미래 벌이 능력 상실, 합리적인 미래 간병비 등 실제 입은 손해에 대해 민사 소송을 제기할 수 있는 실질적 권리를 보장받아야 한다"고 주장했다.

slazaruk@postmedia.com

i WOOD

☑ 레스토랑 리모델링 & 신설
☑ 부스 제작 <쿠션>
☑ 가구 제작
☑ 블라인드 제작
☑ 각종 목공사
☑ 캐노피

핸드폰 카메라로 스캔하세요!

작업물 보러 가기 >>

7242 Gilley Ave, Burnaby (778) 866-8814

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

“지금 선거를?” BC 조기총선에 지방정부 반발

10월 17일 지방선거 일주일 뒤 주총선
“지역 현안 묻히고 유권자 혼란·표심 분산” 우려

데이비드 이비 BC주수상이 조기총선을 전격 발표한 뒤, BC 전역의 지방정부 정치인들 사이에서 우려와 반발이 확산하고 있다. 특히 이미 지방선거 운동이 시작된 상황에서 주총선까지 겹치면서 지역 현안이 묻히고 유권자들의 관심이 분산될 수 있다는 지적이 나온다.

BC 지방선거는 10월 17일, 주총선은 불과 일주일 뒤인 10월 24일 치러진다. 선거관리위원회BC에 따르면 지방선거 공식 선거운동 기간은 이미 9월 19일 시작됐다.

조기총선 가능성이 제기될 때부터 지방정부는 공개적으로 반대 목소리를 냈다. 당시 BC지방자치단체연합(UBCM) 회장이었던 코리 램지는 지방선거가 BC 전역 188개 지역사회에서 3,500명 이상의 후보가 참여하는 대규모 선거라며, 주총선이 겹치면 지방선거에 대한 주민들의 관심이 분산될 수 있다고 경고했다.

램지는 특히 지방선거와 주총선의 선거 주기가 애초 서로 겹치지 않도록 설계돼 있다는 점을 강조했다. 주택과 개발, 도로, 치안, 재산세 등 주민 생활과 직접 연결된 지역 현안들이 주정부 선거 이슈에 가려질 수 있다는 것이다. UBCM에서는 조기총선 가능성이 거론되던 지난주 지방선거가 끝날 때까지 주총선을 미뤄달라는 긴급 결의안이 거의 만장일치로 채택되기도 했다.

프린스 조지 시의 코리 램지 시의원은 22일 당일 BC주 각지의 지방 정치인들이 모인 단체 대화방이 좌절과 우려의 메시지로 뜨겁게 달아올랐다고 전했다. 그녀에 따르면 당시 대화방의 반응은 “지금 이게 진짜 일어나는 일이라고 믿을 수 없다”, “토할 것 같다”는 식의 격한 반응이 주를 이루었다.

지난주까지 UBCM 회장을 맡아 컨퍼런스를 주관했던 램지 시의원은 소문이 파다했던 터라 이번 총선 발표가 아주 뜻밖은 아니었지만, 그럼에도 자신과 다른 지방선거 출마자들에게는 여전히 “큰 충격” 이다고 털어놓았다.

“지역 사회가 중대한 현안들에 직면해 있는 상황에서, 유권자들은 오롯이 지역 이슈에만 집중할 수 있는 선거기간을 누릴 자격이 있다. 하지만 주 총선의 소음이 언론과 유권자의 관심을 훔쳐 가면서 선거가 겹치게 되었고, 이는 결국 유권자 투표율을 떨어뜨릴 위험이 크다.”고 지적했다.

밴쿠버에서도 같은 우려가 제기됐다. 켄 심 시장과 ABC 밴쿠버는 지방선거와 주총선이 겹치면 주택·공공안전·중독 및 정신건강 등 밴쿠버의 핵심 현안에 대한 논의가 주정부 선거에 밀릴 수 있다며 선거 시기를 분리해야 한다고 주장했다.

써리를 비롯한 BC주 지방선거 출마 후보가 이번에 발표된 주총선에도 동시에 출마하는 것을 금지하는 규정은 없다. 지방선거와 주총선 일정이 불과 일주일 간격으로 잡히면서 후보들의 중복 출마 가능성에도 관심이 쏠리고 있다.

조기총선 여러 난제 안겨

BC 지방선거 공식 선거운동이 시작된 지 불과 사흘 만에 발표된 이번 조기총선은 그동안 지역 정치가나 후보들이 접해보지 못한 여러 난제들을 던져주고 있다. 지난주 UBCM 현장에서도 정치인과 선거 캠페인 관계자, 언론 사이에서 이 문제가 단연 최대 화두였다.

가장 큰 관심사 중 하나는 지방선거 후보들이 갑작스럽게 출마 경로를 틀어 주총선에 나설지 여부였다. BC주 내 160개 지방정부의 시장, 시의원, 교육위원 선거에 출마하려는 후보들은 9월 11일까지 서류 접수를 마쳐야 했으며, 이후 9월 18일까지 후보 사퇴가 가능했다. 실제로 지난주 주 전역에서 일부 후보들이 출마를 철회하기도 했다.

앤모어의 장기 집권 시장이자 메트로 밴쿠버 부의장인 존 맥이원은 후보 등록을 마쳤다가 지난주 전격 사퇴했다. 맥이원 시장은 지역 주민들의 강한 권유로 서류를 냈으나 4선 도전 여부를 놓고 고민하던 중, 9월 11일 마감 이후에도 충분한 수의 시의원 후보가 출마한 것을 보고 사퇴를 결정했다고 밝혔다.

그는 주 총선 가능성이 자신의 지방선거 사퇴 결정에 직접적인 영향을 미친 것은 아니라면서도, “하지만 그 어떤 가능성도 배제하지는 않을 것” 이라고 덧붙였다. 맥이원 시장은 “주도로 진출하는 것이 개인적인 야망은 아니었지만, 사람 일은 모르는 것 아니겠나”라며, 자신의 가치관과 부합하는 정당의 제안이 있다면 주총선 출마를 고려할 수 있다고 언급했다. 다만 현재로서는 어느 정당이 맞을지 확신하지 못한다고 덧붙였다.

한편, NDP 소속 전 주의원이었던 헨리 야오 역시 리치먼드 시장 출마 서류를 제출했다가 지난주 사퇴했다. 야오는 언론의 취재 요청에 응답하지 않았다.

지난 19일 사퇴 시한을 넘긴 지방선거 후보들은 오는 10월 17일 투표용지에 그대로 이름이 올라간다. 하지만 이들 역시 원한다면 주총선에 출마하는 데 법적인 걸림돌은 없다.

선거관리위원회 대변인은 22일 “주총선과 지방선거는 서로 다른 법률에 의해 규제되는 별개의 선거”라며 “ 따라서 한 인물이 두 선거 모두에 출마하는 것을 막는 규정은 없다”고 설명했다. 다만 “주목할 점은 주의원이 지방정부 공직을 겸직할 수는 없다는 원칙이다. 만약 두 선거에서 모두 당선될 경우, 주총선 이후 주의원으로 최종 승인되는 즉시 지방정부 의석은 상실된다”고 명확히 했다.

한편, 밴쿠버 등 대도시에서 활동하는 지방 정당들과 주 정당들 사이에 소속 당원이 겹치는 경우는 많지만, 법적으로 지방 정당과 주 정당 간의 공조는 엄격히 제한된다. 이는 심지어 정당명을 공유하는 경우에도 마찬가지다.

밴쿠버 녹색당의 닉 포펠 사무총장은 대중의 오해와 달리 BC 녹색당과 밴쿠버 녹색당은 “엄연히 독립된 별개의 조직”이라며 공동 기금 모금 등은 법적으로 불가능하다고 강조했다.

버나비 정치의 주축인 버나비시민연합(BCA)의 경우, 당원 가입 조건으로 BC NDP 당원 자격을 요구하고 있다. 그럼에도 선거 자원이나 비용을 공유할 수는 없다. BCA 소속으로 올해 3선 시의원에 도전하는 조 키슬리는 “엄격한 분리 원칙이 적용되어 두 선거를 혼용할 수 없다. 한 유세원이 나와서 두 개의 서로 다른 선거를 위해 동시에 가구 방문을 하는 것조차 금지된다”고 전했다.

EXPRESS 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

(JAMES C. LEE PREC/M.B.A)

이창호 리얼터 604-537-6506

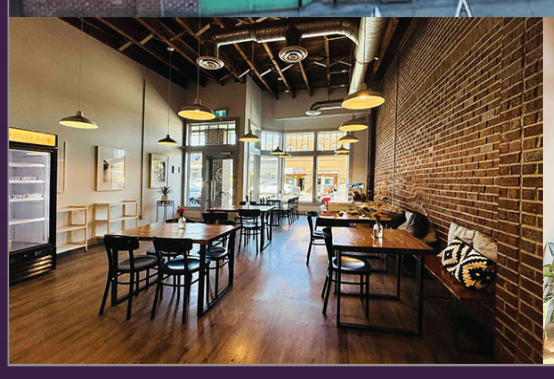
james5706@gmail.com

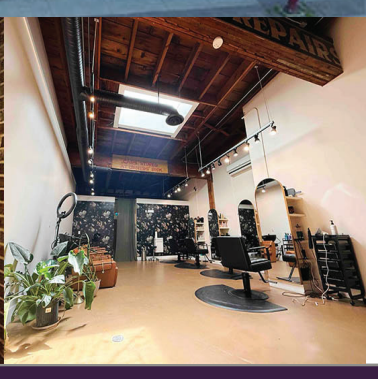
Certified Commercial Investment Member (CCIM) Candidate,
Greater Vancouver Commercial Full Member
Commercial Property Manager 라이센스, Residential Realtor

상업용 부동산 / 부동산 매니지 먼트 / 주택 부동산

33780 ESSENDENE AVENUE - HISTORIC DOWNTOWN ABBOTSFORD $2,460,000

NEW





◆ OFFERING HIGHLIGHTS

Net Income(NOI): $112,847 Cap. Rate: 4.60%

Strategic Location Hook: Positioned in the absolute heart of Historic Downtown Abbotsford's premier walkable boutique district.
Unbeatable Equity Valuation: Offered at a blockbuster entry metric priced an incredible $563,000 below the official 2026 BC Assessment value!
100% Stabilized Performance: Fully tenanted by an established local business ecosystem (The Polly Fox Bakery, Ornae & Spirit HAIR SHOP, and Memento Mori Studios).

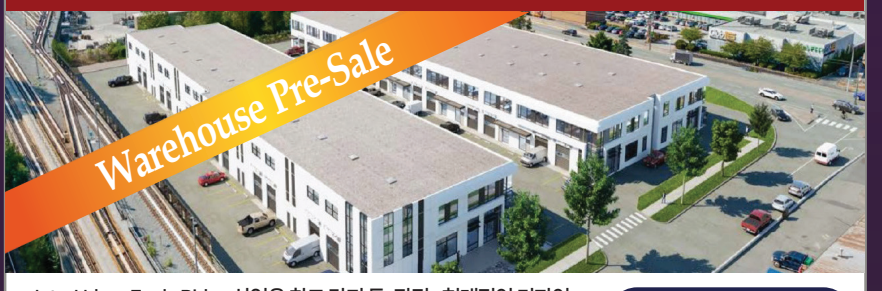
◆ BUILDING FEATURES

Premium Turnkey Asset: Beautiful freestanding character brick exterior featuring high-end boutique interior tenant improvements with zero deferred maintenance.
Independent Utilities Footprint: Equipped with 3 separate, dedicated rooftop HVAC units (RTUs) for hands-off, individual tenant climate control.
Coveted Parking : Includes 3 designated, rear parking stalls—a highly valuable lease-stabilizing asset in the historic core.

뉴웨스트민스터 Commercials 상업용건물 $13,000,000

- 로케이션: 6번가 뉴웨스트 핵심 상권 (6th Street & 3rd Avenue)
- 빌딩 사이즈:2개 건물, 19,600SF Leasable Space, 총 7개 상가/오피스 유닛
- 도보 및 차량 유동인구 많은 중요한 SIXTH Street 선상 건물, Stabilized Net Income 순수익 $470,000/년, Cap. Rate: 3.6%의 현재 좋은 순소득 있으면, 좋은 위치로 고급스러운 Queens Park 지역으로 Re-Development Potentials 많은 상가 건물

2660 Barnet Hwy, Coquitlam $1,868,250



IntraUrban Eagle Ridge 산업용 창고 단지 특, 장점: 현대적인 디자인
1. 26 Foot 높은 천정고 다양한 선반 설치 가능 및 적재공간 최대 허용
2. 두개의 창고형 10' X 12' Grade level bay doors로 편리한 화물 입출입
3. 콘크리트 사전 건설된 중층(mezzanine)을 활용한 편리한 사무실
4. 각 유닛별로 제공되는 HVAC, 자유로운 운영의 냉난방 완비, Skylights
5. 화장실 1층 완비, ESFR sprinklers로 인한 화재에 대한 대비
6. 최대 200 amp/600 volt, 3-phase Electrical service

프리미엄 Quality Strata & Warehouse 사전 분양:
입주 2025년 봄
2,491 SF 사이즈(1층 Warehouse 1,750 SF, Mezzanine 741 SF)
이 외 다양한 사이즈, 가격대

상업용 몰/빌딩/부동산 매니지먼트 팀

상가/빌딩 구매, 관리, 매도에 이르는 총체적이고 일괄적인 부동산 서비스를 받기를 원하시는 고객께서는 전화주시면, 만나뵙고 자세한 안내를 드리도록 하겠습니다.

- Commercial Property Management 라이센스를 보유한 영어/한국어를 구사하는 Bilingual 커머셜 Property Manager가 Client의 상업용 몰/빌딩 Management 해 드립니다.

- 제휴업체: HVAC, Garbage Removal, Parking Lot Maintenance & Landscape, Electric & Plumbing, Roof maintenance, Snow Removal, Security Patrol 등 상가 관리에 필요한 다양한 캐너디언 회사들과 협업해서 서비스를 제공합니다.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

버나비 한남수퍼옆 코리아플라자 1층

김 정 화 치 과

"한국에서의 오랜 임상경험으로
최선을 다하는 최상의 진료로 여러분을 만나겠습니다"

CDCP 캐나다 공립 치과보험(CDCP) 진료를 제공합니다.

임플란트 · 심미치과 · 사랑니 발치 · 보철치료 · 응급치료 · 일반치과치료

- 서울치대 졸업
- 서울치대 석사 (1991년)
- 서울치대 박사 (1999년)
- 강남성모병원 인턴 · 레지던트 수련
- 서울치대 외래 교수 역임
- 가톨릭대학교 의과대학 외래교수 역임
- (전) 대한 치과교정학회 정회원
- 강남 석플란트 등 임플란트 전문병원 (2009년 ~ 2012년)
- (전) 대한 구강 악안면 임플란트 학회 정회원
- University of Texas Health Science Centre
- Advanced Live Implant Surgery Course 수료
- 분당에서 아름치과 15년간 개원
- General Practitioner in BC

서울대 치의학 박사
김정화 원장
Dr. Jeffri Kim

Tel : 604. 428. 0551
email : happysmiledental7@gmail.com
103- 4501 North Rd. Burnaby BC V3N 4R7

진료 시간 Mon - Fri 9:00 am~6:00 pm
Sat 9:00 am~2:00 pm
일요일, 공휴일 휴진

스포츠 교정 &
마일스톤 통증클리닉

웰빙 건강관리

"뼈의 리모델링은 근육에 의해 이루어집니다."
(미시간대 해부학교수 Enlow)

근육 밸런스 + 뼈 교정 + 가·혈테라피

진료과목 : 교통사고 후유증, 두통, 안면마비, 턱관절장애, 목디스크, 오십견, 어깨 관절염, 수근관증후근, 급성요통, 척추디스크, 좌골신경통, 슬관절염, 하지불안증후군 등

원장 오 기 성
Ki Sung Oh, Ph D, DOMP
연세대학교 이학박사
전 세브란스 스포츠의학 연구원
전 정부종합청사 건강 지도교수

한의사 홍 리 나
Lina Hong, R.Ac, R.TCM,P, DOMP

Acupuncture & Osteopath 치료 시
각종 보험, MSP, ICBC 혜택 가능

604.880.0922
778.994.2082
www.milestoneclinics.ca
#219–4501 North Rd,
Burnaby, BC

KOREA WELLNESS
EXERCISE THERAPY

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

“캐나다 인구 증가 ‘급브레이크’…80년 만에 최저”

팬데믹 이후 급증세 급격히 둔화
1년간 18만9,425명 증가에 그쳐

캐나다 인구는 2025년 7월부터 2026년 7월까지 18만9,425명 증가한 것으로 추산됐다. 이는 1944~45년 이후 가장 낮은 연간 인구 증가폭이다.

캐나다의 인구 증가세가 급격히 둔화하며 약 80년 만에 가장 낮은 수준으로 떨어졌다.

캐나다 통계청이 23일 발표한 인구 추계에 따르면 2025년 7월부터 2026년 7월까지 1년간 캐나다 인구는 18만9,425명 증가하는 데 그쳤다.

이는 제2차 세계대전 말기였던 1944~45년 약 12만 6,000명 증가 이후 가장 적은 연간 증가폭이다. 비율로 따지면 지난 1년간의 인구 증가율은 불과 0.5%에 머물렀다. 이는 1915~1916년(0.3%) 이후 가장 낮은 수치로, 2026년 7월 1일 기준 캐나다의 추정 총인구는 약 4,180만 명을 기록했다.

불과 2022~2024년만 해도 팬데믹 이후 심각해진 국경 내 노동력 부족 현상을 해소하기 위해 매년 100만 명 이상의 신규 이민자를 적극 수용했던 이례적인 고성장 시기를 보냈다. 그러나 최근 들어 정부의 비자 규제 강화 및 이민 수용 축소 정책이 본격화되면서 인구 증가세는 가파른 내리막길을 걷고 있다. 통계청은 “2020년 이후 발생한 인구 성장률의 급격한 변동은 사실상 대부분 국제 이주 수치의 변화에서 기인한다”고 지적했다.

통계 수정과 비영주권자 감소 실태

한편 캐나다 통계청은 지난 1월 1일부터 4월 1일 사이에 인구가 약 5만 5,000명 감소했다는 기존의 분기별 집계를 약 1,300명 증가로 하향 수정했다. 캐나다 통계청 대변인 스테이시 홀먼은 9월 연례 검토 과정에서 체류 비자 연장 신청 건수와 해당 신청건의 처리 소요 시간이 늘어난 점을 보완·반영하여 데이터를 일부 조정한 것이라고 배경을 밝혔다. 홀먼 대변인은 “이러한 통계 수정에도 불구하고 캐나다 전반의 인구 성장 둔화라는 거시적 추세에는 변함이 없다”고 강조했다. 실제로 외국인 유학생, 임시 외국인 근로자, 난민 신청자 등을 포함한 ‘비영주권자’ 수는 전년 대비 15만 4,614명 감소하여 현재 총 277만 명을 기록 중이다. 이는 전체 인구의 약 6.7% 수준이다. 연방정부는 과열된 주택 시장과 공공서비스 부담을 줄이기 위해 이 비중을 조만간 전체 인구의 5% 수준까지 대폭 낮추겠다는 목표를 추진 중이다.

통계청은 “이번 비영주권자 감소폭은 관련 비교 통계 작성이 시작된 1971/1972년 이후 연간 기준 최대 규모”라며, 특히 유학 비자 단독 보유자(-140,827명)와 취업·유학 비자 겸용 보유자(-81,163명)의 감소세가 가장 두드러졌다고 밝혔다.

이러한 수치 변화와 정책 기조에 대해 경제 전문가들의 분석도 잇따르고 있다. BMO은행의 로버트 카브치치 이코노미스트는 보고서를 통해 “통계 수정으로 캐나다 인구가 전면적인 순감소로 돌아서지는 않았음이 확인되었지만, 현재의 극도로 낮은 인구 성장률은 주택 시장 거래량 감소, 소비자 지출 위축, 단기 잠재 경제 성장률 하락 등 심각한 여파를 불러올 수 있다”고 경고했다.

CIBC 은행의 벤자민 탈 이코노미스트 역시 통계 수정 결과에 대해 “기존 집계에서 비영주권자들이 실제보다 더 많이 국외로 떠난 것으로 오인되었던 오차가 바로잡힌 것”이라며 예상했던 결과라고 평가했다.

한편 캐나다 인구의 고령화 현상도 더욱 깊어지고 있다. 현재 캐나다 인구의 중위 연령은 40.9세, 평균 연령은 42.1세를 기록했다. 지역별로는 노스웨스트 준주와 누나붓 준주를 제외한 전국 모든 주 및 유콘 준주에서 영주권 취득을 통한 신규 이민자 유입이 전반적으로 감소한 것으로 집계되었다.

EXPRESS 편집팀

근로자 50% “실직 시 두 달 내 통장 잔고 바닥”
고물가·유가 상승에 체감 금융 안전망 약화

비영리 신용 상담 및 금융 교육기관 ‘머니 멘토스’가 여론조사 기관 앵거스 리드와 함께 실시해 발표한 새 보고서에 따르면, 캐나다 직장인의 절반 가까이가 1년 전보다 재정적으로 불안함을 느끼고 있으며, 47%는 실직 후 두 달 이상 지출을 감당할 수 없는 상태인 것으로 나타났다.

머니 멘토스의 CEO 스테이시 얀척 오렉시는 “캐나다인들은 자신들의 자산 상태에 대해 긍정적으로 느끼지 못하고 있으며, 최선의 재정적 삶을 누리지 못하고 있다”며 “많은 이들이 어려움을 겪고 있으며, 특히 팬데믹 이후 생활비 부담이 가계 예산을 집어삼키면서 상황이 더 악화된 것으로 보인다”고 분석했다. 연 소득 10만 달러 이상인 고소득 가구조차 3명 중 1명 이상이 실직 시 두 달 이상 생활비를 버티기 어렵다고 답했다. 고소득 가구일수록 모기지나 자동차 할부금 등 더 많은 부채를 안고 있을 가능성이 높기 때문이다.

얀척 오렉시는 “억대 연봉을 받더라도 그만큼 라이프스타일에 들어가는 비용이 더 비쌀 수밖에 없다”며 “오늘날의 10만 달러는 20년 전 10만 달러와 같은 구매력을 갖지 못한다”고 덧붙였다.

그는 지난 1년 동안 관세 인상과 인플레이션이 캐나다인들의 일상 물가를 올려놓았다고 지적했다. 캐나다통계청의 최신 인플레이션 데이터에 따르면, 8월 소비자 물가는 전년 동월 대비 3% 상승했으며, 휘발유 가격은 무려 23% 가까이 급등했다.

응답자의 4분의 1 가까이는 주거비, 부채 상환, 소득 감소나 불확실성보다 식료품, 공공요금, 교통비 등 생필품 물가 상승을 재정적 불안감이 커진 가장 큰 원인으로 꼽았다.

세대별로는 뚜렷한 온도 차를 보였다. Z세대 직장인의 30%가 1년 전보다 재정적으로 더 안전하다고 느낀다고 답한 반면, 밀레니얼 세대는 16%, X세대와 베이비부머 세대는 각각 14%에 그쳤다. 그러나 실직 후 6개월 이상 지출을 감당할 수 있다고 답한 비율은 Z세대 직장인의 경우 29%에 불과한 반면, 베이비부머 세대는 절반 가까이에 달했다.

얀척 오렉시는 Z세대 직장인 비율이 더 높게 나타난 이유에 대해, 내 집 마련 비용이나 자녀 양육비 부담이 큰 밀레니얼 세대에 비해 상대적으로 고정 지출이 적기 때문이라고 설명했다. 다만 최근 캐나다의 청년 실업률이 높은 점을 감안할 때, 미취업자까지 조사 대상에 포함했다면 세대 간 결과가 크게 달라졌을 것이라고 덧붙였다.

지역별로도 재정적 불안감을 느끼는 정도에 차이를 보였다. 대서양 연안 주 응답자의 약 64%와 알버타주 응답자의 62%가 1년 전보다 재정적으로 불안해졌다고 답한 반면, BC주와 온타리오주는 각각 49%, 사스캐처원주 48%, 매니토바주 46%, 퀘벡주는 38%로 조사됐다.

얀척 오렉시는 뉴펀들랜드&래브라도주의 경우 타 주에 비해 실업률이 높은 편이며, 알버타주는 석유 및 가스 산업 의존도가 높아 고용 시장의 변동성이 훨씬 크다고 지적했다. 또한 알버타 주민들은 캐나다 내 타지역 가구에 비해 차량 소유 비율이 높고 부채 부담이 커, 비상시를 대비한 저축 여력이 상대적으로 부족하다고 분석했다.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

MACKENZIE FUJISAWA LLP
BARRISTERS & SOLICITORS

Andrew J. Kim | Quang Duong | Ian Knapp
김지훈 변호사

T 604.443.1244 M 778.683.1764 E akim@macfuj.com

PRACTICE AREAS

법인 - 비지니스 거래 - 상법 | 부동산 - 대출 | 유산 - 상속 | 민사소송

MacKenzie Fujisawa LLP
1600 - 1095 West Pender Street,
Vancouver, BC, Canada V6E 2M6
macfuj.com

*North Road - Hanin Village Appointment available on a limited basis.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

“정비 맡겼다가 고속도로서 불났다” 현대 산타페 화재 논란

대리점 수리 직후 주행 중 차량 화염 휩싸여… 지난 10년간 캐나다 교통당국에 현대차 화재 168건 신고

지난 6월 토론토 북부 고속도로에서 제이슨 펠티에 씨의 현대 산타페 차량에 불이 났다. 화재 원인 조사가 진행 중인 가운데 해당 차량은 폐차 처리되었다.

가슴 쓸어 내리는 차량 화재 사고를 겪은 지 석 달이 지났지만, 제이슨 펠티에 씨는 여전히 자동차 제조사인 현대 차의 명확한 답변과 추가 보상을 기다리고 있다.

지난 6월 9일 출근길 아침, 학교 교장으로 재직 중인 펠티에 씨는 토론토 북부의 혼잡한 고속도로를 주행하던 중 자신의 산타페 차량에서 갑자기 불길이 솟구치는 것을 목격했다. 보닛 너머로 짙은 검은 연기와 화염이 치솟았고, 엔진과 브레이크가 전혀 작동하지 않았다.

펠티에 씨는 "아침 출근길 401번 고속도로에서 5개 차로를 질러가야 하는 상황이었다"며, 당시 처음에 차 문이 열리지 않아 애를 먹다가 겨우 탈출할 수 있었다고 전했다. 그는 "차에서 내린 지 20초 만에 폭발이 일어났다. 차량 앞부분 전체가 날아갔다"고 회상했다.

펠티에 씨를 더욱 불안하게 만든 점은 화재 발생 바로 전날 SUV 차량을 대리점 서비스 센터에 맡겼었다는 사실이다. 그는 실린더 블록과 헤드 사이에서 압력을 유지하고 냉각수와 오일의 혼합을 막아주는 핵심 부품인 헤드 가스켓을 교체했다. 그는 대리점을 나온 직후 무언가 타는 냄새를 맡았으나, 정비 후 남은 잔여물 때문일 수 있다는 정비팀장의 말을 듣고 크게 걱정하지 않았다.

이후 그는 보닛에서 옅은 연기가 나는 것에 대해 우려해야 하는지 정비 팀장에게 문자로 문의했다.

화재 발생 다음 날 아침, 출근길에 그의 차량 터치스크린에 엔진 제어 시스템의 "상태 이상 가능성"을 알리며 "전체 시스템 점검"을 권장하는 경고 메시지가 떠올랐다. 펠티에 씨는 추가 문자를 보냈으나, 엔진에 불길이 솟구칠 때까지 정비팀장의 답장은 오지 않았다.

그는 "사고 이후 그들이 연락해 온 것은 기본적으로 내가 살아있는지 확인하기 위해서였다"고 말했다.

현대 캐나다 측은 인터뷰 요청을 거절했으나, CBC 뉴스에 보내온 이메일 성명을 통해 안전이 자사의 "최우선 과제"라고 밝혔다. 기업 홍보 담당 선임 매니저 니티시 비소노트는 "본 건과 관련된 정황에 대해 여전히 조사가 진행 중이므로 현재로서는 추가적인 입장을 밝힐 수 없다"고 전했다.

대리점의 조 하킴 총괄 매니저는 펠티에 씨에게 보낸 이메일에서 현대 컨설팅 엔지니어링 측에 조사를 의뢰해 보험사와 공동으로 화재 원인을 규명 중이라고 밝혔다. 현대 캐나다 측은 회사에 접수된 다른 차량 화재 사례나 최근 몇 년간 시행된 예방 조치를 묻는 질문에는 답하지 않았다.

2016년 1월 1일부터 2026년 9월 8일까지 지난 10년간 캐나다 교통부에 접수된 차량 화재 신고는 전 차종을 통틀어 총 1,140건에 달했다. 다만 당국은 이들 사고를 부처에 의무적으로 신고해야 하는 것은 아니므로 실제 건 수는 더 많을 수 있다고 밝혔다.

지난 6월 토론토 북부 고속도로에서 제이슨 펠티에 씨의 현대 산타페 차량에 불이 났다. 화재 원인 조사가 진행 중인 가운데 해당 차량은 폐차 처리되었다.

토론토대학교 기계공학과 교수이자 연소 분야 전문가인 머레이 톰슨은 "캐나다에서는 차 2,500대 중 1대꼴로 화재가 발생한다"고 설명했다. 그는 "캐나다 전체로 합산하면 연간 1만 건의 차량 화재가 발생하는 셈이며, 이는 상당한 수치"라고 덧붙였다.

신고된 1,140건의 화재 중 현대차는 168건을 차지해 해당 기간 전체 사고의 약 15%를 기록했다.

한편 2023년 현대차는 화재를 유발할 수 있는 잠재적 잠금방지브레이크시스템(ABS) 결함과 관련해 캐나다에서 32만 대 이상의 차량을 리콜 했다. 펠티에 씨의 산타페는 해당 리콜 대상은 아니었으나, 다른 두 건의 리콜 대상에는 포함되어 있었다.

해당 차량은 2020년 엔진 파손 징후를 운전자에게 알려주는 노킹 감지 시스템(KSDS)을 장착했고, 3년 뒤에는 "차량이 정지해 있고 엔진이 꺼진 상태에서도" 화재 위험이 있다는 제조사 경고에 따라 추가 정비를 받았다.

톰슨 교수는 제조사가 차량의 전체 수명 기간 동안 안전한 운행을 책임져야 하지만, 명의 변경이 일어날 경우 관리가 어려워질 수 있음을 인정했다. 그는 "소유권 변화를 더욱 명확히 추적해 현재 소유자와 제조사를 직접 연결하는 시스템이 필요할 수 있다"고 제안했다. 그는 "그것이 바로 리콜 제도 전반의 목적이다. 정부 역시 정보를 추적·수집하고, 때로는 리콜을 요청하거나 제조사가 대응해야 할 문제를 시정하도록 유도하는 역할을 담당한다"고 덧붙였다.

교통부는 현대차 부품에 대해 여러 차례 조사를 진행했으며, 이 중 다수가 안전 리콜로 이어졌다. 교통부는 현재 2019년형~2023년형 산타페 모델의 트레일러 조명 모듈을 조사 중이며, 신고된 화재 2건이 해당 부품과 연관되었을 가능성이 있다고 밝혔다.

지루하게 이어지는 보상 절차

펠티에 씨의 보험사는 화재 발생 전 차량 평가액인 약 2만 2,000달러와 함께 한 달간의 렌터카 비용을 지급했다. 그러나 본인 추산에 따르면, 차량에 보관 중이던 에어팟, 안경 여러 개, 운동복, 반려견 용품 등 5,000달러가 넘는 개인 소지품 피해를 입었다. 차량이 불탈 당시 안에 들어있던 다수의 의상과 소품, 화장품은 포함되지 않은 금액이다.

펠티에 씨는 "이 일로 벼락부자가 되려는 것이 아니다. 단지 차량 수리를 위해 키를 넘겨주었을 때보다 손해를 보는 일은 없기를 바랄 뿐"이라고 말했다.

EXPRESS 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

밴쿠버 아쿠아틱센터, 10월 1일부터 철거 시작

52년 된 수영장 역사 속으로… 이용자 반발 계속

밴쿠버 웨스트엔드의 밴쿠버 아쿠아틱센터가 오는 10월 1일부터 본격적인 철거 작업에 들어간다. BC 대법원이 기존 센터 철거와 재건축을 막아달라는 시민단체의 법적 이의를 기각하면서 밴쿠버시의 재건축 계획이 예정대로 진행된다.

시는 10월 1일부터 31일까지 내부 철거와 현장 정비 작업을 우선 실시한 뒤 단계적으로 건물 전체 철거를 진행할 예정이다. 52년 된 기존 수영장은 지난 6월 말부터 폐쇄된 상태다.

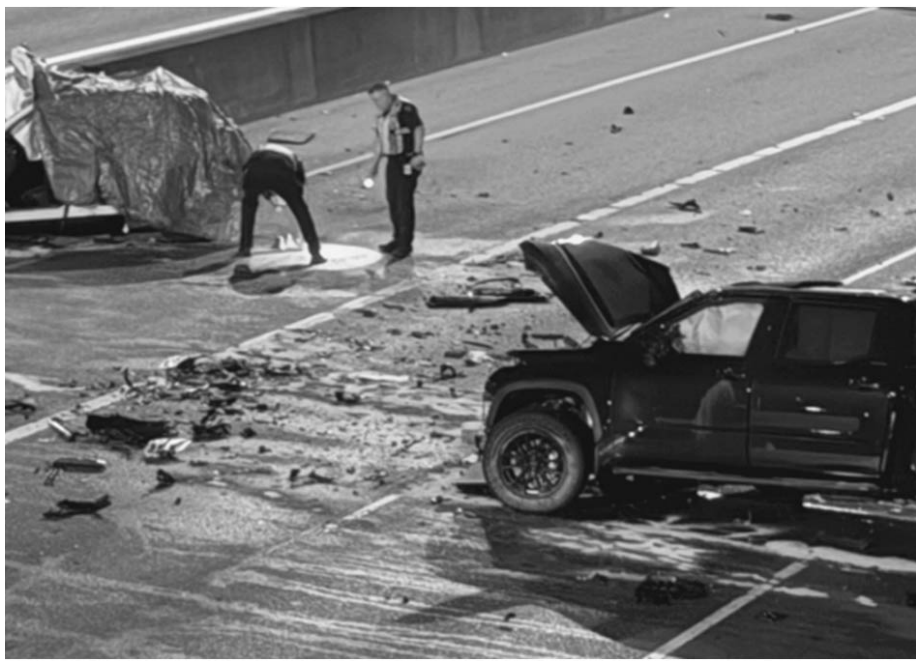
논란의 핵심은 새 아쿠아틱센터에 기존과 같은 50m 규격 수영장이 들어서지 않는다는 점이다. 새 시설에는 25m 수영장을 비롯해 별도의 다이빙 풀, 레저 풀, 온수 욕조와 사우나, 확장된 피트니스 공간 등이 들어설 예정이다.

일부 수영 이용자와 시민단체는 25m 풀만으로는 훈련과 경기 수요를 충족하기 어렵다며 계획 변경을 요구해왔다. 기존 시설 철거 이후 밴쿠버에서 50m 수영장을 갖춘 곳은 힐크레스트 커뮤니티센터가 유일하게 된다.

수영 종목 국가단체인 Swimming Canada도 캐나다 전역에서 50m 수영장이 잇따라 사라지는 상황이 엘리트 선수 육성과 훈련 환경에 영향을 줄 수 있다며 우려를 제기한 바 있다.

J.J. ADAMS

버나비 1번 고속도로 역주행 참사 우버 승객 2명 사망·음주운전 의혹



23일 아침, 버나비 1번 고속도로에서 역주행 픽업트럭과 우버 차량이 정면충돌 하면서 탑승객 2명이 안타깝게 목숨을 잃는 사고가 발생했다. 경찰은 이번 사고의 원인으로 음주운전을 지목하고 수사에 착수했다.

버나비RCMP에 따르면 사고는 자정 12시 30분 직전, 1번 고속도로 서행 차선에서 발생했다. 32세 남성이 몰던 픽업트럭이 역주행 하다 마주 오던 우버 차량과 정면으로 부딪쳤다. 이 사고로 세단 뒷좌석에 타고 있던 34세 여성과 32세 남성이 그 자리에서 사망했다. 우버 운전자(50)와 트럭 운전자는 부상을 입고 병원으로 옮겨졌으나 다행히 생명에는 지장이 없는 것으로 확인됐다. 역주행을 한 픽업트럭 운전자는 현장에서 체포되어 연행조사를 받았으나 이후 석방되었다.

사고 현장을 목격한 조슈아 씨는 "차량 모두 형체를 알아볼 수 없을 정도로 찌그러져 있었고 심한 연기와 함께 불길이 치솟았다"며, "시민들이 망치로 창문을 깨고 화재를 진압하는 등 사투를 벌였으나 뒷 좌석 탑승자들을 구하기엔 역부족이었다"고 당시의 긴박했던 상황을 전했다. 현장 사고 제보: 604-526-9744 / 사건 번호: 2026-3201

캐나다 아기 이름의 왕좌가 바뀌었다! '올리비아' 밀어낸 '샬럿', 남아는 '노아'

오랫동안 캐나다에서 가장 사랑받는 여아 이름으로 왕좌를 지켜온 '올리비아(Olivia)'가 마침내 1위 자리에서 내려왔다.

캐나다 통계청이 발표한 최신 데이터에 따르면, 2015년부터 9년 연속 1위를 지켜오던 '올리비아'를 제치고 '샬럿(Charlotte)'이 2025년 기준 캐나다에서 가장 인기 있는 여아 이름 1위에 올랐다. 하지만 두 이름 모두 수 년째 최상위권을 견고하게 지키고 있다. 샬럿은 2015년부터, 올리비아는 2007년부터 계속해서 상위 3위권(Top 3) 내에 이름을 올려왔다. 3위는 2024년에 이어 '에마(Emma)'가 자리를 지켰다.

2025년 캐나다 인기 아기 이름 순위 (캐나다 통계청)

여아 이름 순위
1.샬럿 (Charlotte)
2.올리비아 (Olivia)
3.에마 (Emma)
4.소피아 (Sophia)
5.아멜리아 (Amelia)
6.소피아 (Sofia)
7.클로이 (Chloe)
8.미아 (Mia)
9.릴리 (Lily)
10.노라 (Nora)

남아 이름 순위
1.노아 (Noah)
2.시어도어 (Theodore)
3.리암 (Liam)
4.레오(LEO)
5.윌리엄 (William)
6.올리버 (Oliver)
7.잭 (Jack)
8.벤저민 (Benjamin)
9.헨리(Henry)
10루카스 (Lucas)

'노아(Noah)'는 2005년 남아 이름 톱10에 처음 진입한 이후 단 한 번도 자리를 빼앗기지 않고, 5년 연속 캐나다 최고 인기 남아 이름 1위를 차지했다. 반면 오랫동안 상위권을 지키던 '제임스(James)'는 2024년 8위에서 2025년에는 10위 권 밖으로 밀려났다.

다운타운서 19세 남성 얼굴 흉기 피습… 1명 체포

밴쿠버 경찰(VPD)이 그랜빌 스트리트에서 19세 남성을 흉기로 공격하고 목걸이를 빼앗은 혐의로 29세 남성을 체포했다. 사건은 지난 8월 8일 오전 3시 20분께 그랜빌 스트리트 900블록에서 발생했다. 친구들과 함께 있던 피해자에게 남성 2명이 접근해 목에 걸고 있던 체인을 빼앗았으며, 이 과정에서 피해자는 흉기에 얼굴을 베여 코끝에서 눈 아래를 지나 눈썹까지 약 5인치에 달하는 상처를 입었다.

경찰은 최근 다운타운 이스트사이드에서 개럿 윌리엄 토머스(29)를 체포했다. 그는 강도와 중상해 폭행 혐의로 기소돼 보석 심리를 기다리고 있다. 두 번째 용의자는 아직 체포되지 않았으며, 경찰은 시민들의 제보를 요청하고 있다.

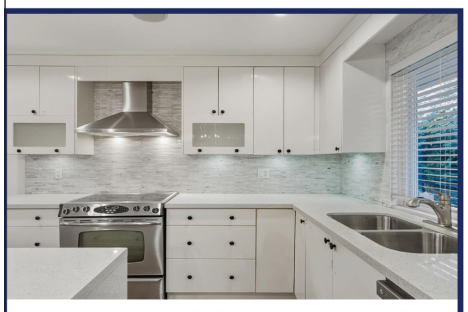
룸메이트 23차례 찔러 살해 40대 남성 2급 살인 유죄

써리의 한 주택에서 룸메이트를 흉기로 23차례 찔러 숨지게 한 남성이 2급 살인 혐의로 유죄 판결을 받았다. 폴 존 마틴(45)은 2023년 8월 27일 써리 68번 애비뉴의 자택에서 말다툼을 벌이다 룸메이트 롭 메모리(56)의 가슴과 등 상부 등을 여러 차례 찔러 살해한 혐의로 기소됐다.

마틴은 피해자가 자신에게 "매우 못되게 굴었다"며 살해 의도는 없었고 "잘못된 사고였다"고 주장했지만 법원은 이를 받아들이지 않았다. 2급 살인은 자동 종신형이 선고된다.

EXPRESS 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.



$1,389,000 건평 1,767sf (50평)
Langley. 토지 10,642sf (300평)

$689,000 건평 1,100sf (31평)
Langley. Willoughby. 넓은 구조.

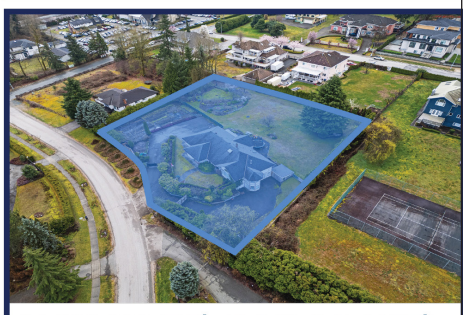
$759,000 건평 841sf (24평)
Coquitlam. Soco 콘도. 180도 비유

$1,899,000 토지 10,019sf (202평)
Burnaby. 매트로 근접 개발 토지

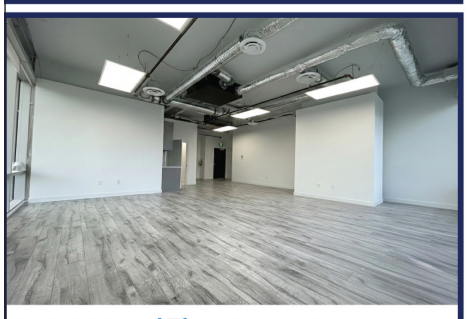
$3,000,000 토지 4,992sf (140평)
Burnaby. 상가/미래 개발 토지 투자.

$6,980,000 토지 16,048sf (452평)
North Surrey. 고층 콘도 개발 토지

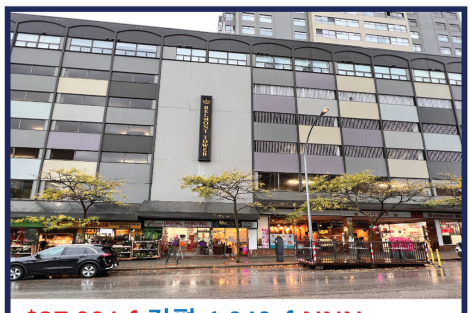
$6,500,000 토지 41,818sf (1,178평)
Langley. 콘도 개발 토지.



$4,300,000 토지 43,560sf (1,227평)
North Surrey. Fraser Heights.



$42.00/sf 건평 750sf NNN
Metrotown 바로 뒤. 사무실.



$37.00/sf 건평 1,040sf NNN
New Westminster. Uptown 상가.

$32.00/sf 건평 1,160sf NNN
Metrotown 바로 앞. 클리닉.

$7,800,000 토지 11,014sf (310평)
New Westminster. 용적률 5.2배

$35.00/sf 건평 1,178sf NNN
Langley. Willoughby. 사무실.

$6,300,000 토지 23,087sf (1,178평)
North Surrey. 개발 토지

$37.00/sf 건평 1,294sf NNN
New Westminster. 상가.

$37.00/sf 건평 1,705sf NNN
Port Moody. 상가. 클리닉 자리

오윤식 부동산 | 직통 604.715.8000 **초등학교부터 캐나다 거주 (한국어/영어 능통)**
Bus: 604.931.5551 Fax: 604.580.3789 e-mail: oh@stevenoh.com
LEADING REAL ESTATE COMPANIES of THE WORLD
VANCOUVER'S FINEST STEVEN OH PERSONAL REAL ESTATE CORPORATION
Macdonald Realty

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

H MART®

SALE PERIOD **Sep 24 ~ Sep 30**

Metro-Vancouver Store ONLY

7 D

Metro-Vancouver Stores ONLY

추석맞이 풍성한세일

소중한 마음 특별한 혜택
H마트에서 준비하세요.

09.24 (Thu) - 09.30 (Wed)

Kyong Gi Me Rice
햅쌀 경기미 40LB — 34.98 BAG

Ha Dong Rice
하동군농협) 별천지 하동쌀 (볼등급_최상) 8.8LB(4KG) — 19.98 BAG

Jumbo Cello Eggs
점보 계란 20pcs — Special Price 7.98 / Members Only — 6.98 EA

Duru Duru Dumpling
GV) 백설) 두루두루만두 709G — Special Price 7.98 / Members Only — 6.98 EA

Original Tteokgalbi
Good Day) 떡갈비 오리지널 (5PCS) 500G — Special Price 10.98 / Members Only — 11.98 PK

Whole Cabbage Kimchi
속찬김치 2.5KG — 9.98 EA

Fish Cake Skewers
삼진어묵) 성성기독 꼬치어묵 (H마트 40주년) 1.02KG — Special Price 13.98 / Members Only — 12.98 PK

Whole Smoked Duck Breast
88판다) 통훈제 오리가슴살 400G — Special Price 7.98 / Members Only — 6.98 EA

Assorted Traditional Korean Snacks
정다운식품) 고급종합전병 1KG — 9.98 PK

Chocopie
오리온) 초코파이 39Gx12 — 3.98 PK

Low-Sugar Soymilk
정식품)베지밀 에이스 저당두유 190MLx16 — 12.98 BOX

Sticky Rice Wrapped in Lotus Leaf
기린) 연잎 찹쌀밥 660G — 12.98 PK

Prawn Wonton Dumpling
기린) 새우 딸만두 260G — 13.98 PK

Prawn & Pork Dumpling (Siumai)
기린) 새우 돼지고기 슈마이 320G — 12.98 PK

Metro-Vancouver Stores ONLY

추석맞이 선물세트

풍성한 한가위 되세요 秋夕

9.14 (Mon) - 9.27 (Sun)

H마트에서 준비하세요.

Chuseok Gift Sets

Pear & Balloon Flower Juice
하동군)슬로푸드 생강꽃은 두라지배즙 80gX20 — 15.98 BOX

Everyday Extract 6 Years Red Ginseng
동원)6년근 홍삼정 에브리워터 10gX30 — 19.98 BOX

Juice(3 Flavours)
경북햇살농원) 통째로갈아만든 즙 3종 (배도라지/사과/당근사과) 100mlX30 — 24.98 BOX

Fuji Apple
후지사과 — 24.98 BOX

Ilpoom Drink (Wild Ginseng/ 6 Years Red Ginseng)
동원)일품 (산삼배양근/6년근홍삼) 70mlX30 — 29.98 BOX

Ilpoom Drink (Blueberry/ Pomegranate)
동원)일품 (블루베리/석류) 70mlX30 — 29.98 BOX

Korean Traditional Snack
수담한과) 고급지함 #1 620g — 32.98 BOX

Korean Traditional Snack
수담한과) 고급지함 #4 840g — 42.98 BOX

Korean Singo Pear
한국산 원황배 (6과/7과/8과/9과) 5kg — From 33.98 BOX

Black Ginseng Daebo Drink
대상웰라이프) 흑삼 대보 40mlx24 — 39.98 BOX

Poong Gi Sliced Red Ginseng (Dried)
소백코리아) 풍기 홍삼 절편 200g — 39.98 BOX

Hotpot Multi Cooker Set
하이디라오) 멀티쿠커 훠궈세트 1.96kg — 44.98 BOX

Korean Traditional Snack
수담한과) 비단함 #1 960g — 69.98 BOX

11일간 한상 가득 추석의 맛

CHUSEOK SAVINGS

Sep 17(Thu) ~ Sep 27(Sun)

Rice Cake(Red Bean Flavour)
우리식품) 명미당 제주오메기떡 1.2KG — 19.98 BOX

Rice Cake (5Color Song Pyeon)
한상)오색송편 320G — 5.98 EA

Korean Dessert Yakgwa
초립동)찹쌀약과 320G — 4.98 PK

Square Sanja
초립동) 사각산자 200G — 5.98 PK

Three-Color Yeonyugwa
초립동)삼색연유과 170G — 6.98 PK

Pancake(Mungbean/Snow Crab) /Green Onion with Seafood)
한상)쫀득홍게전 /해물파전/녹두빈대떡 360-450G — 7.98 PK

Seafood Pancake (Vegetable/Vermicelli)
대림)해물완자 (야채/잡채)300Gx2 — 7.98 PK

Imitation Crab Meat
대림)게맛살 1KG — 6.98 EA

Assorted Seasoned Vegetables
캐비아)김도윤셰프 모듬비빔나물 120G — 6.98 PK

Wrapper for Dumpling
칠갑)찹쌀만두피 (왕만두용)310G — 1.98 EA

Sweet Honey Pancake
롯데)미니꿀호떡 (16입)400G — 4.98 PK

Manju
롯데) 달콤한 정통민주 (10입)300G — 4.98 PK

Red Bean Bun
한상)김점식 전설의 왕찐빵 640G — 9.98 PK

Marinated Crab (Soy Sauce/Spicy)
수협)간장게장 /양념게장 1.3KG — 24.98 PK

Rice Punch /Cinnamon Punch
서천쿠킹) 느린식혜/수정과 1000ML — 4.98 EA

Pear Juice
해태갈아만든 배 1.5L — 5.98 EA

Cooking Wine (Mirim)
롯데)미림 1.8L — 8.98 EA

Yondu Seasoning (Hot/Mild/Rich)
샘표)연두(청양초 /순한맛/더욱깊은맛) 275ML — 8.98 EA

Metro-Vancouver Stores ONLY

Buy More, Save More! 담을수록 더 이득

Fermented Salted Pollack Roe
폴라버드)명란젓 396G — 2FOR 15.98 EA | 30.00

Singo Pear
신고배 3PCS Product of China — 2FOR 5.98 EA | 10.00

Beef Bone Soup
오뚜기)옛날사골곰탕 350MLx10 — 앵콜세일 — 3FOR 6.98 | 18.98 BOX

Spam Lite 25% Less Fat
스팸 라이트 (25% 저지방)340G — 2FOR 4.98 EA | 7.98

Roasted Laver (2 Flavours)
성경)도시락김 (채래/올리브&녹차)4Gx9 — MIX & MATCH 2FOR 4.98 PK | 8.00

Nongshim Ramen (3 Flavours)
농심)신라면/김자면/ 나구리 100G~120Gx4 — MIX & MATCH 2FOR 5.98 PK | 10.00

Coca Cola)Classic/ Zero/Sprite
코카콜라)클래식/제로/ 스프라이트 2L — MIX & MATCH 2FOR 2.98 EA | 5.00

Organic Peeled Roasted Chestnut
그린햇)유기농 군밤 100G — 3FOR 1.98 EA | 5.00

한국산 냉동굴
8OZ — 2FOR 5.98 PK | 10.00

Sliced Smoked Salmon
훈제연어 슬라이스 140G — 2FOR 12.98 PK | 20.00

Frozen Yellow Croaker
금빛참조기 1KG — 2FOR 12.98 PK | 24.00

Metro-Vancouver Stores ONLY

Premium Seasonal Fruits 과일명가

HOT SALE — 4DAYS ONLY 9/24-9/27

Strawberry
딸기 Product of California — 2.98 PK 1LB

Violet Kyoho Grape
바이올렛 교호포도 3LB Product of California — 8.98 PK

Fuyu Persimmon
햇 단감 Product of California — 3.48 LB

Zespri Gold Kiwi
제스프리 골드키위 2LB Product of New Zealand — 9.98 PK

Winter Jujube Date
생 대추 Product of China — 3.98 LB

White/Red Pomelo
화이트/레드 포멜로 Product of China — 2.98 EA

Shine Muscat
샤인머스캣 500g Product of Korea — 10.98 PK

Farm Fresh Produce 싱싱야채

Coquitlam Store Only

HOT SALE — 4DAYS ONLY 9/24-9/27

진스농장) 배추 Product of Washington — 29.98 BOX 40LB

진스농장) 무 Product of Washington — 34.98 BOX 40LB

Sweet Potato
햇 고구마 Product of California — 2.48 LB

Oyster Mushroom
유기농 느타리버섯 227G Product of BC — 2.98 EA

Yellow Jumbo Onion
점보 양파 5LB Product of Washington — 3.98 BAG

PMO Firm / Soft Tofu
풀무원 두부 (부침용/찌개용) — 2.48 EA

Coquitlam Store Only

HOT SALE

Wild Pine Mushroom
자연송이 Product of BC — 초특가

Coquitlam Store Only

Jin's Korean Pepper
진스농장)풋고추 Product of Washington — 2.98 LB

Coquitlam Store Only

4DAYS ONLY 9/24-9/27

Daepa
대파 Product of Mexico — 2.98 BUN

▪ Coquitlam : 604-939-0159 ▪ Downtown : 604-609-4567 ▪ Richmond : 604-233-0496 ▪ Port Coquitlam : 604-245-1416 ▪ Dunbar : 604-264-5950 ▪ UBC Expr

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

AYS ONLY!

KakaoTalk 한아름마트
* QR코드로 쉽고 간편하게 등록하세요!
* Quick & Easy Sign-Up with QR Code!

GROCERY
Metro-Vancouver Stores ONLY

Peeled Mung Bean 오늘좋은)깐녹두 500G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 Coquitlam Store Only — 9.98 EA

Mix Powder (Pancake/Tempura) CJ) 부침가루/튀김가루 1KG — 2.98 EA

Rice Cake(Sliced) 한상)쌀떡국떡 (두번반죽한줄긋한) 1KG — 3.98 EA

Rice Syrup 청정원)조청쌀엿 1.2kg — 6.98 EA

Seasoned Wild Herbs / Fermented Squid/ Wild Garlic Leaves 봄촌별효식품)고기친구 3종사 (한방산야초,오징어젓갈,명이나물) 130Gx3 — 12.98 PK

Traditional Soy Sauce 샘표)조선간장 930ML — 8.98 EA

Soy Sauce (Gold S) 샘표)진간장금S 1.7L — 7.98 EA

Red Pepper Powder 한상) 태양초고추가루 200G — 9.98 EA

Perilla Seed Powder/ Roasted Sesame 한상)들깨가루/볶음참깨 120G — 8.98 EA

Potato Starch Vermicelli 한상)자른당면 500G — 5.98 EA

Dried Jujube 달라영)경산대추 100G — 5.98 EA

BBQ Sauce (2 Flavours) 청정원)소갈비양념/ 소불고기양념 840G — 4.98 EA

Sesame Oil 다이후쿠)참기름 1.65L — 18.98 EA

GROCERY
Coquitlam Store Only 코퀴틀람 Only

Dried Aster (Jiri Mt) 두메산)취나물 (지리산)70G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 6.98 EA

Dried Thistle (Odae Mt) 두메산)곤드레 (오대산)70G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 9.98 EA

Dried Taro Stem (Jiri Mt) 두메산)토란대 (지리산)80G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 8.98 EA

Dried Radish Slices (Chiak Mt) 두메산)무말랭이 (지악산)150G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 6.98 EA

Dried Eggplant (Taebak Mt) 두메산)가지말림 (태백산)70G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 4.98 EA

Dried Shitake Mushroom (Sliced) Mai Mt 두메산)표고버섯채 (마이산)100G — 4DAYS ONLY 9/24-9/27 — 9.98 EA

Fresh and Nutritious Seafood
싱싱해수산

Pollock Fillet 동태전감 — 3.98 LB

Basa Fillet 폴라버드 바사필렛 2LB — 5.98 PK

Ezp Black Tiger Shrimp 이지필 블랙타이거 새우 31/40 340G — 7.98 PK

Large Scallop Meat 대형 관자 454G — 9.98 PK

Seasoned Octopus(2 Flavours) 쭈꾸미사령부 (매운맛/불타는매운맛) 350G — 9.98 PK

Dried Seasoned Filefish(M) 조미쥐포 (M) 300G — 9.98 PK

Salted & Gutted Croaker 한국산 천일염 염장 진(眞)굴비 650G — Jumbo Size 3PCS — 14.98 PK

Dried Pollock 황태제사포 (1미) 70G — Coquitlam Store Only — 6.98 PK

Dried Laver 한국산 생김태(9장) 22G — 9.98 PK

한국산 숙성회
감태와 즐기는
모둠회
"밴쿠버에서 만나는 쫀득한 식감과 깊은 감칠맛!"
초고추장+간장+와사비 포함
앵콜세일
Fresh Sashimi

Buy Assorted Sashimi, Get 1 Pack of Gamtae FREE!!!
모둠회 구매 시 감태 1봉 무료증정

Fresh Sashimi Combo Flounder & Rockfish/Flounder & Rockfish & Sea Bream 모둠회 광어200G+우럭200G/ 광어200G+우럭100G+도미100G 400G — 99.98 PK

Rockfish Sashimi 우럭회 120G — 39.98 PK

Assorted Aged Skate Sashimi 한국산 흑산도 숙성 모듬 홍어회 100G — 22.98 PK

Salt-Cured Aged Flounder Sashimi 소금에 절인 숙성광어회 120G — 24.98 PK

Aged Roughscale Sole Sashimi 숙성 강도다리 세꼬시 120G — 27.98 PK

Flounder Fin Sashimi 광어 지느러미회 100G — 32.98 PK

Aged Sea Bream Sashimi 숙성 도미회 120G — 34.98 PK

Always Fresh Premium Meats
정육생활

HOT SALE
Beef Short Rib Slices (LA) 生 생 LA 갈비 — 16.98 LB

Beef Ribeye Bulgogi 꽃등심 소불고기 — 12.98 LB

Black Pork Capicola Bulgogi 흑돼지 목살 불고기 — 8.98 LB

Pork Shoulder Butt Chunk 수육 목살 — 5.98 LB

Pork Belly Shabu-Shabu 삼겹살 샤브샤브용 — 8.98 LB

Beef Back Ribs (Raw Meat) 소 등갈비 (원료육) — 6.48 LB

Beef Oxtail 생소꼬리 — 15.98 LB

Korean Traditional Popcorn(4 Flavours) 초립동) 버개강냉이/쌀고자/마카로니/양두콘 500G~800G — 12.98 EA

Traditional Korean Puffed Rice Snack B&I 푸드) 누룽지맛을 살린 뻥튀기 180G — 4.98 PK

Red Bean Jelly (2 Flavours) 크라운) 밤양갱~팥양갱 (10Pack)500G — 5.98 PK

Shrimp Cracker 농심) 새우깡 400G — Family Size — 4.98 EA

Banana Kick Puff 농심) 바나나킥 180G — Family Size — 4.98 EA

Fresh Berry Strawberry Pie 오리온) 후레쉬베리 28Gx12 — 5.98 PK

Chocolate Biscuit 오리온) 비쵸비 125G — 2.98 PK

Sindangdong Tteokbokki Cracker 해태) 신당동떡볶이 192G — 3.98 EA

Glico)Pocky Bag (2 Flavours) 글리코)포키 (딸기/초코) 144G-156G — 3.98 PK

Flower Shape Ice Cream 롯데) 국화빵 150MLx5 — 5PCS — 7.98 PK

Coffee Ice Cream Bar 빙그레) 더위사냥 140MLx5 — 5PCS — 5.98 PK

Homemade Meals
오늘의 반찬

Assorted Korean Pancakes (6 Flavours) 모듬전 6종 600G — 23.98 PK

Assorted Namul (2 Flavours) 제수나물 2종 35oz — 18.98 PK

Japchae 잡채 20oz — 5.48 PK

Fresh Kimchi 겉절이 20oz — 9.98 PK

Seasoned Bellflower Root 도라지무침 130G — 4.48 PK

Beef and Radish Soup 소고기무국 30oz — 9.98 PK

Bulgogi Mushroom Hot Pot (Serves 2~3) 불고기 버섯 전골 (2~3인용) — 21.98 PK

Fresh Bread
행복만 빵

Ganache Cake(7in) 가나쉬 케이크 #2 (7인치) — 35.98 EA

Croquant Roll Gift Box 선물용 크로칸트롤 500g — 22.98 EA

Hwangnam Bread 황남빵 (4PCS) — 5.98 PK

Red Bean Paste Bun 앙금빵 100g/each — 2FOR — 4.98

Dubai Chewy Cookies (Chocolate/ Matcha) 두바이 쫀득쿠키 (초코/마차) 80g — 6.98 EA

Butter Rice Cake 버터떡 — 2PCS — 4.98

Everyday Essentials
생활 필수템

Clay Pot W/O Lid 혜성) 뚝배기 (4호,뚜껑무) — 16cm — 9.98 EA

White Sanitary Pad Panty Liner (Original, 24Pcs) 유한킴벌리) 화이트 코튼 쿠션 팬티라이너 (일반, 24개입) — 2FOR — 7.98

Sanrio)Crew Socks *매장별 디자인 구비 상이함. 산리오) 중목 양말 — 20% Off

Metro-Vancouver Stores ONLY
내 안의 반짝이는 피부능력
K-Beauty

Sulwhasoo) Essential Gift Set — 앵콜세일 — 정품 — 설화수) 에센셜 선물세트 — 125.98 SET

Sulwhasoo) Essential Cream Gift Set — 앵콜세일 — 정품 — 설화수) 에센셜 크림 선물세트 — 179.98 SET

MEDICUBE) Age-r Booster Pro (Pink/White Edition) — 앵콜세일 — 역대최저가 최고의선물 — Get a FREE GIFT 부스터 프로 구매시 메디큐브)PDRN 부스터 젤 300ML 무료증정 — 정품 — 메디큐브) 에이지-알 부스터 프로 (화이트/핑크 에디션) — 279.98 EA

SKIN1004) Madagascar Centella Probio-Cica Essence Toner — 210ML — 스킨천사) 마다가스카르 센텔라 프로바이오 시카 에센스 토너 — 19.98 EA

SKIN1004) Madagascar Centella Probio-Cica Intensive Ampoule — 50ML — 스킨천사) 마다가스카르 센텔라 프로바이오 시카 인텐시브앰플 — 19.98 EA

SKIN1004)Madagascar Centella Probio-Cica Enrich Cream — 50ML — 스킨천사) 마다가스카르 센텔라 프로바이오 시카 엔리치크림 — 19.98 EA

SKIN1004) Madagascar Centella Probio-Cica Bakuchiol Eye Cream — 20ML — 스킨천사) 마다가스카르 센텔라 프로바이오 시카 바쿠치올 아이크림 — 14.98 EA

IE)Deep Collagen Power Boosting Mask — 37G x 4PCS — 성분에디터) 딥 콜라겐 파워 부스팅 마스크 — 19.98 PK

IE)Silk Peptide Intensive Lifting Ampoule — 35ML — 성분에디터) 실크 펩타이드 인텐시브 리프팅 앰플 — 19.98 PK

Downtown/Richmond/Dunbar Stores ONLY
다운타운/리치몬드/던바 ONLY

Sekka) Pink Canada 세카) 핑크 쌀 15lb — 15.98 BAG

Kotobuki) Hokkaido Azuki Dorayaki 코토부키) 홋카이도 팥 도라야키 (4PCS) — 3.98 PK

Crackers HJ 씨솔트 호밀 크래커 — 2.98 EA

XiaoNingBo) Glutinous Rice Ball (2 Flavours) 샤오닝보)탕위안 (흑임자 찹쌀경단/ 땅콩 찹쌀경단) — 4.98 EA

ress : 604-224-3878 ▪ Poco Place : 604-474-0508

Express UBC Store may not participate all the sale or promotion offers on the advertisement.
Some Advertised Products Can Be Sold Out Early and Pictures on the Advertisement May be Different from Actual Products.
This flyer does not apply to the Victoria store. *H-Mart Stores are managed by Hanahreum Mart Inc.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

NEW WEST COLLISION
오토 바디샵 778.387.8819
ICBC Repair Network www.newwestcollision.ca

LEE & ROH 리앤로 엔터프라이즈
교육·유통·공연·대회 기획
lee.roh2010@gmail.com
jnjkorea2010@gmail.com
778-870-6977 / 778-870-8708

김경범 치과의원
Vancouver
604-321-7445
4921 Main st. vancouver (Main st과 E 33rd Ave)

LEEJUNG 회계 법인
CHARTERED PROFESSIONAL ACCOUNTANTS
이상곤 BSC, CPA, CA & 정태종 B,COMM, CPA, CA, CGA, & 임지인 BA, CPA,CGA
Tel : 604. 422. 8884 | Fax : 604. 422.8893
#313-9600 Cameron St., Burnaby, B.C., V3J 7N3
E-mail : info@leejungllp.ca | www.leejungllp.com

제 814호 ● 2026년 9월 25일
#206-1046 Austin Ave, Coquitlam, BC, V3K 3P3 , 광고문의: 604-317-1359

밴쿠버 라이프

90세, 오늘도 산을 오른다

그라우스 그라인드 1만 번… 로저 소베인의 멈추지 않는 도전

ARTISAN Denture Clinic
아티산 틀니 클리닉
604.564.3226
#902-805 West Broadway, Vancouver BC
Broadway Centre 9층 902호
진료시간 화 - 금 10am-6pm
토요일 10am-3pm
일요일 & Holiday : Closed
의치사 강해찬 (Steve Kang)

고교 내신 및 대학 진학 전문
파워스터디
207-2922 Glen Dr. Coquitlam / 778-952-0335

ROYAL 1ST
이민 37년의 실전 경험
상가, 비지니스 전문 리얼터
상위 10% 12년 연속 (2014-2025)
상위 1% 4년 연속 (2016-2019)
판매 · 인수 · 창업 상담
안효상 부동산
778-980-사구팔구

CCTV 닥터
보안이 중요한 요즘,
CCTV 설치는 자격을 갖춘 전문가에게!
합리적인 가격, 완벽한 사후관리 / 지금 바로 상담하세요!
778.928.5114
IT 보안 전문가가 직접 시공
보안은 예방에서 시작됩니다.

종아서! 쉬워서! 스스로!
www.jeilearning.com
JEI 재능교육
604-939-MATH(6284)

제 1금융권부터 Private 모기지까지 한번에 해결해 드립니다
SELECT MORTGAGE CORP VERICO
이윤도 주택 / 상업 융자 전문가 소장 (MBA, M.Sci, M.A.)
604-679-5009 yoon.lee@selectmortgage.com

미소드림 한의원
통증 치료/ 소화기계/ 부인과 치료
남성질환 치료/ 보약
604.931.4159 439-B Blue Mountain St,

백홍기 evergreen 부동산
www.honggibeak.com
주택 메달리언 멤버
공인 커머셜 에이전트
604-8282-114
honggi@honggibaek.com

IVY ACADEMY
캐나다 미국 대학 에세이와 인터뷰 준비를 무료로 연습할수 있도록 저희가 준비했습니다.
SAT/SSAT/APs
604.266.3787
에세이, 인터뷰 이젠 대충하면 안됩니다. ivyacademy.ca 로 오셔서 아무 등록없이 미국, 캐나다 대학 에세이를 실전처럼 써보고 간단한 팁도 얻어가세요. 커먼앱 에세이, 맥매스터 에세이 연습도 다 가능합니다.

캐나다 1등 BC 건강
이달의 추천 상품
<문의>
604.240.5909
778.325.5909
도매총판 버나비 노스로드 한남 2층 제주도 옆 219호

i WOOD
• 식당 리모델링
• 각종 목공사 <가구제작>
• 블라인드
7242 Gilley Ave, Burnaby (778) 866-8814

MacKenzie Fujisawa LLP
T 604.443.1244 M 778.683.1764
E akim@macfuj.com | macfuj.com
1600 - 1095 West Pender Street Vancouver, BC

OK! TOUR 캐나다 최대 업계 점유율 · 만족도 1위 오케이투어
연중무휴 | 항공권 | 최신형 대형 버스 보유
604-893-8687
www.oktour.ca

말벗, 길벗
한 번뿐인 인생길에 의지할 수 있는,
이성친구를 만나보세요.
vancouver couples 778-872-7080

밴쿠버 라이프
이 자리에 광고주를 모십니다.

정·석 합동공인회계법인
Chartered Professional Accountants
cpa 캐나다 회계세무 since 2002
정상훈 MBA, CPA, CGA
석윤구 CPA, CGA
Tel 604.875.6650 Fax 604.875.8702
#101-8557 Government Street Burnaby BC V3N 4S9 E-mail : jscpa522@gmail.com

밴쿠버 라이프
이 자리에 광고주를 모십니다.

공인중개사 브라이언 송
604-313-0821

FIXPRESS PRINT STUDIO
Tel. 778 887 6009 | Studio. 604 298 0084
#106 - 3989 Henning Drive, Burnaby B.C. V5C 6P8

사랑하는 분들에게 건강과 면역 효도를 선물하세요.
70년 전통의 려공진단을 선물하세요.
캐나다 전역 및 한국배송 가능
▪ 면역력 증강 클리닉
▪ 공진단
▪ 홍삼 엑기스 (100%)
▪ MSP, 직장의료보험,
▪ 여행자보험 커버
려 麗 한의원
www.kim-acupuncture.com
ICBC FREE
RMT · 침 (Acupuncture)
604.551.5778 월요일 - 토요일 10시am~6시pm
#510-329 North Rd. Coquitlam(한인빌리지 내 한아름마트 앞)

NEW WEST COLLISION

ICBC Repair Network

최고란 단순히 기술만을 의미하는 것이 아닙니다
믿음이 바탕이 된 무한한 신뢰를 드리는 것입니다

많은 Bodyshop들이 기술을 말하지만 진정한 기술을 말할 수 있는 곳은 바로 New West Collision입니다.
믿음을 드리는 고객 중심의 서비스가 바탕이 된 진정한 기술로 고객님을 만나겠습니다.

독일제 최고급 Sikkens페인트를 사용합니다.

AUTO SERVICE QUALITY GUARANTEED AUTO SERVICE

- 모든 수리 라이프타임 보증
- 최신시설, 최고의 기술진, 전직원 라이센스보유 20~30년이상 유경험자로 구성

- 라이센스보유 한국인이 직접 경영하는 캐나다 현지화된 업소이며 친환경과 품질을 생각하는 고급업소 입니다.

- 편리한 교통
  No.1 HWY & LOUGHEED HWY를 끼고있으며 COQUITLAM ICBC CLAIM CENTRE 바로 옆에 위치

- ICBC가 추천하고 인정하는 ICBC인정 Express Shop.
  사고시 딜러로 가실 필요없습니다.
  각 분야 라이센스보유 전문가로 모든 사고처리 가능(엔진 메카닉문제, 에어백센스 등 전기문제, 프레임정렬문제, 휠얼라이먼트, 하체문제 등)

T: 604. 522. 8818 C: 778.387.8819

www.newwestcollision.ca

802 Brunette Avenue, Coquitlam B.C. V3K 1C4

구글 지도에서
813 Tupper Ave. Coquitlam
검색하세요!

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

파란여행

18년 연속 모객 1위, 만족도 1위

캐나다동부에서 출발하는 여행(퀘벡, PEI, 뉴욕, 워싱턴)은
출발지(토론토)가 본사인 '파란여행'이 정답입니다.
'파란여행'은 캐나다 토론토에 위치하고 있으며, 캐나다 동부지역 여행안내의
시장점유율 98.79%(지난 15년간 매년 90%이상)를 담당하는 독보적 위치의 여행서비스 업체입니다.
전문 상담직원 30명을 포함한 총 500여명의 직원이 함께하는 캐나다 최대규모 한인 여행사 입니다.
(동부에 위치한 15개 이상의 여행사 직원수를 모두 합한 수보다 많은 규모 입니다.)

☆홈페이지: www.parantours.com ☆이메일: info@parantours.com

IATA tico.ca #50015723

'파란여행' 캐나다본사
+1-855-507-7767
☆한국에서 걸때: 070-7752-1311

'파란여행' SNS 채널
인스타그램: parantours 페이스북: parancanada
카카오톡: 파란여행 블로그: parancanada

쉽고 빠른 카톡상담

2025년 여행상품 시장점유율
성원에 감사드리며 더욱 '좋은여행'으로 보답하겠습니다.

'파란여행'	기타업체모음 (aA+bA+cA)
98.79%	1.21%

*통계기간: 2025년01월01일~12월31일
*통계기준: 토론토에서 출발한 여행상품의 시장점유율 기준

명시된 여행상품 가격은 TAX포함가격이며 신용카드 결제시 추가비용 없습니다.

'파란여행'은 캐나다 동부 출발 여행 상품의 시장점유율 98.79%가 입증하는 캐나다 최대규모 한인 여행사입니다.

퀘벡여행의 대명사 '파란퀘벡'

'파란퀘벡'이 퀘벡여행의 대명사인 이유!

1. 시장점유율 95%이상! (지난 15년간 매년 90%이상)
   '파란'을 통해 '퀘벡'여행을 하신 145,000(14만 5천)여 고객님의 의견을 반영하여 준비된 최상의 일정!!
2. 몬트리올과 올드퀘벡에서 다운타운 한복판에 위치한 초특급호텔 사용으로 저녁시간 100% 활용!
3. 최신형 56인승 디럭스코치 버스
   (버스 내 무료WiFi)(퀘벡3일구간)
4. '강제쇼핑'이 없는 '순수관광'일정!
5. 세계최고라는 평가를 받는 퀘벡여행 전문가이드 팀

'파란여행'은 '좋은여행'을 위해 늘 노력합니다.

- 2007 ★ 배웅&마중 서비스 도입
  ★ 업계최초 강제쇼핑 없는 '순수관광' 시작
- 2008 ★ 업계최초 퀘벡 다운타운 초특급 호텔 숙박 실현
  과감한 투자 및 어려운 작업과정을 거쳐 퀘벡여행의 핵심지역인 올드퀘벡 다운타운 숙박 시작!
- 2009 ★ 아이스와인 증정 시작
- 2011 ★ 룸조인 보장제 시작 -혼자 여행해도 싱글비 NO!
  ★ 업계최초 몬트리올 다운타운 초특급 호텔 숙박 실현
  과감한 투자 및 어려운 작업과정을 거쳐 몬트리올 다운타운 숙박 시작!
  몬트리올 다운타운 1박 + 올드퀘벡 다운타운 1박으로 완벽한 '퀘벡 2박3일' 여행 일정 완성!
- 2013 ★ 버스 무료 Wi-Fi 서비스 시작

확인 필수!

퀘벡 여행객 10명 중 9명이 '파란여행'을 선택하는 이유!

비교 \ 업체	파란여행	기타업체
호텔	초특급 호텔 올드퀘벡&몬트리올 다운타운 한복판 위치	소규모 호텔 접근성 낮음, 부대시설 부족
차량	최신형 차량 대형버스회사의 전문 관리를 받는 신차	노후 차량 토론토에서 사용할 수 없는 차량을 캐나다 한인 업체 중 '최다 대형 버스 보유'라고 눈속임 광고를 하는 벤쿠버 업체가 있으니 주의하시기 바랍니다.
식사	5회 (퀘벡2박3일 $165 상당 포함) • 9회 (캐나다동부4박5일 $255 상당 포함)	식사 일체 불포함
가이드	18명	1명+ 프리랜서
점유율	95% 이상	5% 미만

*통계기간: 2011년 01월~ 2025년 12월 (여행사 이용 고객 기준)

캐나다동부 주요 여행상품 시장점유율

*통계기준: 대형버스 출발 기준 *통계기간: 2025년01월~2025년12월

구분 \ 업체명	파란여행	기타업체 모음
퀘벡(캐나다동부)	95%	5%
PEI&대서양일주	100%	0%
아가와단풍기차 +증기유람선	100%	0%

캐나다 동부 여행업체 비교

여행업체들의 광고만 보면 비슷해 보이지만
현실을 알면 '파란여행'입니다. (2025년 12월 기준)

구분 \ 업체		파란여행	기타업체 (O사)
운영방식	회사형태	토론토본사	벤쿠버 업체의 토론토 지사
	오피스	4곳 운영	1곳
	직원규모	50명 규모	1명
시장점유율		98.79%	1.21%
		토론토에서 대형버스로 출발하는 여행상품의 시장점유율 기준입니다. (통계기간 2025년 01월~12월)	

토론토에서 출발하는 캐나다동부(토론토, 나이아가라, 몬트리올, 퀘벡 등)와 미국동부(뉴욕, 워싱턴, 보스턴, 시카고 등)여행은
캐나다 최대규모이며, 토론토가 본사인 '파란여행'이 정답입니다.

2026년에도 '파란여행'에서 다양한 단풍상품을 정성껏 준비했습니다!

*본 상품은 상품명/일정/서비스등 모두 '파란'이 만든 고유상품입니다.

단풍1 캐나다동부+몽트랑블랑 [4박5일]

식사 9회(호텔 조식 포함) $255 상당!

시장점유율 95%(지난 15년간 매년 90%이상)가 입증하는 퀘벡2박3일과
토론토시내, 나이아가라까지 한번에! 알찬 캐나다동부 핵심 지역 여행!
북미의 알프스라 불리우는 몽트랑블랑에서 곤돌라를 탑승하여 즐기는 천연색의 단풍!

아이스와인 증정

여행일정 '퀘벡+몽트랑블랑2박3일'+나이아가라+토론토시내
사용호텔 몬트리올 & 올드퀘벡 다운타운 한복판에 위치한 초특급 호텔과 토론토 호텔 사용!
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼'호텔(급) 또는 '르네상스'호텔(급)
퀘 벡 '힐튼퀘벡' 또는 팔라스로얄'호텔(급) '룸조인 보장'- 혼자 여행해도 싱글비 걱정 NO!
토 론 토 '크라운 프라자'호텔(급) '파란'사용 모든호텔 (전 객실 무료 Wi-Fi 제공)
사용차량 56인승 디럭스코치 버스 사용 ('파란'만의 서비스! 버스 무료 WiFi)- 1호,2호,3호 차량한정)
가이드 찬사를 받는 '파란'단풍여행 전문 가이드 팀

100% 출발확정! 100% 대형버스! '파란여행'은 취소없이 명시된 모든 출발일을 100% 56인승 대형버스로만 출발하는 유일한 업체입니다.
100% 자유시간활용! 퀘벡과 몬트리올 다운타운 숙박으로 저녁시간 100%활용가능!

캐나다동부+몽트랑블랑 [4박5일] <항공료 별도>
출발일 09월 27(일),28(월),30(수)
10월 01(목),02(금),04(일),05(월),07(수),08(목),09(금),11(일),12(월),15(목),19(월)
*단풍상황에 따라 일반 일정으로 진행될 수 있습니다
모든 출발일 100% 출발확정
C$1469(4인1실) C$1509(3인1실) C$1549(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$255상당 식사 9회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

퀘벡+몽트랑블랑 [2박3일] <항공료 별도>
퀘벡 + 몽트랑블랑 + 몬트리올 + 오타와 + 천섬
출발일 09월 28(월),29(화)
10월 01(목),02(금),03(토),05(월),06(화),08(목),09(금),10(토),12(월),13(화),16(금),20(화)
*단풍상황에 따라 일반 일정으로 진행될 수 있습니다
모든 출발일 100% 출발확정
C$899(4인1실) C$929(3인1실) C$959(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$165상당 식사 5회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

단풍2 아가와단풍기차+증기유람선 [4박5일]

본 상품의 2025년도 '파란' 시장점유율 100%! 지난 19년간(2007~2025년)
'파란' 운영상품 풍부한 경험을 통해 효율적인 이동시간 분배로 가능해진 이상적인 일정!!
캐나다 단풍의 최고 절경을 특별한 방법으로 만끽하는 기차여행♬♪

여행일정 '아가와단풍기차+증기유람선2박3일'+나이아가라+토론토시내
- 아가와단풍기차+알곤퀸돌셋전망대+무스코카증기유람선으로 이어지는 최상의 단풍상품!
사용호텔 완벽한 일정을 위해 준비한 '수세인트마리 2박' 동일호텔 연박으로 여유롭고, 편안한 일정!!
- 해당지역에서 가장좋은 호텔사용 '룸조인 보장'- 혼자 여행해도 싱글비 걱정 NO!
- 넓고 깨끗한 객실, 쾌적한 호텔 시설!!
사용차량 56인승 디럭스코치 버스 사용
가이드 찬사를 받는 '파란'단풍여행 전문 가이드 팀

한정된 기차좌석으로 빠른 예약이 필요합니다!

아가와단풍기차+증기유람선[4박5일] <항공료 별도>
출발일 09월 28(월),30(수)
10월 01(목),04(일),05(월),08(목),09(금)
모든 출발일 100% 출발확정
C$1590(4인1실) C$1630(3인1실) C$1670(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)

아가와단풍기차+증기유람선[2박3일] <항공료 별도>
아가와캐년 + 무스코카 + 알곤퀸 + 수세인트마리
출발일 09월 29(화)
10월 01(목),02(금),05(월),06(화),09(금),10(토)
모든 출발일 100% 출발확정
C$1020(4인1실) C$1050(3인1실) C$1080(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)

단풍3 단풍길 [5박6일]

식사 11회(호텔 조식 포함) $300 상당!

캐나다 핵심 단풍코스와 동부지역 주요 관광지를 모두 돌아보는 일정!
유람선, 전망대, 곤돌라에서 다양하게 감상하는 캐나다의 단풍 절경!!
퀘벡숙박 상품 (퀘벡, 몬트리올 다운타운 초 특급 호텔+토론토 고급 호텔)

아이스와인 증정

여행일정 '무스코카1일'+'퀘벡+몽트랑블랑2박3일'+나이아가라+토론토시내
- 5박6일 동안 캐나다동부 핵심 단풍 일정과 함께 주요 도시들의 문화체험까지!
사용호텔 몬트리올 & 올드퀘벡 다운타운 한복판에 위치한 초특급 호텔과 토론토 호텔 사용!
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔 (급)
퀘 벡 '힐튼퀘벡' 또는 '팔라스로얄'호텔(급) '룸조인 보장'- 혼자 여행해도 싱글비 걱정 NO!
토 론 토 '크라운 프라자'호텔(급) '파란'사용 모든호텔 (전 객실 무료 Wi-Fi 제공)
사용차량 56인승 디럭스코치 버스 사용 가이드 찬사를 받는 '파란'단풍여행 전문 가이드 팀
('파란'만의 서비스! 버스 무료 WiFi)- 1호,2호,3호 차량한정)

단풍길[5박6일] <항공료 별도>
출발일 09월 27(일),30(수)
10월 01(목),04(일),07(수),08(목),11(일),14(수)
모든 출발일 100% 출발확정
C$1795(4인1실) C$1835(3인1실) C$1875(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$300상당 식사 11회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

단풍길[3박4일] <항공료 별도>
무스코카+퀘벡+몽트랑블랑+오타와+몬트리올+천섬
출발일 09월 28(월)
10월 01(목),02(금),05(월),08(목),09(금),12(월),15(목)
모든 출발일 100% 출발확정
C$1225(4인1실) C$1255(3인1실) C$1285(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$210상당 식사 7회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

최고의 만족도를 보장하는 '파란'퀘벡 BEST 캐나다동부[4박5일] BEST

올드퀘벡과 몬트리올 다운타운 숙박을 하는 최상의 일정!
다운타운 초특급 호텔사용! '룸조인 보장' -혼자 여행해도 싱글비 걱정 NO!
"날씨 빼고 다 준비했습니다."

과거에도 없었고, 앞으로도 없을 만큼 진정한 '고품격' 상품으로 준비했습니다.

시장점유율95%(지난15년간 매년90%이상)가 입증하는 퀘벡여행의 대명사! '파란퀘벡'! 올드퀘벡과 몬트리올 다운타운 초 특급 호텔 숙박!
'파란'을 통해 '퀘벡'여행을 하신 145,000(14만5천)여 고객님의 의견을 반영하여 준비된 '파란'만의 최상의 일정!

아이스와인 증정

강제쇼핑 전혀 없는 '순수한 여행일정' & 잘 짜여진 식단! 드라마 '도깨비' 촬영지이자 퀘벡 관광의 상징인 올드퀘벡 관광! 식사 9회(호텔 조식 포함) $255 상당!

여행일정 토론토 시내 + 퀘벡 2박 3일 + 나이아가라
사용호텔 철저한 점검을 마친 최고급 호텔 몬트리올 다운타운 1박 + 올드퀘벡 다운타운 1박 + 토론토 고급 호텔 2박
가이드 찬사를 받는 '파란' 퀘벡 전문 가이드 팀
*퀘벡시티 공식 가이드 라이센스를 보유한 유일한 업체입니다.
사용차량 최신형 56인승 디럭스 코치 버스 (버스 내 무료WiFi)(퀘벡 3일 구간)

'파란'만이 하고있습니다! 100%출발확정! 100%대형버스! 100%자유시간활용!

올드퀘벡&몬트리올 다운타운 초특급 호텔 숙박! 다운타운에서 숙박을 해야 퀘벡여행을 제대로 할 수 있습니다.

몬트리올 다운타운 중심에 위치한 초 특급 호텔	올드 퀘벡 다운타운에 위치한 초 특급 호텔	토론토
'더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔(급) 'パ란'독점 계약호텔! 몬트리올의 다운타운중에서도 번화가에 위치하여 충분한 자유관광을 하기에 최적. 규모와 각종 편의시설 또한 최고급 전 객실 무료 Wi-Fi 제공	'힐튼퀘벡' 2020년 7,000만달러(700억원)규모의 대대적인 리노베이션 또는 '팔라스로얄'호텔(급) 'パ란'독점 계약호텔! 올드퀘벡 다운타운에 위치하여, 도보로 관광 명소까지 이동할 수 있어 퀘벡 여행을 제대로 할 수 있습니다. 수영장/사우나/피트니스 등 편의시설 완비 전 객실 무료 Wi-Fi 제공	'크라운 프라자'호텔(급) 2021년 4,200만 달러(420억원) 규모의 완전한 리노베이션을 거쳐신규시설로 업그레이드 공항 무료 셔틀 버스 제공! 수영장/피트니스 등 편의시설 완비 전 객실 무료 Wi-Fi 제공

2박내내 완벽하게! 호텔의 위치 & 규모 & 수준 - 이보다 더 좋을수는 없습니다!!

캐나다동부 BEST ★ [4박5일] <항공료 별도>
토론토 시내 + 퀘벡 2박 3일 + 나이아가라
사용호텔 올드퀘벡&몬트리올 다운타운 숙박
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔 (급)
올드퀘벡 다운타운 초특급 '힐튼퀘벡' 또는 '팔라스로얄'호텔(급)
토론토 '크라운 프라자'호텔(급)
C$1389(4인1실) C$1429(3인1실) C$1469(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$255상당 식사 9회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

캐나다동부 샤토숙박 [4박5일] <항공료 별도>
토론토 시내 + 퀘벡 2박 3일 + 나이아가라
사용호텔 올드퀘벡&몬트리올 다운타운 숙박
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔 (급)
올드퀘벡 도깨비 촬영지 '샤토 프롱트낙' 호텔
토론토 '크라운 프라자'호텔(급)
C$1599(4인1실) C$1649(3인1실) C$1699(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$265상당 식사 9회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

출발일 09월 매주 월요일, 목요일 + 27(일),30(수)
10월 매주 월요일, 목요일 + 02(금),04(일),07(수),09(금),11(일)
11월 05(목),12(목),19(목),26(목)
단풍기간(9/13~10/19)에는 '캐나다 동부+몽트랑블랑 4박 5일' 일정으로 진행
모든 출발일 100% 출발확정

퀘벡 BEST ★ [2박3일] <항공료 별도>
퀘벡+몬트리올+오타와+천섬
사용호텔 올드퀘벡&몬트리올 다운타운 숙박
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔 (급)
올드퀘벡 다운타운 초특급 '힐튼퀘벡' 또는 '팔라스로얄'호텔(급)
C$869(4인1실) C$899(3인1실) C$929(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$165상당 식사 5회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

퀘벡 샤토숙박 [2박3일] <항공료 별도>
퀘벡+몬트리올+오타와+천섬
사용호텔 올드퀘벡&몬트리올 다운타운 숙박
몬트리올 '더블트리 바이 힐튼' 호텔(급) 또는 '르네상스' 호텔 (급)
올드퀘벡 도깨비 촬영지 '샤토 프롱트낙' 호텔
C$1079(4인1실) C$1119(3인1실) C$1159(2인1실) 세금 포함 가격 (※기타업체 세금 불포함)
$175상당 식사 5회 포함 (호텔조식포함) 기타업체 식사 불포함

출발일 09월 매주 화요일, 금요일 + 28(월)
10월 매주 화요일, 금요일 + 01(목),03(토),05(월),08(목),10(토),12(월)
11월 06(금),13(금),20(금),27(금)
단풍기간(9/14~10/20)에는 '퀘벡+몽트랑블랑 2박 3일' 일정으로 진행
모든 출발일 100% 출발확정

본 상품은 상품명/일정/서비스 등 모두 '파란'이 만든 고유상품 입니다.
사용하지도 못하는 호텔을 온라인 상의 일정표에 명시하는 업체('O'사)가 있습니다.
해당 호텔과의 계약 조차 없이 '파란'사용 호텔을 명시하고 있으니 '주의'가 필요합니다.

퀘벡(캐나다동부)상품 시장점유율 비교 (통계기간: 2025년01월~2025년12월(12개월)대형버스 기준)

전년 연속 점유율 90%	파란여행	기타업체 모음
	95%	5%

안심하고 예약하세요!
고객님의 소중한 계획에 차질이 없으시려면 '출발 확정'이 중요합니다.
'파란여행'의 퀘벡(캐나다 동부)상품은 100% 출발 확정입니다.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

RE-ELECT

On Oct. 17th, vote:

STEVE KIM

COQUITLAM COUNCIL

Building Community. Proven Leadership.

Learn more at:
SteveKim4Council.ca

@SteveKimBC

Authorized by Pauline Yee, Financial Agent for the Re-Elect Steve Kim Campaign - FA@stevekim4council.ca

모든 여정을 위한 퍼포먼스.

포르쉐 카이엔은 역동적인 주행 성능과 세련된 안락함, 그리고 일상에서의 다재다능함을

결합하여 포르쉐만의 특별한 경험을 선사합니다.일부 카이엔 모델에 대해 최대 42개월 리스 금리 **3.99%**부터 이용 가능합니다(승인 조건 충족 시). 한정 기간 동안 제공되는 혜택입니다.

영업 담당자 **Brian Choe**에게 문의하여 카이엔을 직접 경험해 보시고, 고객님 의 라이프스타일에 가장 잘 어울리는 모델을 찾아보세요.

Porsche Centre Langley
2026 Premier Porsche Center

6016 Collection Drive,
Langley, BC V3A 0G2
604-530-8911
PorscheCentreLangley.ca

Brian Choe
Sales Executive

778-833-0457
brian.choe@porschelangley.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

"성실히, 열심히 일해드립니다"

JK JASON JI HO KIM
PERSONAL REAL ESTATE CORPORATION

Fraser Height House
$1,738,000

7 Bed 3.5 Bath / Built 2001
Interior 3,759 Sq.Ft.
Lot 6,028 Sq.Ft.
밝고 따듯한 남향의 관리잘 된 하우스
후레이져 하이츠 최고의 위치

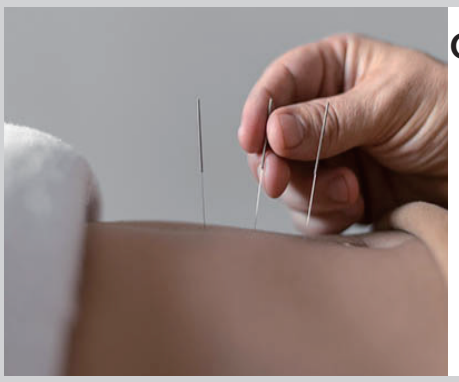
Yorkson Rowhome
$1,248,000

4 Bed 3.5 Bath / Built 2014
Interior 2,533 Sq.Ft.
Lot 2,367 Sq.Ft.
관리비 없는 로우홈
욕슨 커뮤니티 파크/ 욕슨 미들앞 최고의 위치

Burquitlam Condo
$475,000

1 Bed + Den 1 Bath / Built 2020
Interior 527 Sq.Ft.
주차 1, 스토리지 1
공간 활용 좋은 밝고 트인 콘도
스타터 홈으로 최고의 조건

리스팅 접수중
"잘 팔아 드립니다"



Confidential Acupuncture Clinic
$150,000

6룸 침술원
환자 많은 잘 알려진 침술원
환자 리스트 포함 / 트레이닝 가능
NDA 필요
BC acupuncture license필수

Bubble Tea Cafe - Coquitlam
$128,000

800 Sq.Ft. 유명한 버블티 카페
블루 마운틴 파크,
코모 레이크 미들 가까운 좋은 위치
운영 편하고 간단한 메뉴 추가 가능
가정용 오븐/후드

Confidential Sushi Restaurant
$598,000

· 매상 좋은 스시 레스토랑
· 바쁜 스트립 몰 위치
· Approx 900 Sq.Ft.
· 트레이닝 가능
· NDA 필요

20 yrs of Experience

RE/MAX CITY REALTY
#101-2806 KINGSWAY
VANCOUVER BC V5R 5T5

RE/MAX HALL OF FAME

MLS MEDALLION CLUB MEMBER
Master Medallion Club Member

김지호 부동산
604.377.0554
mrdream@gmail.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

OK! TOUR 캐나다 최대 한인 여행사! 최고의 고객 만족도! 1위 오케이투어

Autumn Travel Escape
단풍이 부르는 계절, 떠나자!

TALK KakaoTalk @오케이투어
Facebook /oktour.ca
Instagram @OKTOUR

고객센터 운영 : 오전 9시-오후 6시 연중무휴 | Tel 604.893.8687 | Toll Free 1.877.556.8687 | www.oktour.ca

오케이 투어 인가요?

- 캐나디언 록키 24년간 최대 송출 및 로컬시장 80%이상 점유율
- 캐나다 한인업계 유일, 밴쿠버/토론토 직영체제 운영
- 캐나다 한인업계 유일, 리무진 버스 다량 보유
- 록키 "밴프 다운타운" 숙박으로, 충분한 자유시간 & 야경까지!
- 캐나다 최고의 배테랑 운전기사 & 전문 가이드 배정!

다양한 차량 라인업 & 전문 차량 관리

[프리미엄] 록키·드럼헬러 4박5일
유네스코 지정 공룡 유적지+밴프 숙박
* 항공권 별도/4인1실
* 10/2, 10/6, 10/10 출발확정
$1175~

낭만의 시애틀 1박2일
잠 못 이루는 도시, 황홀한 야경 속으로
* 4인1실
U$330~

정통 알곤퀸 당일투어
끝없이 펼쳐지는 단풍의 물결
* 항공권 별도
$140~

미서부 완전일주 9박10일
대표 명소를 한 번에 둘러보는 여정!
* 9박10일 U$2159~ / * 7박8일 U$1959~

Hot 캐나다 투어

눈부신 록키의 하얀 절경
겨울 밴프 록키 3박4일
$499~ * 10/14 출발 확정

[퀘벡숙박] 몬트리올. 토론토.나이아가라
프리미엄 캐나다 동부 4박5일
$1181~ * 10/19, 10/26 출발 확정

밴쿠버 IN, 캘거리 OUT
시그니쳐 록키 4박 5일
$1129~ * 10/8, 10/11 출발 확정

Hot 크루즈 투어

대자연과 거대한 빙하를 직접 눈으로!
알래스카 크루즈 7박8일
U$899~ 27년 조기예약 중

초대형 크루즈 Icon of the Seas
캐리비안 크루즈 7박8일
U$935~ * Tax/항공권 별도

올 8월 런칭, Legend of the Seas!
지중해 크루즈 7박8일
U$1350~ * Tax/항공권 별도

캐나다 서부

밴쿠버 하이라이트 시티투어	$200
빅토리아 하이라이트 당일투어	$120
휘슬러 당일투어	$160

캐나다 동부

나이아가라 당일투어	$120
[프리미엄] 퀘벡 단풍 3박4일	$995~
[프리미엄] 동부 단풍 5박6일	$1450~

유럽/기타

미니 서유럽 7박8일	U$2499~
포르투칼·모로코·스페인 12박13일	U$2799~
북유럽 9박10일	U$3499~

QR CODE를 스캔하고 오케이투어 상품 자세히 보기 Go

Address : 610 - 329 North Rd Coquitlam, BC V3K 3V8 | www.oktour.ca | Travel Agency Licence #48829 / 52939 / 65693 Business Licence # BUS11-01096

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

캐나다 최대 한인 여행사! 최고의 고객 만족도! 1위
OK! TOUR 오케이투어 T.604-893-8687
여행문의 카톡상담 TALK

퀘벡 단풍
단풍 절정기 시즌 한정
4박 5일
- 몽트랑블랑 단풍 바다부터 퀘벡의 붉은 골목길까지!! -

광활한 대자연과 화려한 도시를 만나는 대륙 여행
미서부
Western USA
7박 8일 / 9박 10일

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

LEE & ROH
리앤로 엔터프라이즈

LEE & ROH ENTERPRISES LTD.

종합 서비스 그룹 · 리앤로 엔터프라이즈는 교육에서 유통, 공연·대회 기획 등 다양한 분야를 하나의 플랫폼으로 연결하는 종합 서비스 기업입니다.

20년 가까이 밴쿠버에서 신뢰받아온 JNJ EDUCATION과 한국 본사 JNJ KOREA의 전문성과 운영 노하우를 기반으로 더 넓은 영역에서 고객과 파트너에게 새로운 가치를 제공합니다.

1. 글로벌 교육 서비스 (Education Services)

유학,입시 컨설팅 & 학생 관리
국제 프로그램 운영
학교·기관과의 교육 파트너십 관리

2. 유통 · 판매 · 브랜드 협업 (Distribution & Retail)

한국·캐나다 제품 소싱 및 유통
브랜드 론칭 및 판매 전략 컨설팅

3. 공연 및 이벤트/대회 기획 (Events & Competition Planning)

토크 콘서트·세미나·문화 행사
청소년 대회, 글로벌 프로젝트 기획 및 운영

4. F&B 요식업 (Food & Beverage Services)

외식 브랜드 개발
매장 운영 및 프랜차이즈 확장 기획

LEE & ROH ENTERPRISES LTD.를 선택해야 하는 이유

20년 교육 기업의 신뢰성 (JNJ 브랜드 기반)

확장된 비즈니스 네트워크

전문가 중심의 기획력

고객·파트너와 함께 성장하는 기업 철학

밴쿠버를 넘어 글로벌 서비스 기업으로 성장하겠습니다.

CONTACT

lee.roh2010@gmail.com
jnjkorea2010@gmail.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

그라우스 마운틴의 '전설'... 90세 생일도 정상에서

1만 번 넘게 오른 로저 소베인, 구순 맞아 또 그라우스 그라인드 완주

90세 생일을 맞은 로저 소베인 어르신에게 최고의 생일 선물은 케이크도, 성대한 파티도 아니었다. 그가 선택한 것은 평소처럼 그라우스 그라인드를 다시 한번 오르는 것이었다.

소베인 어르신은 건강을 유지하고 몸을 유연하게 만드는 것은 물론, 무엇보다 등산이 자신을 행복하게 해주기 때문에 꾸준히 산을 오른다고 말한다. 겨울철에도 그의 등산은 계속된다.

노스 밴쿠버 그라우스 마운틴의 가파른 2.5km 코스를 지금은 보통 75~90분에 완주한다. 70세 때만 해도 약 45분이면 정상에 도착했다.

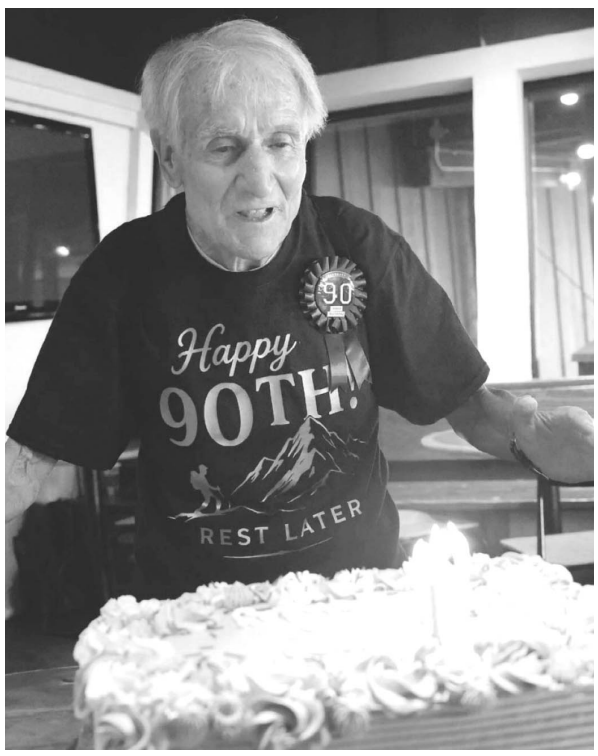
젊었을 때는 하루에 여러 차례 그라인드를 오르는 것도 흔한 일이었다. 한 번은 9시간 동안 무려 7차례 정상에 오른 적도 있다. 하지만 이제는 하루 한 번으로 만족한다.

그는 "이제 조금씩 속도를 줄이고 있다"며 웃지만, 지금까지 그라우스 그라인드를 오른 횟수는 스스로 추산해 1만 회 이상이다.

최근 그의 90세 생일을 축하하기 위해 동료 등산객과 지인들이 한자리에 모였다. 지금까지 그라우스 그라인드를 약 1만 회 이상 오르며 수많은 사람들과 인연을 맺어온 소베인 어르신에게 이 날은 더욱 특별한 하루였다. 평소 함께 산을 오르는 단골 등산객들은 알록달록한 생일 풍선과 반짝이는 새 등산 스틱 세트를 선물하며 그의 구순을 축하했다. 뜻밖의 축하와 선물을 받은 소베인 어르신의 얼굴에는 환한 미소가 가득 번졌다.

데보라 제시마(73)는 "어르신은 살아있는 전설"이라며 "나도 나중에 어르신처럼 나이 들고 싶다"고 말했다.

이른 아침 등산을 즐기는 이들이라면 누구나 이 어르신을 알고 있으며, 밴쿠버 캐넉스 아이스 하키팀의 전설적인 선수 다니엘 세딘과 헨릭 세딘 형제도 예외는 아니다. 세딘 형제는 어르신을 위해 특별한 선물을 보냈다. 선수단 전원의 친필 서명이 담긴 검은색 캐넉스 유니폼으로, 등번호는 당연히 어르신의 나이를 뜻하는 90번과 그의 이름이 새겨졌다.



90세 생일을 맞은 로저 소베인이 그라우스 그라인드 등반에 나서고 있다. 그는 지금까지 이 코스를 1만 번 이상 올랐을 것으로 추산하고 있다.

어르신은 등산로에서 세딘 형제를 처음 만났으며, 캐넉스 구단과는 2006년부터 인연을 이어오고 있다. 당시 캐넉스 구단은 신인 선수들을 끌고 아침 일찍 그라우스 그라인드 등산 훈련을 진행했다. 신인 선수 30명이 6명씩 5개 조로 나뉘어 1분 간격으로 출발했고, 정상에서는 마이크 길리스 단장과 카메라맨이 이들을 기다리고 있었다.

소베인 어르신은 마지막 조가 출발하고 꼬박 1분이 지난 뒤에 출발했지만, 어찌 된 일인지 캐넉스의 까까머리 신인들을 한참 제치고 정상에 가장 먼저 모습을 드러냈다.

1936년 스위스 비엔나에서 태어난 그는 걸음마를 떼었을 때부터 산을 탔다. 어르신은 "아버지가 늘 나를 데리고 산에 가셨다"며 "아버지와 함께 산을 오르며 등산과 사랑에 빠졌다"고 회상했다.

1964년 영국 리버풀에 살던 그는 "캐나다에서 인재를 찾습니다"라는 캐나다 정부의 이민 모집 광고를 접했다. 어르신은 50달러의 여비를 마련해 CP사의 이민선에 몸을 실었다. 처음 도착한 몬트리올은 자신에게 맞지 않는다고 판단한 그는 즉시 버스에 올라 산이 있는 서부로 향했다.

밴쿠버에 정착한 그는 웨스틴 베이쇼어 호텔에 취업해 30년간 근무했다. 룸서비스부터 시작해 벨보이를 거쳐, 특유의 친화력과 고객 응대 능력을 인정받아 존 트라볼타나 찰스 왕세자 같은 VIP 전담 직원으로 활약했다. 1996년 은퇴한 이후에는 남는 시간을 보내기 위해 자연 속에서 등산과 산책에 전념했다. 어르신은 "1998년 3월에 처음으로 그라우스 그라인드를 찾았는데, 등산로 입구를 찾지 못해 길을 잃기도 했다"며 옛 추억을 떠올렸다.

지금은 상황이 많이 달라졌다. 등산로 입구는 2024년 350만 달러를 들여 계단을 개보수하고 물 보충 대용 음수대, 휴식용 의자, 스트레칭용 바 등을 갖춘 광장으로 대대적인 정비를 마쳤다. 하지만 스트레칭을 하느냐는 질문에 소리를 내어 웃던 어르신은 그 어떤 편의 시설도 이용하지 않는다. 그는 "나는 절대 스트레칭을 하지 않는다. 그저 걸을 뿐"이라고 말했다. 실제로 예전에는 키스 로드와 카필라노 퍼시픽 트레일을 거쳐 등산로까지 걸어서 이동한 뒤 다시 걸어서 귀가하곤 했다. 요즘은 버스를 이용한다. 대부분의 날에는 오후에 커뮤니티 센터에서 바쁜 시간을 보내고, 요양원에 있는 아내 스텔라를 면회하러 간다.

소베인 어르신은 힘이 다할 때까지 이 정정한 일상을 계속 이어갈 계획이다. 그 기간은 앞으로도 아주 오래 지속될 것으로 보인다. 그는 다시 산길을 향해 발걸음을 옮기며 짧게 한마디를 남겼다. "아픈 데가 하나도 없어요."

dryan@postmedia.com

신문광고 프로모션

① 커버 스팟 배너 ② 흑백 Quarter 광고 x2
③ 웹배너(캐나다 익스프레스) ④ Index 배너(교차로 신문 20p)
⑤ 광고게재 원하는 신문 2개 선택
+ 디자인 제작해 드립니다.

=

$40 per Week

Today's Money 투데이스 머니 | CANADA EXPRESS 캐나다 익스프레스 | 밴쿠버 교육신문 | 밴쿠버 라이프 | 교차로 | 부동산 캐나다 Korean Real Estate Press

문의 | todaysmoney@hotmail.com 604-317-1359

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

CANADA EXPRESS
Vancouver Life Weekly
밴쿠버 라이프

Publisher JIN SHIN
Editor JI EUN LEE
Digital SABIO PARK
Reporter EUN K LIM
MKT& Ad SHAWN YOON, G.M. LEE
Designer SEO JIN PARK,
www.canadaexpress.com
koreana.com@gmail.com
604-317-1359
206-1046 Austin ave., Coquitlam
BC V3K 3P3

All contents such as articles, photos and images of Canada Express Newspaper are protected by copyright law. Unauthorized distribution, transmission or publication strictly prohibited. Canada Express Newspaper may take appropriate legal action if there is any infringement of these rights. Commercial uses including publication, retransmission, broadcast, posting to newsgroups, mail lists or electronic bulletin boards, circulation, selling, reproduction or redistribution in any media are prohibited, except with the prior written approval of the copyright owner.

Ⓣ 투데이스머니 미디어그룹
캐나다익스프레스 CANADA EXPRESS NEWS(시사)
투데이스머니저널 TODAY'S MONEY JOURNAL (경제)
밴쿠버 교육신문 VANCOUVER EDUCATION POST(교육,커뮤니티)
부동산캐나다 BUDONGSAN CANADA(부동산)
교차로 밴쿠버 KYOCHARO NEWS(정보)

타/운/동/정

제18회 한·카 문학제 개최
l 일시: 2026년 9월 29일 화요일 오후 3시 - 5시
l 장소: 본조 레크리에이션 콤플렉스 센터 멀티 퍼포즈 룸1 (6550 Bonsor Ave, Burnaby BC)
l 주제: "캐나다 대작가, 마가렛 엣우드"의 시詩 세계
l 낭송시 작품: 친애하는 이들에게(Dearly), 어느 순간(The Moment), 세이렌의 노래(Siren Song), 소금의 영상(Photographs of Salt), 거주(Habitation), 이것은 내 사진(This is a Photograph of Me)
l 낭송인: 캐나다 현지 작가 및 초청인사(영어)/한국문협 회원 및 청소년(한글)
l 특별공연: 테너 김유신, 바이얼린 연주 류소연
l 참가대상: 한국문학을 사랑하는 모든 메트로밴쿠버 거주자(선착순 50명)
l 참가비: 무료
l 기타
- 청소년 등 차세대와 기성세대 동반참석 환영
- 등록 문의: 캐나다 한국문협 ☎ (604) 435-7913, Email: kwac2009@gmail.com
또는 http://cafe.daum.net/KWA-CANADA 참조

2026년 하반기 늘푸른 장년대학 개강
l 일시 및 기간: 9월 9일(수) ~11월 26일(목) 과목별 주 2시간 8-10회 이내
l 과목 및 일정: ①스마트폰강좌 (월,화 오전 10시 30분-12시/강사 임정란/9월 14일 개강), ② 중급 병원영어 1 (월 오후 2시-3시 30분/강사 이원배/9월 21일 개강), ③ 늘푸른 탁구교실(화 오전 10시 30분-12시/강사 정대민/9월 22일 개강) ④ 건강생활체조(화 오후 1시-2시/강사 강샘/9월 22일 개강) ⑤ 라인댄스 (화요일 오후 3시 30분-5시/강사 줄리아김/9월 22일 개강), ⑥ 컴퓨터교실 (수 오전 10시 30분-12시/강사 김한결/9월 23일 개강) ⑦ 한국민요교실 (오후 1시-2시/강사 조경자/9월 23일 개강), ⑧ 캘리그라피 (수요일 오후 2시 30분-4시/아이린박/9월 9일 개강)
⑨ 늘푸른 노래교실 (목 오후 12시 30분-2시 30분/강사 안젤리나 박/10월 8일 개강), ⑩ 시니어 영어 리딩클럽 (목 오전 10시 30분-12시/9월 24일 개강)
l 대상 및 인원: 연회비($30) 납부자, 선착순 10명-30명. 단 탁구교실 별도 수강료 $30 있음
l 장소: 스마트폰강좌(BNH 브렌트우드 리소스 센터/2055 Rosser Ave, Burnaby), 탁구교실(서울탁구장/#200-155 Schoolhouse St. Coquitlam), 건강생활체조, 늘푸른 노래교실(엔벌리 센터 /9912 Lawheed Hwy Burnaby), 캘리그라피 (Edmonds Neighbourhood Resource Centre 208호/ 7355 Canada Way Burnaby), 컴퓨터교실(BC 한인 실업인협회 세미나 룸/Arbroath St Burnaby), 중급병원영어 1 (온라인 강좌/Zoom workplace)
l 문의 및 수강신청: 및 전화 604-435-7913/이메일 kessc2013@gmail.com. 늘푸른 장년회 카페 (http://cafe.daum.net/KESSC) 참조

말벗 길벗
한번뿐인 인생길에 서로 믿고 의지 할수 있는 이성친구를 만나 보세요 (50대,60대,70대)
익명보장. 편안함
연락처:778 872 7080
연락 주시기바랍니다

송성란 라인댄스
9월4일부터 가을학기가 새롭게 시작 됩니다
가입을 기다리셨던분들께 조인하실 기회가 됨을 기쁘게 생각합니다
[매주 금요일]
* 초급 : 2시~3시10분
(쉬운 스텝으로 즐겁게 운동)
*초중급 : 3시20분~4시30분
(다양한 스텝으로 재밌게 운동)
* 회비 30불 (월 4주)
장소 : 9887 Cameron Street, Burnaby
(교회 뒤쪽 주차장에 출입구 있습니다)
*라인댄스 일반 및 시니어 1급 자격증 및 건강지도사 자격증 소지,티칭경력 10년 이상
전화: 604-652-0726

해도 해도 안 되던 영어, '한글처럼' 말하고 읽고 쓰기! 무료 공개강의
영어는 사실 한글보다 훨씬 쉽고 간단한 원리를 가지고 있다. 한글 표현력만큼 영어도 자연스럽게 한글을 쓰는 감각 그대로, 쉽고 직관적으로 말하고 읽고 쓰는 원리. 공부 방식을 완전히 바꾼다.
▶ 일정: 9월 30일(목) 오전 10:00-12:30
▶ 조구동 박사 (영문학/ 신학박사)
▶ 전화/문자: 604-838-3467
▶ 카카오톡: dc911
▶ 장소: CLC교육센터 (#205-1001 Austin Ave. Coquitlam)
* 신학 및 성경공부에 관심 있는 분들도 따뜻하게 환영합니다.

[밀알 토요 사랑의교실]
* 일시: 9월 26일 (토) 10:00am
* 장소: 밀알 사랑의교실 (15964 88 Ave, Surrey)

[밴쿠버밀알25주년 밀알의밤]
* 일시: 11월 14일 (토) 7:00pm (도어오픈 6:40pm)
* 장소: 밴쿠버순복음교회 (3905 Norland Ave, Burnaby)

※단신소식 게재를 원하는 단체나 개인은 내용을 이메일 koreana.com@gmail.com. 타운동정이라는 제목으로 보내주시면 본지에 게재됩니다.

GUILDFORD NOTARY
ROBERT SHIN NOTARY CORP.

T. 604.498.6477
F. 604.498.6478
E. info@guildfordnotary.com

카카오톡 ID Guildfordnp

길포드 노터리

로버트 신 ROBERT SHIN
법률 공증사

- 부동산 등기
- 공증
- 위임장
- 진술서
- 모기지
- 유언장
- 계약서
- 아포스티유 대행

#304-10233 153 St,
Surrey, BC V3R 0Z7

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

밴쿠버 시의원 선거 투표용지에 '한자 이름' 표기 허용

법원 판결 …구체적인 판결 사유는 추후 서면으로

밴쿠버 지방선거에 출마한 크리스토퍼 리(왼쪽)와 아이오나 보나미스. 두 후보는 영문 이름 옆에 한자 이름을 함께 표기할 권리를 요구한 밴쿠버시 후보 7명 가운데 포함돼 있다.

10월 17일 치러지는 밴쿠버 지자체 선거에서 '통상 사용하는 이름'에 한자를 포함시킨 후보 7명이 예정대로 투표용지에 한자 이름을 올릴 수 있게 됐다. 밴쿠버 시 측이 제기한 법적 이의 신청을 법원이 지난 18일 기각했다.

BC 법원의 로저 커틀러 판사는 출마 신청을 한 7명의 후보 모두 투표용지에 한자가 포함된 통상명을 사용할 수 있도록 허용한다고 밝히며, 구체적인 판결 사유는 추후 서면으로 내놓겠다고 전했다. 커틀러 판사는 이번 판결이 밴쿠버 시 측의 문제 제기가 부적절했다는 의미는 아니며, 추후 서면 판결문이 향후 선거 기준을 제시하는 가이드라인 역할을 하게 될 것이라고 덧붙였다.

시 측과 후보 측 변호인단은 지난 16일과 17일 오전에 걸쳐 최종 변론을 진행했으며, 커틀러 판사는 점심 식사 후 단 5분 만에 판결을 내렸다.

이번에 문제가 된 7명의 '통상명'은 기존 영어 이름에 한자 이름을 추가한 형태였다. 후보자들은 밴쿠버 시 헌장에 따라 한자 표기가 허용된다고 주장한 반면, 시 측은 한자 이름이 실제 이들이 '통상 사용하는 이름'에 해당하는지, 그리고 투표용지 표기를 허용해야 하는지에 대한 법적 해석과 가이드라인을 구하고자 법원으로 사건을 가져갔다.

한편 커틀러 판사는 밴쿠버 지역 판사로서 가질 수 있는 편향성 논란을 사전에 차단하기 위해 밴쿠버가 아닌 던컨 지역에서 화상 재판으로 심리를 진행했다.

밴쿠버 시청 측 그랜트 머리 변호사는 법원에서 선거관리위원장에게 판결 결과를 즉시 전달하겠다고 밝혔다. 이번 판결은 18일 오후 5시로 예정되어 있던 투표용지 기호 추첨 일정에 차질을 주지 않고 제때 나왔다.

'원시티' 소속으로 시의원에 출마한 아이오나 보나미스 후보는 "법원 판결에 안도했다"며 "이번 판결을 계기로 향후 출마하는 후보들이 소송까지 가는 번거로움 없이 지역사회에 알려진 본인의 실제 이름으로 출마할 수 있기를 바란다"고 전했다. 한편 시청 측은 공식 입장을 내놓지 않았다.

앞서 제이슨 트와 밴쿠버시 선거관리위원장은 해당 7명의 한자 이름이 일상적으로 쓰는 통상명의 일부로 보기 어렵다고 주장한 바 있다.

이번 판결로 한자 표기가 허용된 후보는 원시티의 보나미스를 비롯해 ABC 당의 주난 현 시의원, 원시티 교육위원 후보 크리스토퍼 리, 시의원 후보 로레인 로, 공원위원회 후보 크리스 추, 교육위원 후보 알프레드 치엔 등 총 7명이다.

SUSAN LAZARUK

ARTISAN Denture Clinic
Crafting Smiles

아티산 틀니 클리닉

최고 품질의 틀니로
당신의 자연스런 미소를 찾아드리겠습니다!

www.artisandentureclinic.com

Member of Denturist Association of B.C.

진/료/과/목 Denture patient referral / Canadian Dental Care Plan(CDCP) 받습니다.

무료상담 (Free Consultation)
전체 틀니 (Full Denture)
부분 틀니 (Partial Denture)
임플란트 틀니 (Denture over Implant)
틀니 수리 (Repair)
틀니 조정 (Adjustment)

Flexible Partial (Metal Free)
Fiber reinforced Dentures
Flexible Partial (Metal Free)
Dentures Over Implants

한국어.영어 상담 가능
604.564.3226
#902-805 West Broadway, Vancouver BC
(Broadway Centre 9층 902호)
Cell. 604.315.7942 Fax. 604.564.3206 artisandentureclinic@gmail.com

진료시간
화 - 금 10am-6pm
토요일 10am-3pm
일요일 & Holiday : Closed

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

치매를 예방하고 뇌를 깨우는 운동은 무엇일까?

나이가 들면서 많은 사람이 가장 두려워하는 질환 가운데 하나가 치매다. 그래서 “치매를 예방하려면 어떤 운동을 해야 하나요?”라는 질문을 자주 듣는다.

치매를 완전히 막아주는 특별한 운동은 아직 없다. 그러나 규칙적인 신체활동은 뇌 건강을 유지하는 데 도움이 된다. 운동은 혈액순환과 심폐기능을 개선하고 혈압·혈당·체중 관리에도 도움을 주어 결과적으로 뇌가 건강하게 기능할 수 있는 환경을 만들어준다.

가장 쉽게 시작할 수 있는 운동은 빠르게 걷기다. 천천히 산책하는 것도 좋지만 체력이 허락한다면 약간 숨이 차면서도 대화는 가능한 정도로 걷는 것이 좋다. 하루 20~30분 정도부터 시작해 일주일에 150분 정도의 중강도 유산소운동을 목표로 하면 된다.

걷기와 함께 근력운동도 중요하다. 나이가 들수록 근육이 감소하면 걷는 속도가 느려지고 활동량도 줄어들기 쉽다. 의자에서 앉았다 일어나기, 벽을 짚고 팔굽혀펴기, 가벼운 아령 들기 같은 운동을 일주일에 2회 정도 꾸준히 하는 것이 좋다.

균형운동도 필요하다. 한 발로 서기, 발뒤꿈치와 발끝을 이어 걷기, 태극권과 같은 운동은 균형감각을 유지하고 낙상 예방에 도움이 된다. 노년기에 넘어져 활동량이 크게 줄어드는 것을 막는 것 역시 뇌 건강을 지키는 중요한 방법이다.

특히 권하고 싶은 것은 몸과 머리를 동시에 사용하는 운동이다. 걸으면서 100에서 3씩 빼거나, 끝말잇기를 하고, 주변의 간판이나 상점 이름을 기억해보자. 이를 ‘이중과제 운동’이라고 한다. 춤이나 탁구처럼 동작을 기억하고 순간적으로 판단해야 하는 운동도 몸과 뇌를 함께 자극할 수 있다.

친구와 함께 걷는 것도 좋은 방법이다. 걷고 이야기하고 서로의 이야기를 기억하는 과정에서 자연스럽게 뇌를 사용하게 된다. 운동에 사람과의 만남과 대화가 더해지면 신체활동과 사회적 교류를 동시에 할 수 있다는 장점이 있다.

다만 운동은 한꺼번에 많이 하는 것보다 꾸준히 하는 것이 중요하다. 오랫동안 운동하지 않았다면 10~20분부터 시작해 자신의 체력에 맞게 조금씩 시간을 늘려가는 것이 좋다.

치매 예방을 위해 특별한 운동기구가 필요한 것은 아니다. 신발을 신고 밖으로 나가 걷는 것부터 시작하면 된다. 걷고, 근육을 사용하고, 사람을 만나 이야기하며 새로운 것을 배우는 생활 자체가 뇌에 좋은 자극이 된다.

오늘 걸었던 30분이 당장 기억력을 크게 변화시키지는 않을 것이다. 그러나 이런 하루가 몇 달, 몇 년 쌓이면 이야기는 달라질 수 있다. 뇌를 깨우는 가장 좋은 습관은 몸을 계속 움직이는 것이다. 오늘의 한 걸음이 미래의 기억을 지키는 한 걸음이 될 수 있다.

오늘의 운동 처방: 하루 30분 빠르게 걷되, 걸으면서 간단한 암산을 하거나 주변의 간판 이름을 기억해보자. 여기에 주 2회 근력운동을 더해 몸과 뇌를 함께 단련하자.

※ 이 칼럼은 일반적인 건강 정보를 바탕으로 하며, 개별적인 건강 상태에 따라 전문가의 진료와 상담이 필요할 수 있습니다.

글
미소드림한의원 원장
노종래 (RTCMP)

ON ACUPUNCTURE CLINIC
미소드림 한의원
“ICBC 교통사고 환자분께서 미소드림 한의원에 방문하시면 최소 12회 이상 무료로 치료받을 수 있고, 심한 통증/부상자인 경우, 연장 가능합니다.”

통증치료 | 요통, 항견통, 관절염, 오십견, 교통사고 후유증, 염좌, 구안와사, 중풍후유증, 반신마비, 두통, 편두통, 섬유근육통

소화기계 | 위염, 위궤양, 만성변비, 만성설사, IBS, 위산과다, 매핵기

부인과 치료 | 생리통, 불임증, 불면증, 자궁질환, 우울증, 갱년기증후군, 냉증

남성질환 치료 | 발기부전 치료 (효과 없으면 환불)

보약 | 각종 보약 정성껏 다려 드립니다

공진단 — 만성피로 간기능 강화
홍삼엑기스 — 면역력강화 기력증진
양파즙 — 당뇨병 혈액순환

R.TCM.P James Roh 원장 노종래

★ Senior 특별할인 ★ MSP, ICBC, WCB, 직장의료보험, 여행자보험 혜택가능

T. 604.931.4159
#B-439 Blue Mountain Street. Coquitlam

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

5편: 오래전에 치료받았던 치아가 안에서 썩어서 임플란트를 하게 되는 경우

임플란트를 하게 되는 가장 흔한 이유 중 세 번째는 '오래전에 치료받았던 치아가 안에서 썩어서' 임플란트를 하게 되는 경우입니다.

가장 먼저 이해해야 할 것은 대부분의 치과 치료물은 영구적인 것이 아니며 시간이 지나면서 문제가 생길 수 있다는 것입니다.

사람의 턱에서 발생하는 힘은 생각보다 매우 강하며 치아 역시 매우 단단합니다. 사람은 하루에도 수없이 음식을 씹고 침을 삼키며, 이를 꽉 물거나 가는 습관이 있는 경우에는 치아와 치료물에 더욱 큰 힘이 반복적으로 가해집니다.

따라서 대부분의 충치 치료는 이러한 환경에서 오랫동안 씹는 힘을 견뎌야 하며, 시간이 지나면서 마모되거나 깨지거나 경계 부위에 문제가 생길 수 있습니다.

치아의 넓은 면적이 썩었거나 마모 또는 균열이 있는 경우에는 크라운을 하게 됩니다. 크라운은 10년 이상 문제없이 사용하는 경우도 많지만 수명은 환자의 구강 상태, 씹는 힘, 관리 상태, 재료 등 여러 요인에 따라 큰 차이가 있습니다.

충치가 생긴 곳을 제거하고 때우는 Filling 치료 역시 충치의 크기와 위치, 사용된 재료, 씹는 힘이나 습관 등 여러 요소에 의해 수명에 큰 차이가 있습니다. Filling의 수명이 짧거나 파절 가능성이 높을 것으로 예상되는 경우에는 치과의사가 크라운 등 보다 튼튼한 치료 방법을 권할 수 있습니다.

크라운이나 Filling을 오랫동안 사용하면 치료물과 치아의 경계에서 충치가 다시 진행되는 경우가 있습니다. 또한 Filling에 금이 가거나 깨져 나간 경우에는 충치가 진행될 수 있으며, 크라운을 오래 사용하면서 씹는 면에 구멍이 생긴 경우, 특히 금이나 금속으로 제작된 크라운에서는 크라운 안쪽으로 충치가 진행될 가능성이 있습니다.

여기서 문제는 치료받았던 치아가 신경치료를 받아 감각이 없거나 충치가 천천히 진행되는 경우에는 치아가 심하게 썩어서 빼야 할 정도에 이르거나 치아가 깨지거나 부러지기 직전까지도 별다른 증상이 없을 수 있다는 점입니다.

따라서 오래전에 치료받은 Filling이나 크라운은 단순히 일정 기간이 지났다는 이유만으로 무조건 교체할 필요는 없지만, 정기적으로 상태를 확인하여 문제가 생겼을 때 적절한 재치료 시기를 놓치지 않는 것이 중요합니다.

일반적으로 정기적으로 치과에 다니는 분은 적절한 재치료 시기를 놓치는 경우가 많지 않지만, 오랫동안 치과를 방문하지 못한 경우에는 이미 문제가 상당히 진행되어 치아를 빼야 할 정도로 악화되어 있는 경우가 종종 발생합니다.

특히 다음과 같은 경우에는 검사를 받아보는 것이 좋습니다.

- 갑자기 특정 부위에 음식이 많이 끼는 경우
- 특정 부위에서 금속성의 찝찝한 맛이 느껴지거나 나쁜 냄새가 나는 경우
- 크라운이나 Filling이 들썩이거나 움직이는 느낌이 드는 경우
- 크라운이나 Filling이 떨어지거나 깨져 나간 것 같은 느낌이 드는 경우
- 오래된 크라운 주변으로 치아가 많이 패인 경우
- 오래된 Filling 주변으로 변색이 있는 경우
- 오래전에 크라운이나 Filling 등으로 치료한 치아가 많은 경우

위와 같은 증상이나 상황이 있는 경우에는 기존 치료물에 문제가 생겼을 가능성이 있으므로 치과에 방문해서 검사를 받는 것이 좋습니다.

글 밴쿠버 서울치과 강주성 원장

Dr. 강주성

General Dentist, Principal dentist
Bachelor of Dentistry, 2002.
KyungHee University, Seoul, Korea

보철과 전문의 (한국)
·전 UBC Dentistry Part-time Faculty
·전 강남이엘치과 원장 (-2015)
·경희대학교 치과대학 외래교수
·전 동남보건대학교 치위생과 외래교수
·치과 보철과 인턴/레지던트 수료
·치의학 석/박사과정 수료

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

사단법인 밴쿠버 한인 노인회
KOREAN SENIOR CITIZEN'S SOCIETY OF GREAT VANCOUVER

밴쿠버 노인회
하반기 교양대학 프로그램

과목	강사	인원	장소	요일	시간	수강 신청	기타
아름다운 마무리	박젬마	20	노인회 강의실	금	10:00 - 11:00	노인회	
변호사법	올리비아	15	노인회 강의실	금	10:00 - 11:00	노인회	
뇌건강과 활기찬 노년	클라라송박사	20	대강당	목(격주 강의)	10:00 - 11:00	노인회	
싱어롱	유경천, 우영혜	15	노인회 강의실	월	11:00 - 12:00	노인회 사무실	
변호사 법	최봉준	10	노인회 강의실	목(격주)	10:00 - 11:00	노인회 사무실	
생활 일본어	옥은하	20	노인회 강의실	화	13:00 - 14:00	노인회 사무실	11 월첫주
AI 활용법	리아 박	20	노인회 강의실	수	10:00 - 11:00	노인회 사무실	11 월첫주
AI스마트 폰 사용법	이정민	20	노인회 강의실	금	10:00 - 11:00	노인회 사무실	
K-트로트 노래교실	제이	20	노인회 강의실	토	13:00 - 15:00	노인회 사무실	
합창교실	박혜정	30	노인회 강의실	목	11:00 - 12:00	노인회 사무실	
뜨개질	홍순자	15	노인회 강의실	월	14:00 - 15:00	노인회 사무실	
시니어 근력 운동	권의욱	80	향군회관	수	11:00 - 12:30	노인회 사무실	

1.K-노래교실:선생님을 모십니다. 2.함께 걸어요 월요일 상설

모든 강의는 2026년 노인회비 완납자

기간 : 10월 05일 - 12월 04일(총 9주)

예약문의 : 778-302-7490, 778-227-1897(선착순 마감합니다.)

탁구반 수시모집

변호사 법, 청각치료 및 예방, 정신 건강학 과목은 꼭 사무실에 연락 예약 하셔야 합니다.

노인회 사무실주소 : 7818 6th St. Burnaby

상설반 주소

시니어 근력운동 : 향군회관 1025 Ridge Way Coq.

라인 댄스 : St. Stephen Church : 9887 Cameron St. Burnaby

모든 과목은 수강생이 5명 미만시 자동 취소 됩니다.

노인대 학장 : 이광록 778-227-1897

제 47회 밴쿠버 노인회 회장 유재호

노인회 연락처 778-302-7490 | 사무실 주소 7818 6th St. Burnaby

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

가을 옷장에 꼭 필요한 '5가지 스타일'

가을, 부드럽고 대담하게

계절이 바뀔 때마다 옷장에도 새로운 주인공이 등장한다. 하지만 진짜 가치 있는 아이템은 한철 유행으로 끝나지 않는다. 기존 옷과 자연스럽게 어울리고, 날씨와 상황에 따라 다양하게 활용할 수 있어야 한다.

올가을 패션의 키워드는 부드러운 소재와 단정한 실루엣, 그리고 한 가지 확실한 포인트다. 매일 손이 갈 만큼 실용적이면서도 스타일을 살려줄 다섯 가지 '가을 MVP'를 소개한다.

CASHMERE — 가을의 부드러운 시작

좋은 캐시미어 스웨터는 가격보다 '얼마나 자주 입을 수 있는가'를 생각하면 가치가 드러난다. 유니클로의 캐시미어 크루넥은 가볍고 부드러워 초가을에는 단독으로, 기온이 떨어지면 재킷이나 코트 안에 겹쳐 입기 좋다. 처음 캐시미어를 장만한다면 짙은 브라운이나 부드러운 그레이처럼 유행을 타지 않는 색상이 활용도가 높다. 가격 $129.90.

BOLD BOOTS — 평범한 가을 룩에 한 방

올가을에는 애니멀 프린트가 다시 존재감을 드러낸다. 캐나다 브랜드 알도(Aldo)의 'Miiracle' 니하이 부츠는 버터스카치 컬러 바탕에 새끼 사슴을 연상시키는 반점 무늬를 더했다. 뾰족한 앞코와 부담스럽지 않은 굽, 여유 있는 일자형 부츠 라인이 특징이다. 청바지와 심플한 스웨터만 입어도 부츠 하나로 충분한 포인트가 된다. 가격 $230.

TINY WATCH — 시계는 작아졌다

큼직한 손목시계 대신 작고 섬세한 디자인이 다시 주목받고 있다. 시티즌(Citizen)의 Axiom Watch는 케이스 크기가 불과 14.3mm로, 가느다란 메탈 브레이슬릿과 어우러져 주얼리 같은 분위기를 연출한다. 빛을 동력으로 사용하는 시티즌의 Eco-Drive 기술을 적용해 실용성도 갖췄다. 가격 $595.

STRAIGHT-LEG 와이드 팬츠 다음은?

와이드 팬츠를 당장 포기할 필요는 없다. 대신 조금 더 날렵해진 실루엣을 옷장에 추가해볼 만하다. Quince의 Ultra Stretch Ponte Pants는 엉덩이부터 아래로 비교적 곧게 떨어지는 스트레이트 핏으로, 지나치게 타이트하지 않으면서 깔끔한 인상을 준다. 브라운·블랙·네이비 컬러로 출시돼 출근복부터 여행까지 활용하기 쉽다. 가격 $60.

BOMBER — 다시 돌아온 가을의 클래식

봄버 재킷의 인기는 올가을에도 계속된다. 단순하고 깔끔한 실루엣 덕분에 캐주얼부터 출근 스타일링까지 폭넓게 활용할 수 있기 때문이다. 토론토에 본사를 둔 루츠(Roots)의 Roam Jacket은 탄력 있는 스쿠버 소재를 사용해 스포티함과 단정한 분위기를 동시에 살렸다. 허리선에서 떨어지는 길이로 청바지부터 슬랙스, 스커트와 레깅스까지 자연스럽게 어울린다. 가격 $138.

Aleesha Harris

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

알버타 "임시 거주자 보건 의료 수수료 1,900달러 부과안" 제기

스미스 주수상 "스스로 비용 부담 하는 게 옳아"

다니엘 스미스 알버타 주수상이 임시 거주자에게 공공 보건 의료 서비스 이용 대가로 1,900달러의 수수료를 부과하는 방안을 제기했다.

이 같은 수수료 액수는 10월 19일 실시되는 알버타 주민투표를 앞두고 나왔다. 이번 주민투표에는 특정 비영주권자에게 알버타주의 보건 의료 및 교육 시스템 이용에 대해 "합리적인 수수료 또는 보험료"를 부과할지 여부를 묻는 안건이 포함되어 있다.

스미스 주상은 22일 영국의 유사한 보건 의료 수임료 사례를 언급하며 "우리가 검토 중인 구상의 윤곽을 제시하자면 1인당 1,900달러 수준" 이라고 밝혔다. 영국에서는 임시 근로자가 보건 의료 서비스를 이용하기 위해 입국 전 수수료를 지불한다. 학생은 연간 약 1,450달러, 18세 이상의 모든 비자 및 이민 신청자는 연간 약 1,950달러를 부담한다.

1,900달러의 수수료 구상에 대해 나히드 넨시 알버타 야당(NDP) 대표는 스미스 주상이 "현장 감각을 잃었다" 고 비판하며, 이 수수료 안이 보건 의료 시스템에서 보여준 보수연합당(UCP) 정부의 "실정을 가리기 위한 눈속임"이라고 주장했다. 넨시 대표는 "다른 모든 알버타 주민과 마찬가지로 세금을 내는 임시 근로자가 보건 의료 시스템의 재정을 축내고 있다고 주장하는 것은 논리에 맞지 않는다"고 덧붙였다.

스미스 주상은 22일 캘거리 상공회의소의 데보라 예들린 회장 겸 CEO와의 대담 중 이러한 발언을 했다. 예들린 회장은 이번 수수료 부과가 기업의 직원 채용 및 유지 과정에서 추가적인 비용 부담을 초래할 수 있다고 지적했다.

이에 대해 스미스 주상은 "기업이 1,900달러의 수수료를 부담하는 것이 사업의 성패를 가를 정도라면, 해당 기업은 저 숙련 직종 채용을 하고 있을 가능성이 높으며 우리는 이러한 저숙련 일자리가 청년 고용으로 이어지기를 원한다"고 답했다. 이어 "하지만 고숙련 인력을 채용하면서 자체 보건 의료비로 1,900달러를 부담하게 하는 것이 사업에 결정적인 타격이 되는지에 대해서는 설득력이 필요하다"고 덧붙였다.

대담 후 기자들과 만난 예들린 회장은 해당 수수료가 알버타주 내 기업들의 경쟁력을 높여주지는 않을 것이라고 경고했다. 예들린 회장은 "이는 근로자나 기업에 추가되는 비용이며, 공급망 및 에너지 가격 상승 등으로 이미 어려움을 겪는 기업의 비용 구조를 더욱 악화시킬 것"이라고 지적했다. 또한 "특히 마진이 박한 요식숙박업 등 서비스업계가 필요한 인력을 확보하는 데 어려움을 겪을 수 있다"고 강조했다.

알버타 주정부는 임시 거주자에 대한 수수료 부과가 법안으로 제정될 경우, 이미 무상 공공 보건 의료

알버타주 다니엘 스미스 주수상이 22일 캘거리 상공회의소 연례 연설 행사에서 발언하고 있다.

를 이용 중인 기존 임시 거주자에게도 적용될지, 아니면 신규 임시 거주자에게만 적용될지는 아직 불확실하다고 밝혔다. 제이슨 닉슨 재무장관은 기존 임시 거주자의 수수료 면제 여부에 대해 결정 내리기 전 의견 수렴 과정을 거칠 것이라고 전했다. 닉슨 장관에 따르면 입법 방안을 검토하기 시작했으나, 실제 시행은 2027년 주선거 이후가 될 것으로 보인다.

스미스 주수상은 대담에서 "영주권자로서 평생 알버타인이자 캐나다인으로 살기로 약속한 사람은 평생 세금을 내는 납세자이며, 시민으로서 다른 모든 사람과 동일한 프로그램을 이용할 권리가 있다"면서도 "하지만 임시로 머무는 사람이라면 스스로 비용을 부담하는 것이 맞다"고 설명했다. 알버타주 주민투표는 오는 10월 19일에 실시된다.

VANCOUVER LIFE 편집팀

캐나다 대 작가, 마가렛 엣우드(Margaret Atwood)를 만나세요.

제18회 한·카 문학제

(The 18 th Canada Korea Literary Festival)

일 시	일시: 2026년 9월 29일 화요일 오후 3시 - 5시
장 소	장소: 본조 레크리에이션 콤플렉스 센터 멀티 퍼포즈 룸1 (6550 Bonsor Ave, Burnaby BC)
주 제	주제: "캐나다 대 작가, 마가렛 엣우드"의 시詩 세계
낭송시 작품	낭송시 작품: 친애하는 이들에게(Dearly), 어느 순간(The Moment), 세이렌의 노래(Siren Song), 소금의 영상(Photographs of Salt), 거주(Habitation), 이것은 내 사진(This is a Photograph of Me)
낭 송 인	낭송인: 캐나다 현지 작가 및 초청인사(영어)/한국문협 회원 및 청소년(한글)
특 별 공 연	특별공연: 테너 김유신, 바이얼린 연주 류소연
참 가 대 상	참가대상: 한국문학을 사랑하는 모든 메트로밴쿠버 거주자(선착순 50명)
참 가 비	참가비: 무료
등 록 문 의	등록 문의: 캐나다 한국문협 ☎ (604) 435-7913, Email: kwac2009@gmail.com 또는 http://cafe.daum.net/KWA-CANADA 참조

주최 : 캐나다 한국문인협회 KWAC 후원 : 캐나다 한인 늘푸른 장년회 BC KEYS BRITISH COLUMBIA

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

1.3%p였던 체감-실제물가 격차, 1년 새 왜 사라졌나

물가인식 3% 안팎 제자리…소비자물가 1.7%→3.1%
석유류·항공료·농산물 등 월별 가격변동 공식지표 반영

"내가 체감하는 물가와 공식 물가지표 간 괴리는 어디서 생길까?"

마트에서 식재료를 사거나 외식을 할 때 한 번쯤 해봤을 생각입니다. 실제로 1년 전에는 소비자가 느낀 물가와 공식 물가 사이에 상당한 차이가 있었습니다.

그런데 최근 두 지표의 높낮이가 뒤집혔습니다. 물가인식은 3% 안팎에 머문 반면 소비자물가 상승률이 3%대로 올라 지난달에는 공식 물가가 체감 수준을 넘어섰습니다.

국가데이터처와 한국은행 통계를 분석한 결과 지난 8월 소비자물가는 전년동월 대비 3.1% 상승했습니다. 같은 달 한국은행의 물가인식은 3.0%로 소비자물가 상승률이 0.1%포인트(p) 높았습니다.

물가인식은 소비자가 지난 1년간 물가가 얼마나 올랐다고 생각하는지를 조사한 지표입니다. 한국은행이 매달 전국 도시 2500가구를 조사해 응답 분포의 중위수를 산출합니다.

국가데이터처의 소비자물가지수는 전국 40개 도시에서 상품과 서비스 458개 품목의 실제 가격을 조사해 만듭니다. 품목별 가계지출 비중에 따라 가중치를 달리해 전체 물가 변동을 계산합니다. 소비자는 자주 구매하는 품목에 더 민감하게 반응하지만 소비자물가는 전체 지출 구조를 반영하기 때문에 두 지표 사이에는 차이가 생길 수 있습니다.

지난해 8월 물가인식은 3.0%였지만 소비자물가 상승률은 1.7%에 그쳤습니다. 체감물가가 공식 물가보다 1.3%p 높았습니다. 이후 물가인식은 2.9~3.0%를 오가며 큰 변화를 보이지 않았습니다.

반면 소비자물가 상승률은 지난해 9월 2.1%, 10~11월 2.4%로 높아졌습니다. 올해 1~2월 2.0%로 낮아졌다가 3월 2.2%, 4월 2.6%로 다시 상승했습니다.

이에 따라 두 지표의 격차는 지난해 9월 0.9%p, 10월 0.6%p로 줄었고 올해 4월에는 0.3%p까지 좁혀졌습니다.

5월에는 소비자물가 상승률이 3.1%로 올라 물가인식 3.0%를 최근 1년 사이 처음 추월했습니다. 6월에는 소비자물가 상승률이 3.2%로 물가인식보다 0.2%p 높았습니다. 7월에는 물가인식이 다시 앞섰지만 8월에는 소비자물가 상승률이 재차 물가인식을 웃돌았습니다.

두 지표의 간극이 사라졌다고 물가 부담이 완화된 것은 아닙니다. 물가인식이 낮아진 것이 아니라 소비자물가 상승률이 1%대에서 3%대로 올라 체감 수준을 따라잡았기 때문입니다.

공식물가는 월별로 출렁…물가인식은 완만

소비자물가는 조사 품목의 가격 변화를 해당 월 지수에 반영합니다. 반면 물가인식은 응답자가 평소 자주 지출하는 품목을 중심으로 형성돼 상대적으로 완만하게 움직일 수 있습니다.

지난해 8월에는 이동통신사의 한 달간 요금 할인이 소비자물가에 반영되면서 상승률이 1.7%로 낮아졌습니다. 올해 8월에는 반대로 지난해 할인에 따른 기저효과가 소비자물가 상승률을 높였습니다.

올해 5월과 6월에도 월별 상승 요인이 있었습니다. 5월에는 긴 연휴에 따른 개인서비스 가격과 석유류, 국제항공료 유류할증료 등이 상승 압력으로 작용했습니다. 6월에는 농산물 가격이 상승세로 돌아선 데다 내구재와 석유류 가격, 환율 등의 영향이 반영됐습니다.

동대문구 경동시장에서 시민이 장을 보고 있다.

월별 특수요인을 감안하더라도 두 지표의 격차가 좁아진 흐름은 분명합니다.

9월에는 휴대전화료 기저효과가 사라지지만 추석 성수품 가격과 국제유가 등이 변수로 남아 있습니다. 아직 가격 조사가 끝나지 않은 만큼 소비자물가 상승률의 방향을 예단하기는 어렵습니다. 소비자물가 상승률이 물가인식을 계속 웃돌지는 두고 봐야 합니다.

VANCOUVER LIFE 편집팀

캐나다 한인 늘푸른 장년대학 2026년 하반기 프로그램

캐나다 한인 늘푸른 장년회: ☎ 604-435-7913 / http://cafe.daum.net/KESSC **수강신청**: 이메일 KESSC2013@GMAIL.COM 전화 (604) 435-7913

과 목	교 수	수강인원	강의장소	요 일	시 간	수강일자
스마트폰강좌 (아이폰미포함)	임정란	20명	모자익 브렌트우드 리소스 센터 2055 Rosser Ave, Burnaby	월/화요일	오전 10시 30분-12시 (개강 9월 14일)	9월 14일/15일, 21일/22일, 28일/29일//10월 5일/6일
중급병원영어 1	이원배	10명	화상강의 Zoom	월요일	오후 2시-3시 30분 (개강 9월 21일)	9월 21일, 28일/10월 5일, 19일, 26일/11월 2일, 9일, 16일
늘푸른 탁구교실	정대민	10명	서울탁구장 #200-115 Schoolhouse St Coquitlam	화요일	오전 10시 30분-12시 (개강 9월 22일)	9월 22일, 29일/10월 6일, 13일, 20일, 27일/11월 3일, 10일
건강생활교실	강샘	20명	엔벌리 센터 9912 Lougheed Hwy Burnaby	화요일	오후 1시-2시 (개강 9월 22일)	9월 22일, 29일/10월 6일, 13일, 20일, 27일/11월 3일, 10일
라인댄스	줄리아 김	30명	카메론 커뮤니티센터(로히드몰) 110-9855 Austin Ave Burnaby	화요일	오후 3시 30분-5시 (개강 9월 22일)	9월 22일, 29일/10월 6일, 13일, 20일, 27일/11월 3일, 10일, 17일, 24일
컴퓨터교실	김한결	10명	BC 한인 실업인협회 세미나룸 6373 Arbroath St Burnaby	수요일	오전 10시 30분-12시 (개강 9월 23일)	9월 23일/10월 7일, 14일, 21일, 28일/11월 4일, 18일. 25일
한국민요교실	조경자	10명	캔남사당 문화교실 5751 Beresford St Burnaby	수요일	오후 1시-2시 (개강 9월 23일)	9월 23일/10월 7일, 14일, 21일, 28일/11월 4일, 18일. 25일
캘리그라피	아이린박	10명	에드먼즈 리소스 센터 208호 7355 Canada Way Burnaby	수요일	오후 2시 30분-4시 (개강 9월 9일)	9월 9일, 16일/10월 7일, 21일, 28일/11월 4일, 18일, 25일
늘푸른 노래교실	안젤리나박	10명	엔벌리 센터 9912 Lougheed Hwy BBY	목요일	오후 12시 30분 -2시 (개강 10월 8일)	10월 8일, 15일, 22일, 29일/11월 5일, 12일, 19일, 26일
시니어 영어 리딩클럽	최재원	10명	리딩타운 랭리학원 #200-20212 Fraser Hwy Langley	목요일	오전 10시 30분-12시 (개강 9월 24일)	9월 24일/10월 1일. 8일, 15일, 22일, 29일/11월 5일, 12일

주: ①. 수강연령 제한 없음. 단 연회비($30)납부자에 한함. 탁구교실은 별도 수강료 $30 추가 납부요망됨 ②. 9월 30일 네셔널데이, 10월 12일 추수감사절, 11월 11일 리멤버런스데이 휴강임

캐나다 한인 늘푸른 장년회 Canada BRITISH COLUMBIA

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

유명 그로서리 포트무디

$158,000

- Triple A 그로써리를 거의 반값에 개인사정과 은퇴 사유로 급매 합니다 그로써리 업계에 잘 알려진 매우 바쁜 가게 Hilltop Market 리스 새로 10년(5+5) 내년 1월부터 시작 높은 수입. 운영이 쉽고 주인은 오후 2시까지 나머지 클로징 까지는 직원이 운영

일식당 코퀴틀람 센터

$98,000

- 다수의 오래된 고정 고객과 안정적 수입. 남자 오너분과 스시맨(전 오너가 7년 운영하고 팔고 현재 8년째 직원으로 근무 월 약 $4,000) 근무. 주인 순수익 월 8천-만불. 부부가 운영시 만이천-만사천. 적은 투자비로 좋은 안정적 비지니스를 인수할 드문 기회. 문의 환영.

코퀴틀람 웨스트우드 플래토 단독 주택

~~$1,888,000~~
$1,748,000

- 4bed+3Bath/2,862sqft/Lot 6,071sqft
  Westwood Plateau에 위치한 잘 관리된 24년된 주택.
  Greenbelt Backyard. 남동향 Panorama 전망.
  1 bedroom rental suite. 새집 같은 컨디션. Open Layout

코퀴틀람 웨스트우드 플래토 하우스

$1,699,000

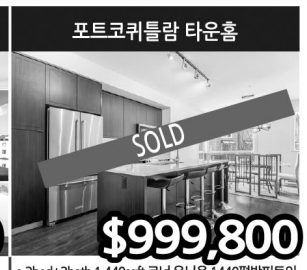
- 6bed+3 bath 3,231sqft Lot 5,694sqft
  아치형 천장, 스카이라이트, 섬이 있는 메이플 주방, 워크인 팬트리,
  그리고 전용 파티오로 연결되는 프렌치 도어. 아래층: 별도의 세탁실과 입구가 있는
  완전 독립형 3베드룸 스위트 최근 업그레이드에는 히트펌프, 주문형 온수,
  새로운 배수구, 계단 및 울타리. 이중 차고, 4대 주차, 에어컨, Greenbelt Backyard.

밴쿠버 고층 콘도

$898,000

- 2bed+2bath $890sqft MODE에 오신 것을 환영합니다! 이 넓은 890평방피트의 침실 2개와 플렉스, 욕실 2개의 노스 이스트 코너 레지던스는 밴쿠버의 리버 디스트릭트의 멋진 탁 트인 전망. 고효율 난방 및 냉방 시스템. Save-On Foods, Shoppers Drug Mart, 은행, Sushi Mura, 주류 판매점 및 대중 교통에서 몇 걸음 떨어진 편리함. 주차장 1개와 창고 1개 포함

포트코퀴틀람 타운홈



$999,800

- 3bed+3bath 1,440sqft 코너 유닛은 1440평방피트의 조용한 생활을 자랑. 원래 주인이 잘 관리한 이 모자이크 주택은 자연광으로 집을 범람하는 랩 어라운드 창문을 갖춤.
  메인 층은 넓은 거실/식사 공간,
  s/s 가전제품이 있는 주방,
  접대를 위한 대형 Island 및 넓은 크기의 발코니가 있는 오픈 컨셉의 거실을 제공

포트무디 상가 유닛

$858,000

- 3246 ST JOHNS STREET Port Moody 저렴한 가격으로 최고의 소매 유닛을 얻을 수 있는 드문 기회. 뛰어난 노출. 포트 무디 인랫 스카이 트레인 전철역 바로 옆.. 활발하게 개발 중인 지역, 분주한 St.Johns의 1층 소매 공간.
  2개의 주차 공간이 포함되고 자체 2피스 화장실.
  현재 임차인의 5년 리스 남음

포트무디 상가 유닛

$868,000

- 3242 ST JOHNS STREET Port Moody 코너 유닛 저렴한 가격으로 최고의 소매 유닛을 얻을 수 있는 드문 기회. 뛰어난 노출. 포트 무디 인랫 스카이 트레인 전철역 바로 옆.. 활발하게 개발 중인 지역, 분주한 St.Johns의 1층 소매 공간. 2개의 주차 공간이 포함되고 자체 2피스 화장실.
  현재 임차인 리스 3년 남음.

코퀴틀람 센터 Spa

$120,000

- 코퀴틀람 센터 지역에 위치. 고급 장비를 갖춘 아름답고 최고 품질의 인테리어. 네일, 스킨 케어 및 스파 서비스. 고급 미용실로 쉽게 변환할 수 있음. 스킨 케어 룸. 네일 바 2개와 페디큐어 바 2개. 또한 미용실 의자 두 개.
  새로운 5 + 5년 임대 문의 환영

포트무디 센터 눈썹, 피부 관리

~~$200,000~~
$128,000

- 포트 무디 센터 지역의 속눈썹 연장, 얼굴 마사지 및 피부 관리 서비스. 많은 단골 및 신규 고객이 있는 잘 알려진 전문 서비스. 1+5 옵션. 철거 조항 없음. 풀타임 직원 3명과 파트타임 직원 1명. 주인은 사업과 직원만 관리. 좋은 수입으로 꾸준히 성장하고 있는 사업

주택 판매 구매 전문 18년 경험과 경력으로 최선을 다 하겠습니다

신규 분양 콘도 BRENTWOOD BLOCK

$527,900

Studio one bed unit
브렌트우드 블록 1단계의 프리미엄 타워. 탁 트인 전망, 고급 이탈리아 인테리어, 유럽 가전, 최고급 아메니티와 펜트하우스 라운지를 갖춘 럭셔리 레지던스.

밴쿠버 웨스트 일식당

$328,000

밴쿠버 웨스트 브로드웨이 중심 상권에 위치한 유명 일식당. 완비된 상업용 주방과 주류 라이선스를 갖추고 있으며 2026년 6월부터 신규 5년 리스를 확보했습니다. 월 총임대료는 $5,600으로 매우 경쟁력 있으며, 2024년 매출 약 $90만을 기록 올 약 80만불 이상 예상. 충성 고객층과 꾸준한 워크인 고객을 보유한 안정적인 비즈니스

레드너(델타) 세탁소

$288,000

- 현주인 20년 운영중. 은퇴 세일. 최고급 High End 장비. 1,160sqft. Sale 24-25만불 레드너 대형몰에 위치한 전통있는 유명 세탁소. 현재 개발로 인한 인구 증가로 매상 증가. 리스 올4월 새로 갱신.
  월 $5,280.64. 안정적 고수익.

웨스트 밴쿠버 세탁소

$280,000

- 밴쿠버 가장 부촌 중심부에 위치한 매우 바쁜 세탁소. 단가 높고 다수의 고정 고객. 상류층 고객층 으로 경기 무관하게 안정적 높은 수입. 최근 인근 경쟁업체 은퇴로 매상 급증. 운영 편하고 안정적 비즈니스

델타 Breakfast 식당

$258,000

- 40년 이상의 전통을 가진 유명 레스토랑으로, 주요 산업 단지 내에 위치. 짧은 근무 시간을 가진 안정적이고 운영하기 쉬움. 일요일과 공휴일에는 휴무. 리스월 총 3,300달러. 상업용 주방. 높은 수익. 문의 환영.

유명 프랜차이즈 치킨 뉴웨스민스터

$335,000

- 상업과 주거 지역이 모두 둘러싸인 활기찬 지역에 잘 관리되고 이상적인 위치
  인기 있는 한국 치킨 프랜차이즈는 현재 직원이 운영하고 있으며, 소유주의 참여와 함께 수익성을 높일 수 있는 훌륭한 기회. 안전한 5+5 낮은 임대료,
  철거 조항 없음, 높은 유동인구와 성장 잠재력,
  검증된 실적을 갖춘 턴키 비즈니스를 인수할 수 있는 드문 기회

Dental Lab

$888,000

안정적이고 A+ 다수의 고정 고객의 Dental Lab.최신 장비. 높은 수익. 좋은 리스. NDA 제출후 상세 자료 제공. 실 구매자 문의 환영. 드문 기회.

칠리왁 포케 식당

$68,000

칠리왁 사디스 중심 상권의 인기 포케 전문점. 직원 운영 중이며 2035년까지 장기 리스 확보. 뛰어난 가시성과 유동인구, 신규 주거단지 배후수요를 갖춘 성장 잠재력 높은 비즈니스

evergreen WEST REALTY

주택/상가/비지니스/대지를 사고 팔고자 하시는 분 특히 기존 판매에 어려움을 겪으셨던 분들은 주저없이 빨리빨리일일사(604-8282-114)로 전화 주시면 확실히 팔아 드립니다.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

Great Vancouver Qualified Medallion Club Member

Congratulations!
2025 Master Medallion Award

Qualified Commercial Realtor
Qualified Commercial Network Member

MASTER DIAMOND AWARD
evergreen WEST REALTY

COMMERCIAL Real Estate REALTOR®

RESIDENTIAL Real Estate REALTOR®

www.8282114.com
www.honggibaek.com
honggi@honggibaek.com

공인 상업용 부동산 에이젼트 / REBGV Commercial Network Member

세탁소 노쓰밴쿠버

$218,000

- 현주인 15년 운영중 Lower Lonsdale 바쁜 지역에 위치한 성업중인 드라이 클리닝 가게 철거 조항 없고 리스 gross $4,904월 5년마다 갱신 작년 5월 갱신 새 장비로 거의 교체 안정적 매상과 좋은 수익 남편분 full time 부인분 하루 2시간 직원 하루 6시간 주 이틀

다운타운 일식당 푸드코트

$128,000

- 다운타운 대형 빌딩내 푸드코트에 위치한 오래된 일식당 운영이 쉽고 짧은 영업시간 주 5일 10-4pm, 주말 휴일 off. 3년간 대규모 리노베이션이 곧 끝나면 바로 앞에 신설된 에스칼레이드 운영 시작.오래된 푸드코트로 옆에 은행, Staples등, 주변에 빌딩 근무자들이 방문할수 있는 통로. 현 주인 12년째 운영중. 리스 gross $3,500월 전기세와 쓰레기도 포함.

다운타운 고급 일식당

~~$[illegible]~~
$388,000

- 다운타운의 환상적인 바다 전망. 고급 일식 레스토랑. 100석 규모. 실내처럼 시설이 잘 갖춰진 파티오. 상업용 주방. 임대 10년 중 3년째. 철거 조항 없음. 해안의 고급 콘도와 주변 거주자, 직장인 및 관광객으로 붐비는 명승지.

버나비 고층 콘도

$895,000

2bed+2bath 942 Sqft / 브렌트우드 최고급 콘도 Escala의 희소한 코너 유닛. 다운타운, 바다, 노스쇼어 산맥의 탁 트인 파노라마 전망. 밝고 실용적인 오픈형 구조, 새 페인트와 전문 청소 완료. 수영장, 피트니스센터, 요가룸, 라운지, 극장, 컨시어지 등 최고급 편의시설을 갖추었으며 스카이트레인과 브렌트우드몰이 도보 거리

코퀴틀람 애견 미용실

~~$[illegible]~~
$98,000

- 위치 좋은 성업중인 애견 미용실. 운영이 쉽고 주5일 10-5시. 저렴한 렌트비 gross $2,970. 좋은 수입과 매상 증가 용이. 기술 전수. 전망 좋고 안정적 사업

래드너 세탁소

$288,000

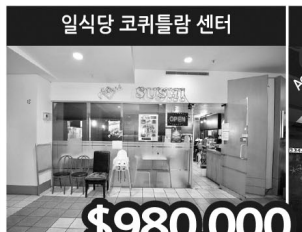
- 대형몰에 위치한 오랜 전통의 세탁소. 현주인이 2007년 부터 운영. 리스 매 5년마다 갱신. 현재 2024.11-2029.11. Dry Cleaning Machine 7년된 환경 문제 없는 Hydrocarbon. 대부분 기계와 보일러, 배큠, 온수탱크 교체. 주 5일 오너 근무. 토요일 직원만 근무(월 인건비 $1,500 이하). . 다수의 고정 고객과 시청 소방서 단체들과 거의 독점 계약. 년매출 세전 27만불 이상

미션 유명 브런치 식당

$188,000

- 오랜 전통을 가진 유명한 브런치 레스토랑. 오랜 단골 고객과의 안정적인 이익과 운영. 짧은 근무 시간. 넓은 앞과 뒤 주차장. 전통적인 서양 시골 메뉴. 교육 및 새 소유자에게 이전. 2+5년 임대. Gross $3,990. 현재 주인은 6년 동안 운영.

일식당 코퀴틀람 센터



$980,000

- 다수의 오래된 고정 고객과 안정적 수입. 남자 오너분과 스시맨(전 오너가 7년 운영하고 팔고 현재 8년째 직원으로 근무 월 약 $4,000) 근무. 주인 순수익 월 8천-만불. 부부가 운영시 만이천-만사천. 적은 투자비로 좋은 안정적 비지니스를 인수할 드문 기회. 문의 환영

풀키친 식당 킹스웨이

$198,000

- 새것과 같은 장비를 포함하여 시설이 완비된 9피트의 상업용 주방. 교통량이 많은 Kingsway 선상 음식 거리에 위치하고 있으며, 새로운 오너가 운영하기로 선택한 레스토랑의 유형에 관계없이 위치와 장비가 준비되어 있으며 흠뜨한 잠재력을 제공. 리스 2+5. Gross $3,880 월.

신규분양 문의 Great Vancouver, Fraser Valley 전 지역

해리슨 핫스프링 식당

$188,000

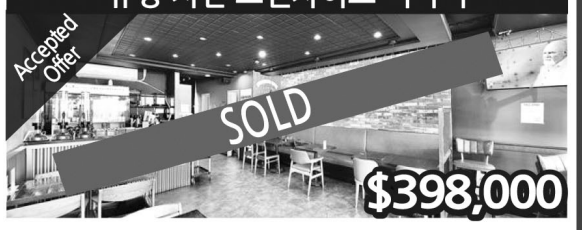
- 유명 관광지에 위치한 성업 중인 식당. 여성분 혼자 운영. 겨울 2달과 추가 2달 쉬어도 높은 매상과 순수익. 겨울에도 오픈시 관광객 증가로 매상 증가. 리스 5+5+5중 11년 남음. 위층에 주거 렌트 $1,300. 온천 관광지에 은퇴 겸 충분히 쉬며 운영할 수 있는 좋은 드문 기회. 문의 환영

호프 일/한식당

~~$[illegible]~~
$180,000

- 호프 시내에 전통의 유명 일식/한식당. 안정적이고 높은 수입과 좋은 랜트 조건. Full Commercial Kitchen. 아늑하고 고급스런 실내. 넓은 패틱오. 호프 주민과 관광객으로 항상 바쁜 좋은 매물. 문의 환영

유명 치킨 프랜차이즈 버나비



$398,000

- 유명한 대형 글로벌 프랜차이즈 한국 치킨 레스토랑. 매우 분주한 헤이스팅스 스트리트에 위치한 단일 건물 상점에는 상업용 주방이 완비. 고급스러운 인테리어가 있습니다. 하루 평균 매출은 2300달러이상. 현재 임대는 세금을 포함하여 월 5,318.14달러. 임대 1+5년 남음. 인기 있고 신뢰할 수 있는 메뉴와 품질.

유명 치킨 프랜차이즈 다운타운

$358,000

밴쿠버 다운타운 롭슨 스트리트 중심에 위치한 고매출 치킨 전문점. 풍부한 유동인구와 뛰어난 입지, 완비된 주방시설을 갖춘 턴키 비즈니스로 높은 인지도와 성장 잠재력을 제공합니다.

유명 치킨 프랜차이즈 노쓰밴

$258,000

노스밴쿠버 론즈데일 중심부에 위치한 유명한 프랜차이즈 치킨 레스토랑으로, 5년째 운영. 안정적인 고수입과 쉬운 운영. 2026년 4월 1일부터 새로운 5년 임대 계약. 수입이 매우 좋고 운영이 용이. 다른 종류의 레스토랑도 완비된 상업용 주방을 갖춤.

포트무디 옷수선

$98,000

- 15년 이상 잘 알려진 전문 수선 및 드라이 클리닝 Depot 사업. 포트 무디 센터의 아리아 콤플렉스에 있는 아주 좋은 위치. 현재 10년 이상 운영. 판매하는 이유는. 매우 좋은 임대 총액은 한 달에 $2,646, 2025년 4월부터 시작되는 새로운 5년. 철거 걱정 없음. 아주 좋은 수입.

노쓰밴쿠버 세탁소

$88,000

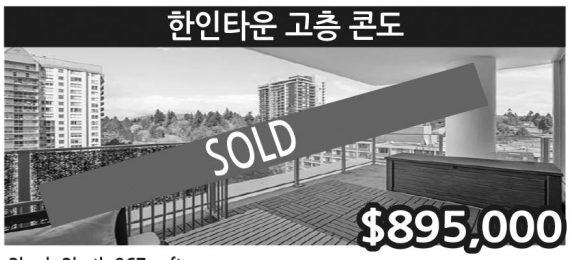
- 현주인 14년 운영 은퇴 세일. 캐필라노 지역 부촌. 경쟁 없는 장래성 많은 세탁소. 총 임대료 모두 포함 $4,367. 짧은 운영 시간. 주일 휴일 Off. 건강상 이유로 급매. 좋은 매물 저렴한 가격에 살 수 있는 드문 기회. 문의 환영

랭리 한식 부페 식당

$388,000

- 두 개의 상업용 후드가 있는 완전한 주방. 철거 조항 없음. 5+5중 2025년 7월부터 option 5. 대부분의 업종 가능. 랭리 다운타운의 중심부에 매우 유명한 한국식 뷔페. 문의 환영

한인타운 고층 콘도



$895,000

3bed+2bath 967 sqft
웨스트 코퀴틀람 중심에 위치한 시드니 코너 유닛. 밝고 넓은 3베드룸, 욕실 2개, 발코니 2개, EV 충전 가능 나란히 주차 2대 포함. 스카이트레인, 쇼핑, 공원, 학교가 가까운 뛰어난 입지

Great Vancouver/Fraser Valley 전지역 리스팅/바이어 전문부동산. 문의 환영
#206-2963 Glen Dr Coquitlam B.C. V3B 2P7 www.honggibaek.com

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

"내 기질을 매번 고민한다"

영화 '암살자(들)' 사회부장 김재환
"가진 기질로 할 수 있는 연기 고민"
"이민호 믿었고 유해진에게 배웠다"

"후반부 연기 무중력 상태 경험했다"
"한국영화 새 장르로 다가가고 싶어"

배우 박해일

배우 박해일(49)은 2000년 데뷔해 올해 연기 27년차에 접어들었다. 오랜 시간 연기했지만 매번 새로운 캐릭터를 만날 때마다 자신이 가진 기질로 무엇을 보여줄 수 있을지 고민하며 작업에 임한다고 했다. 그는 "어떤 영화에 어떤 배우의 연기는 제가 두손 두발 다 들게 될 때가 있다. 보통 저와 기질이 다른 배우가 멋진 연기를 했을 때 그렇다. 그런데 그걸 따라한다고 되는 문제는 아니라고 생각한다. 저라는 기질의 자연인이 가진 배우로서 할 수 있는게 무엇인가를 매번 고민한다"고 했다.

박해일은 영화 '암살자(들)'에서 동성일보 사회부 부장 '김재환'을 연기했다. 김재환은 1974년 8월15일 광복절 기념식에서 발생한 육영수 여사 피살 사건 배후를 쫓고 이를 세상에 알리는 인물이다.

그 시절 대한민국엔 급격한 경제 성장과 삼엄한 정치적 통제가 공존했다. 기사는 검열됐고 사내에는 정권 압박에 순응하려는 경영진과 진실을 보도하려는 기자들 사이 긴장감이 팽배했다. 언론사가 언론사로서 기능하지 못하던 상황에서 김재환은 사회부장이자 팀 수장으로서 소임을 다한다. 중요 취재를 신입 기자에 맡겨 경험을 쌓을 기회를 주고 중앙정보부 탄압을 받아도 끝내 제자리로 돌아와 기사를 써 내려간다. 그리고 끝내 힘을 모아 자유언론 실천선언을 하기에 이른다. 연출을 맡은 허진호 감독은 김재환에 대해 "당대에 보기 드문 언론인 김재환의 모습은 배우 박해일이 직접 만들어냈다"고 했다.

박해일은 "신문사에서도 그렇듯 저도 과거 연극할 때 '선배' 이런 말들을 많이 썼다. 이런 호칭 덕에 그 시대엔 그만큼 단결과 단합이 잘 됐다고 생각한다"며 "나이의 격차보다는 기사를 쓰는 본질에 집중하는 태도가 좋겠다고 생각했다. 편집국장에게 '형'이라고도 한다. 언론사는 다른 직종의 조직이 갖는 태도와 미세하게 다른데 저는 오히려 이걸 되게 좋은 측면으로 생각하는 기질의 사람이다"라고 말했다.

김재환이 본질에 집중하기 위해 팀의 단결과 단합을 중요하게 여겼듯 박해일 역시 이번 작품에서 함께하는 배우들과 앙상블을 중요하게 생각했다. 이는 후배 이민호와 선배 유해진을 대하는 그의 태도에서도 고스란히 드러났다.

박해일은 화면에서 자신만 돋보이기보단 한 화면에 함께 등장하는 배우들과 앙상블을 만들어내는 데 더 큰 가치를 뒀다. "제가 해야 될 어느 순간만을 잘하자 주의가 아니고 같이 잘 녹아들었으면 좋겠습니다. 그게 사실은 더 좋은 연기이고 괜찮은 작품이 나올 수 있는 여지가 될 수 있는 태도 아닌가라는 생각을 합니다. 무엇보다 이렇게 작업하는 게 더 재밌기도 하고요."

김재환이 타자기 앞에 앉아 진실을 기록하기 위해서는 현장에서 직접 발로 뛰며 진실을 추적하는 이들이 필요했다. 유해진이 연기한 형사 '철구'와 이민호가 맡은 신입기자 '영일'이 바로 그 역할을 맡는다. 특히 재환은 영일을 팀원으로서의 신뢰하고 일본 출장을 맡긴다. 피살 사건의 진짜 배후를 찾아보라는 임무였다. 영일은 취재를 통해 피살의 배후로 지목된 문태광이 작전의 꼭두각시에 불과하며 진짜 배후가 따로 있을 수 있다는 사실에 다가간다.

이민호가 영일 역에 캐스팅됐다는 소식이 알려졌을 때 반응은 엇갈렸다. 백마 탄 왕자님 이미지가 강한 이민호가 패기와 열정 넘치는 신입 기자 역에 어울리느냐는 의문도 나왔다. 하지만 영화 속 김재환이 영일을 신뢰했듯 박해일 역시 후배 이민호가 배우로서 가진 장점이 이번 작품에 필요한 요소였다고 봤다. 이민호가 가진 선명한 얼굴선과 남성적인 이미지가 1970년대라는 시대적 배경과 맞아 떨어지면서 캐릭터의 현실감을 더했다는 것이다.

박해일은 "왜 민호씨가 이 영화에 나와야 하는지, 보신 분들은 알 거다. 민호씨가 실제로 봐도 되게 남성미가 있다. 얼굴선이 굵고 선명한 느낌이 있어서 70년대 신성일 선생님 느낌도 든다. 낯선 이미지가 아니었다. 74년도에 있을 법한 캐릭터이기 때문에 그런 측면에서 리얼리티를 보여줄 수 있는 배우인 것이다"라고 했다.

이어 "민호 씨는 허 감독님이 필요했을 법한 어떤 면면을 다 갖추고 있는 배우였다"고 했다. 박해일은 이민호의 촬영 현장에서 태도도 높이 평가했다. 그는 "본인 촬영이 없는데도 몇 번을 그렇게 촬영 현장에 왔다. 와서 궁금한 건 배우고 응원도 해줬다. 촬영 때는 모든 걸 다 내려놓고 임하더라"고 말했다.

박해일은 후배 이민호를 배우로서 존중하고 신뢰하며 사회부 선후배로서 앙상블을 만들어냈다. 여기에 선배 유해진과 호흡도 더해졌다. 박해일은 유해진의 연기 방식을 직접 보고 배우고 싶었다고 했다.

박해일은 "바로 직전에 영화 '왕과 사는 남자'로 정점을 찍었고 기운이 너무 좋으시다. 현장에서 도대체 어떻게 한 장면 한 장면 찍어나가시며 어떻게 준비를 하시는가가 너무 궁금했다"고 했다. 이어 "시나리오를 몰래 봤는데 빼곡하게 매 장면 매 장수에 메모를 하고 계셨다. 그 선배의 아이디어, 이 작품을 생각하는 의견과 생각 모든 것들이 담긴 진짜 지도 같은 거였다. 그걸 항상 갖고 다니신다. 현장에서 그때 그때 그 카드를 꺼내 놓으시는 거다. 저는 그런 타입의 배우는 아니다"라고 했다.

이번 영화에서 박해일이 가장 중요하게 꼽은 장면 중 하나는 자유언론 실천선언을 외치는 장면이었다. 그는 선언문을 읽는 순간 현실의 자신을 잠시 잊고 김재환 그 자체가 되는 일종의 무중력 상태를 경험했다고 했다. 박해일은 "'정신없이 판이 펼쳐지는 신문사 공간 안에서 무언가를 선언하면서 읽는 게 될까'라는 부분에서 연기적으로 고민이 시작됐다"고 했다.

그는 "'헤어질 결심' 때는 맨 마지막에 바닷가에서 혼자 핸드폰을 듣는 장면에서 한 두 번 나올까 말까 하는 무중력 상태였는데, 이번에 자유언론 실천선언문을 읽는 그 신이 저한테는 좀 다행스럽게도 (무중력 상태가) 그때 쯤 한 번 와줬던 것 같다"고 했다. 이어 "앞에 비극적인 상황들이 벌어지니 완벽하게 외워서 대사를 하는 것도 좀 그랬다. 앞에 상황을 같이 느끼면서 해야 되다 보니까 조금 발음이 틀려도 그 감정을 그냥 쭉 밀고 나가 보자고 했던 기억이 있다"며 "제가 우려했던 것보다는 그래도 이 정도면 저는 만족한다"고 했다.

결국 박해일이 연기한 김재환은 실제 박해일과 여러 면에서 닮아 있다. 김재환이 영일을 신뢰하고 취재를 맡겼듯 박해일은 후배 이민호가 배우로서 가진 장점을 발견하고 새로운 가능성을 끌어냈다. 김재환이 동료들과 함께 진실을 좇았듯 박해일은 선배 유해진과 호흡하며 그에게서 배우고자 했다. 무엇보다 김재환이 자유언론 실천선언을 온몸으로 외쳤듯, 박해일 역시 자신을 무중력 상태에 밀어 넣고 김재환이라는 인물 자체가 되는 순간을 만들어냈다. 인터뷰에서 박해일은 이번 작품을 통해 한국 영화의 장르적 가능성을 확장하고 싶었다는 마음도 드러냈다.

"시나리오를 받고 감독님에게 물었습니다. '혹시 저라는 캐릭터를 일부분이라도 가져가면서 관객에게 한국영화가 이런 장르도 우리가 만들어 낼 수 있다, 라는 식으로 가볼 수 있을까요' 라고 했더니 감독님도 좋아하셨던 기억이 있어요. 이번 작품을 통해 영화 장르에 있어 저는 새로운 한국영화로 다가가고 싶었던 마음이 제일 컸습니다."

VANCOUVER LIFE 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

Power Study 고교 내신 및 대학 진학 전문

파워스터디

중학 수학 Grade 6-8
소수 정예 그룹 클래스

"단순히 문제 풀어주는 수업이 아닙니다."

개념의 원리를 깊이 있게 이해시키고, 학생 한 명 한 명의 논리적 사고 과정을 세심히 지도합니다.

Grade 6 Class

- 개념의 확실한 체계화
- 단순 계산을 넘어 이유를 설명하는 Reasoning & Analyzing 훈련
- 수학의 자신감을 높여주는 맞춤형 학습 루틴 형성

Grade 7-8 Class

- 대수학 완성 : 방정식의 확실한 이해로 대수학을 점령
  Pythagorean theorem 핵심 파트 완벽 정복
- BC 커리큘럼 기준에 맞춘 Problem-Solving & Communication 능력 강화

"소수 정예 수업으로 아이의 눈높이에 맞춰 세심히 지도합니다."

수강 대상: Grade 6 / Grade 7-8
수업 문의: 원장 직통 전화/텍스트 [778 952 0335/ 604 779 2401]

207-2922 Glen Dr. Coquitlam mypowerstudy@gmail.com 778-952-0335

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

머리방

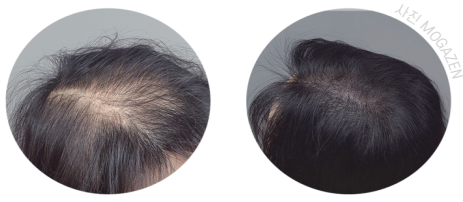
컷트의 명소

Hair Space

atom美 ATOMY 아토미 회원가 구입 가능 및 회원 모집

12주의 기적

건강하고 풍성한 헤어를 원하세요?
고객님도 놀라고 시술자도 놀라는
모발의 미친 성장 속도를 경험해 보세요!

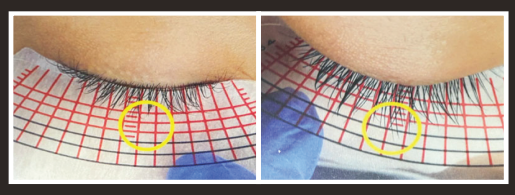


Before 12회차

더 이상 모발이식이 필요없는
모발 숱이 많아지고 굵어집니다.

8주의 기적

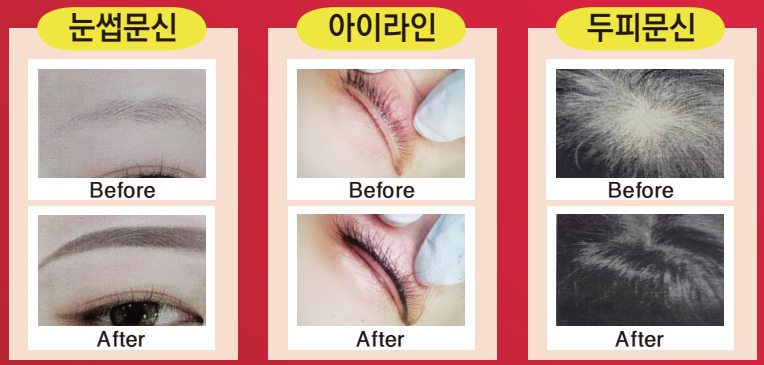
아름답고 풍성한 속눈썹을 원하시나요?
고객님도 놀라고 시술자도 놀라는 풍성한
속눈썹의 성장 속도를 보실 수 있을거에요!



Before 4회차

속눈썹 연장이 필요없는
속눈썹 숱이 많아지고 길어집니다.

펌 물광 펌 / 천연염색 / 볼륨매직펌 / 디지털펌 / 물광 디지털 펌 (상하고 가는머리 전용)



신부화장(올림머리) 전문

- 결혼.약혼
- 혼주(어머님)
- 프롬. 파티

컷트의 명소 머리방 | 예약 604.786.5596 영업시간 월~토 오전 10:00 ~ 오후 6시 화,일요일 휴무
105-403 North Rd Coquitlam V3K 3V9 (신용조합 & EBS 서적 앞, PASSION8 옆)

새학년 새학기에는 재능수학과 함께

JEI 재능교육 30th Anniversary

단순계산훈련 만으로
수학이 보일까요?
재능수학으로
수학이 보이게 해주세요

"수와 연산" 만으로는 **수학**을 잘 할 수 없습니다

수학의 6가지 영역을 **원리부터** 다루는 수학학습지–
역시 **재능수학**입니다

재능수학 | 재능수학응용 | 재능영어 | 재능리딩 & 라이팅 | 재능브레인 사파리 | 재능한글 | 재능국어

JEI 재능교육

JEI Coquitlam Learning Centre
www.jeilearning.com

#203-504 Young Dr. Coquitlam, B.C. V3K 0H9
TEL: 604-939-6284

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

HEALTH

"갑작스런 고열에 근육통"…혹시 독감? 코로나?

독감·코로나19 동시 유행 우려
독감 방치하면 폐렴·뇌염까지
48시간 이내 투여가 골든타임

갑작스러운 고열과 근육통 증상을 보인다면 독감을 의심해야 한다. 코로나19의 경우 후각·미각 이상을 동반할 가능성이 높아 독감과는 구별된다.

인플루엔자(독감) 유행 기준을 넘어서며 예년보다 이른 유행 조짐을 보이는 가운데, 코로나19 입원환자도 꾸준히 늘면서 두 감염병이 동시에 유행하는 트윈데믹 우려가 커지고 있어 주의가 요구된다.

질병관리청에 따르면 8월 넷째 주 인플루엔자 의사환자 분율은 외래환자 1000명당

13.3명으로 전주(9.2명)보다 크게 늘었고, 지난해 같은 기간(6.4명)의 두 배를 넘는다. 개학을 맞은 초등학생(7~12세)을 중심으로 확산 중이며, 코로나19 병원급 입원환자도 4주 새 두 배 이상 늘었다.

독감은 인플루엔자 바이러스가 일으키는 급성 호흡기 질환으로, 노인·소아·기저질환자가 감염되면 사망률이 높아지고 폐렴 등 합병증으로 이어질 수 있어 초기 증상을 놓치지 않는 것이 중요하다.

감염내과 전문의 들은 "독감을 예방하고 의심 증상이 있을 때 신속히 대처하려면 감기·코로나19와의 차이를 정확히 구별하고, 제때 검사와 예방접종을 받는 것이 핵심"이라고 말했다.

독감은 일반 감기와 원인균부터 다르다. 감기가 콧물·재채기·미열(38도 이하) 등으로 서서히 시작되는 반면, 독감은 고열·두통·오한·근육통·전신 쇠약감이 갑작스럽게 나타나는 것이 특징이다. 반면 코로나19는 감기와 유사하나 후각·미각 이상이 동반될 수 있고 진행하면 호흡곤란이 동반될 수 있어서 세 질환을 구별하는 실마리가 된다.

만약 3~4일 이상 고열이 이어지거나 해열제를 복용해도 열이 떨어지지 않는 경우, 혹은 호흡곤란·가슴 통증·입술이 파랗게 변하는 청색증 등 중증 호흡기 증상이 관찰되면 지체 없이 의료기관을 찾아야 한다.

소아의 경우 처지거나 반응이 둔해지는 행동 변화, 수분 섭취 거부, 소변량 감소 같은 탈수 징후가 나타나는지 유심히 살펴야 하며, 증상이 좋아지다가 갑자기 다시 악화된다면 세균성 폐렴 등 이차 감염을 의심해야 한다.

아울러 65세 이상 고령자, 만성질환자, 임신부, 2세 미만 영아 등 합병증 고위험군은 경미한 증상이라도 조기에 진료를 받는 것이 안전하다. 발열이나 호흡기 증상이 있으면 출근·등교를 자제하고 검사를 받는 것도 확산을 줄이는 방법이다. 독감을 방치하면 심각한 합병증으로 이어질 수 있다. 가장 심각한 합병증은 폐렴으로, 바이러스 자체에 의해 발생하거나 이차 세균 감염으로 진행된다. 이 외에도 근육염, 심근염, 심낭염이 생기거나 뇌염 같은 신경계 합병증이 나타날 수 있다.

특히 소아는 독감 증상이 좋아질 무렵 갑자기 구토나 흥분 상태를 보이며 경련 등 중증 뇌장애 증상을 나타내는 '라이 증후군'(Reye syndrome)'이 발생할 수 있다. 이는 아스피린 복용과 관련이 있는 것으로 알려져 있으므로, 원인이 불분명한 소아 발열·감기 증상에는 절대 아스피린을 투여해서는 안 된다.

독감 의심 증상이 있다면 증상 발생 시점, 늦어도 4~5일(성인 기준) 이내에 검체를 채취해야 정확도가 높다. 검사법 중 신속항원검사는 약 15분 만에 결과를 알 수 있지만 유행 시기에는 민감도가 떨어질 수 있어, 증상이 뚜렷함에도 음성이 나온다면 가장 정확한 실시간 RT-PCR 검사(6시간 이상 소요) 등 분자검사로 재확인하는 것이 안전하다.

치료를 위한 항바이러스제(타미플루, 페라미플루, 발록사비어 등)는 증상 발생 48시간 이내에 투여해야 치료 효과가 가장 크다. 다만 합병증 고위험군은 48시간이 지났더라도 항바이러스 치료를 시작해야 한다.

전문의들은 "독감, 코로나19, 감기는 증상만으로 완벽히 구별하기 어렵기 때문에 의심 시 즉시 검사받는 것이 가장 정확하다"며 "고령층이나 기저질환이 있는 고위험군은 예방접종을 미루지 말고, 마스크 쓰기와 손 위생 등 기본 방역수칙을 철저히 지켜달라"고 말했다.

VANCOUVER LIFE 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

한담설화 閑談屑話

바보가 된 노인, 바보가 되고 싶지 않은 노인

글 | 오석중
시인

어제 평소 나를 아버지처럼 챙기는 아들 같은 사람이 찾아왔다. 나의 환갑잔치를 차려주었고 나의 노후를 걱정하는 친구의 아들이다. 그는 요즘 두어해 동안 부부사이가 좋지 않아 지난 달 음식점에서 만나 식사를 했을 때도 자신의 답답한 일을 털어놓아 마음이 아팠었는데 그때, '말하고 싶으나 어디 마땅한 사람이 없을 때 찾아오라'고 했었다. 아마 그 말을 기화로 올 수 있었다고 생각하지만 마음이 무겁고 어떻게 해주어야 할지 선명하게 떠오르지 않았다.

나는 누군가가 어드바이스를 원하면 답을 하는데 한 가지 규칙이 있다. 젊어서 고민하다가 만든 규칙으로 늙은 지금까지 사용하는 방법이다. 나에게 묻지 않는 사람에게는 아무런 말도 하지 않지만 다만 물어온다면 답을 경우의 수로 분류해주는 방식이다. 선택까지 해주지 않는다. 잘 듣는 일은 답답해서 물어오는 사람에게 답보다 더 좋은 답변이다.

진심으로 나의 일처럼 생각해서 듣지만 거기 몰입하다보면 적당한 거리만큼 떨어지지 못해 전체 상황을 알기 힘들 때가 종종 있다. 조금 떨어져서 보는 일은 그 일을 진심으로 대하지 않는다는 말이 아니다. 격해진 감정을 가라앉히는 일이기도 하고 흥분을 누구러뜨리는 일이기도 하다.

나도 답답한 마음을 같이 나누고 싶은 사람을 찾아 누군가를 찾아간 적이 있었는데 아무 말도 하지 못하고 돌아왔던 기억이 있다.

내가 원하는 것을 알아차리는 일은 어머니만이 할 수 있는 일이라고 생각하지만 모든 어머니가 다 그렇다고 생각하지 않는다. 어떤 사람에게는 아버지도 어머니보다 더 잘 알아주는 경우가 있지만 그것은 갑자기 그렇게 할 수 있는 일이 아니 라고 생각한다. 평소에 그렇게 할 수 있도록 하는 역사와 기반이 필요하다는 말이다.

친구 아들이 하소연하는 말은 반은 아는 일이었지만 몰랐던 일도 있었다. 그것은 아다르고 어 다른 일이 아니고 근본적인 일로 나로서는 어떻게 말을 해야 할지 모르게 했다.

갑자기 내가 늙었다는 생각이 들었고 머릿속이 멍해지는 걸 느꼈다. 하고 싶은 말은 많았지만 어떤 말이 적절할지 몰랐고 두 사람이 모두 가지고 있는 문제를 한 사람에게 말해서 해결되는 일이 아니었다. 그렇다고 나라면 이렇게 할 거라고 말할 수도 없었다.

그는 내가 아니었고 나의 결정으로 내가 책임을 지는 일이 아니었기 때문이다. 나는 내가 느끼는 무력감을 내가 노인이라는 것에 대입하고 답을 말할 수 없고 도움이 될 수 없다는 것에 집착하고 있었다. 젊어서는 답이 하나였던 일이 늙으니 여러 개의 답으로 늘었다. 젊을 때는 많으면 두 세 개 중에서 답을 선택하면 됐지만 지금은 잘 알지 못하는 경우의 수까지 많이 떠오른다.

나는 바보가 된 것이다. 노인은 바보가 되는 것이 맞다 고 생각했다. 내가 바보가 되는 것은 최선의 선택이다. 그제야 나는 노인이 왜 바보가 되는지 이해하게 되었다. 늙었으나 바보가 되기를 거부하는 노인이 많다. 그들은 자신이 옳고 자신의 방식으로 해야만 성공할 수 있다고 다른 사람에게 그리고 자신에게 항상 요구한다. 보고 있는 사람들이 그 노인을 보고 지혜보다는 아집을 보고 가급적 의견을 나누려하지 않는다. 내가 바보가 되지 않으면 다른 사람을 바보로 만들 수 있는 위험을 직감하는 나이가 노인이 아닐까 한다.

2026.9.4.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

제28차 대한민국 ROTC 북미주 총연합회 총회 밴쿠버서 출항

10월 4~8일 4박5일 크루즈 일정…밴쿠버~샌디에이고 항해

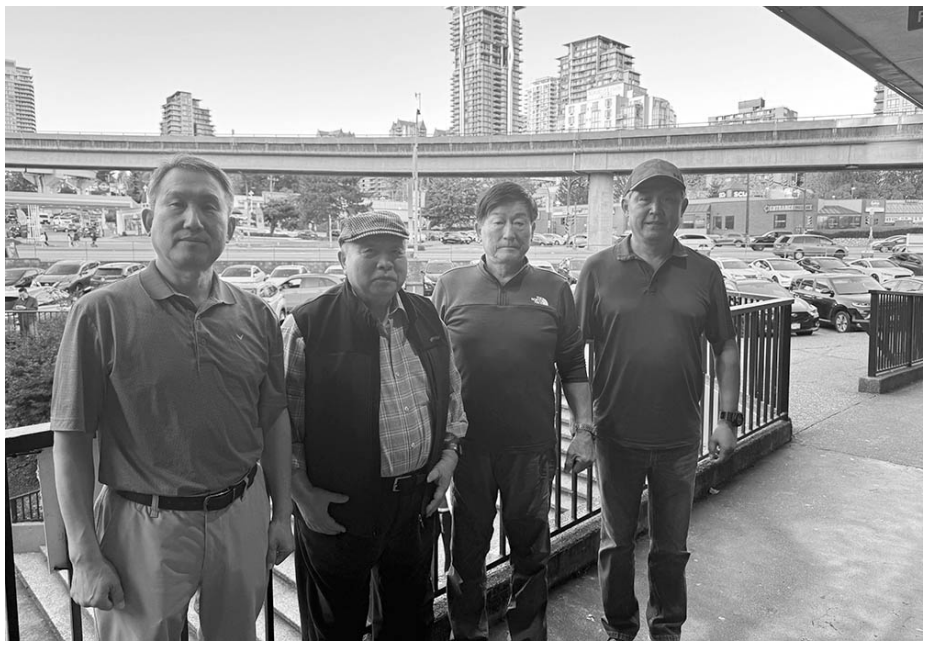
글·사진 이지은 기자

대한민국 ROTC 북미주 동문들이 오는 10월 밴쿠버에 모여 화합과 교류의 시간을 갖는다.

제28차 대한민국 ROTC 북미주 총연합회 총회가 오는 10월 4일(일)부터 8일(목)까지 4박5일 일정으로 캐나다 밴쿠버에서 미국 샌디에이고로 향하는 크루즈 선상에서 개최된다. 대한민국 ROTC 중앙회도 공식 행사 일정에서 이번 총회가 밴쿠버~샌디에이고 크루즈 선상에서 열린다고 밝혔다.

이번 행사는 대한민국 ROTC 북미주 총연합회가 주최하고 대한민국 ROTC 밴쿠버 문무회가 주관하며, 대한민국 ROTC 중앙회와 북미주 각 지회가 후원한다.

총회 참가자들은 밴쿠버에서 출항하는 Holland America Line의 'Eurodam(유로담)' 크루즈를 이용해 샌디에이고까지 이동한다. 특히 올해 총회는 일반적인 회의장 중심의 행사가 아니라 크루즈 여행과 총회를 결합한 형태로 마련돼 북미 각 지역 ROTC 동문들이 함께 생활하며 선·후배 간 교류와 친목을 다질 수 있는 자리가 될 것으로 보인다.



행사 슬로건은 "Make ROTC Build up Again!"으로, 북미 지역 ROTC 조직의 결속과 동문 네트워크 활성화에 초점을 맞추고 있다.

앞서 밴쿠버 문무회는 지난 7월 정기 야유회에서도 이번 총회 개최 계획을 알렸으며, 당시 회원의 총회 후원금 전달도 이뤄졌다. 행사를 준비하는 밴쿠버 문무회 운영진은 총회장 최병윤 (10기)/ 대회장: 송요상 (13기)/ 준비위원장: 정현문 (22기)/ 운영위원장: 김수기 (27기)/ 행사 담당위원: 방효복 (35기)/ 재무 담당위원: 김진철 (36기)/ 홍보 담당위원 이동현 (44기)으로 구성되었다.

최병윤(10기) 제28차 대한민국 ROTC 북미주 총연합회 준비위원 총회장은 이번 대회의 슬로건에 ROTC 정신을 다시 세우고 세대를 잇는 한편, 동문 간 연대와 신뢰를 더욱 굳건히 하자는 뜻이 담겨 있다고 강조했다.

그는 밴쿠버에서 샌디에이고까지 이어지는 크루즈 여정에 대해 "단순한 이동이 아니라 동문들이 다시 만나고, 나누고, 하나가 되는 상징적인 여정"이라고 의미를 부여했다. 또 밴쿠버가 2000년 제7차, 2010년 제17차 대회에 이어 2026년 제28차 대회를 개최하는 뜻깊은 장소임을 강조하면서, 2010년의 늘 푸른 마음(Evergreen Spirit) 정신을 계승해 이번 대회가 세대를 연결하고 ROTC의 미래를 다시 세우는 새로운 출발점이 되기를 기대한다고 밝혔다.

이번 총회는 밴쿠버 문무회가 주관하는 만큼 밴쿠버 한인사회에서 열리는 주요 ROTC 행사라는 점에서도 의미가 있다.

밴쿠버에서 시작해 미국 샌디에이고까지 이어지는 4박5일간의 항해를 통해 북미주 ROTC 동문들이 지역과 기수를 넘어 교류하고 향후 조직 발전과 협력 방향을 모색하는 자리가 될 예정이다.

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

퇴직 5년 남은 교장, '가짜 은퇴' 실험기

출근하지 않는 하루 8시간의 빈틈을 무엇으로 채워야 할까. 지금부터 무엇을 시작해야 늦지 않을까. 혼자 남겨진 것 같은 시간을 어떻게 즐겨야 할까.

신간 '은퇴를 미리 살아봤습니다'(미문사)는 36년간 교단에 선 초등학교 교장인 저자 지즐(본명 김경옥)이 이 질문에 대한 답을 찾아가는 과정을 담은 책이다. 저자는 교장이라는 직함의 무게를 내려놓고 온전한 개인으로 서기 위해 '지혜롭게, 즐겁게'라는 의미의 필명 '지즐'을 지었다. 이름 하나가 바뀌자 글이 솔직해지고 도전이 덜 두려워졌다고 고백한다.

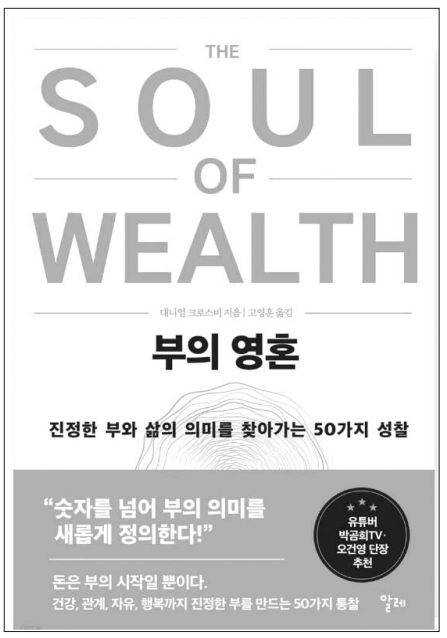
은퇴를 5년 앞둔 저자는 팀 페리스의 '미니 은퇴' 개념에 착안해 '가짜 은퇴 실험'을 기획했다. 퇴직 이후의 하루를 미리 살아보며 무엇이 남고 무엇이 사라지는지 직접 확인하는 과정이다. 새벽 일상을 바꾸고, 하루의 시간표를 스스로 설계해 보는 등 삶의 주도권을 되찾기 위한 구체적인 시도들을 기록했다.

"내일 아침 조금 일찍 눈을 뜨는 것. 오랫동안 미뤄 두었던 한 줄을 쓰는 것. 혹은 그냥 신발을 신고 밖으로 나가는 것. 그 작은 선택 하나가 퇴직 후의 나를 완전히 다른 자리에 세워놓는다는 것을, 나는 지금 몸으로 배우는 중이다." (12쪽)

책은 은퇴를 인생의 마지막 장이 아닌 '삶의 방식이 바뀌는 전환점'으로 규정한다. 저자는 "대부분의 사람이 그 변화를 준비하지 않으며, 퇴직하는 날 아침 갑자기 새로운 사람이 될 수는 없다"고 지적하며 사전 준비의 중요성을 역설한다.

"많은 사람은 은퇴를 인생의 마지막 장처럼 생각한다. 하지만 은퇴는 끝이 아니라 삶의 방식이 바뀌는 전환점이다. 문제는 대부분의 사람이 그 변화를 준비하지 않는다는 것이다. 퇴직하는 날 아침 갑자기 새로운 사람이 될 수는 없다. 그래서 나는 정년이 오기 전에 은퇴 이후의 하루를 미리 살아 보기로 했다." (172쪽)

이 책은 '이렇게 준비하라'는 식의 훈계를 늘어놓지 않는다. 대신 먼저 '가짜 은퇴'를 살아본 사람의 일상을 보여주며, 독자가 오늘 당장 실천할 수 있는 선택지를 제시한다.



똑똑한 사람도 투자 실패, 왜?…심리학자가 본 '부의 영혼'

주식시장이 폭락할 때 공포에 질려 현금으로 도망치고, 소득이 늘어도 자산은 늘지 않는 이유는 무엇일까. 금융 지식이 부족해서가 아니다. 인간의 본성이 돈 앞에서 철저히 비합리적으로 작동하기 때문이다.

심리학자이자 행동금융 전문가 대니얼 크로스비의 신간 '부의 영혼'(알레)은 이 의문에 대한 답을 찾기 위해 질문의 방향을 바꾼다. 저자는 부를 투자 계좌 안에서만 바라보는 시각을 거부하고, 자신의 삶 전체를 하나의 포트폴리오로 구축해야 한다고 주장한다.

책의 핵심은 명료하다. 돈을 벌고 싶다면 주식 차트만 들여다볼 것이 아니라, 교육을 통해 자신의 가치 높이기, 규칙적인 운동을 통한 의료비 절감, 그리고 장기 자산 형성에 결정적 영향을 미치는 배우자 선택 등 건강·인간관계·직업·소비 습관·시간 관리를 모두 재무적 결정으로 봐야 한다는 것이다.

저자는 심리학자로서 인간이 왜 금융 시장에서 파멸적인 선택을 하는지 입체적으로 해부한다.

또한 월스트리트의 거물들뿐 아니라 역사 속 의외의 인물들을 통해 부를 축적하는 원칙을 도출한다. 특히 시장 변동성에 대응하는 인간의 심리적 취약성을 통계로 적나라하게 폭로한다.

"금융시장도 똑같다. 불확실성이 커지면 사람들은 안전하다고 믿는 현금으로 몰려든다. 2008년 글로벌 금융위기가 대표적인 사례다. 미국 투자회사협회(ICI)에 따르면, 2006년 말 25%도 안 되던 현금 비중이 2009년 초 주식시장이 바닥을 칠 무렵에는 50% 가까이 치솟았다. 시장 변동성이 커지면 '안전 자산으로 대탈출'이 이어지기 때문이다. 이후 S&P500 지수가 회복하자 그 돈은 다시 위험 자산으로 흘러들어갔다. 사람들은 장기적으로 더 큰 대가를 치를지라도 당장의 확실성을 더 선호하는 경향이 있음을 보여준다." (86쪽)

결국 이 책은 차트를 보는 기술을 가르쳐주지 않는다. 돈을 대하는 태도와 인간의 본성이라는 근본적인 모순을 직시하게 만드는 자기반성용 지침서에 가깝다.

잠시 멈추고, 숨 쉬고, 홀로 서다…'쉼 숨 섬'

"이 책은 '쉼', '숨', '섬'을 찾는 이들, 그리고 다른 사람들에게도 그 방법을 알려주는 이들의 이야기다."(5쪽)

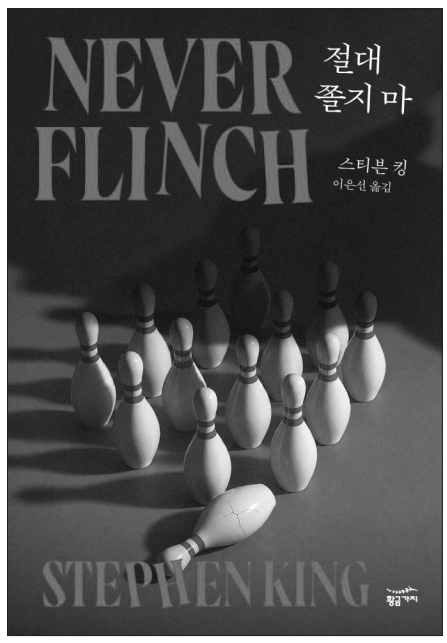
신간 '쉼 숨 섬'의 제목에는 하나의 순환이 담겨 있다. 안식과 휴식을 뜻하는 '쉼', 영적 호흡인 '숨', 그리고 스스로 홀로 서는 '섬'이다. 경기 가평군 설악면 '가락재 영성원' 마당의 비석에 새겨진 글자 '쉼'에서 가져온 의미다.

저자 김한수는 2003년부터 종교 분야를 취재해온 일간지 종교전문기자다. 그동안 지면에 소개했던 기사 가운데 25편과 27명과 나눈 대화를 한 권에 엮었다.

책에 등장하는 이들의 직업과 삶의 궤적은 제각각이다. 신부, 만화가, 래퍼, 프로야구 선수, 모델 등 다양한 인물이 명상과 수행을 통해 자신의 삶을 들여다본 이야기를 들려준다.

고통과 불안, 우울 등 마음 속 소란을 알아차리고 저마다의 방식으로 마주한 기록이다. 서로 다른 길을 걸어왔지만 이들이 향한 곳은 결국 '지금, 여기'다. 잠시 멈추고 순간의 호흡에 집중하며 흔들릴 때마다 삶의 중심으로 돌아오는 것이다.

"잠시만 멈춰도 큰 여유가 생깁니다. 지금 이 순간에 집중해 보세요. 이메일에 당장 답장을 보내지 않으면 큰일 날 것 같지만 사실 큰일 안 나거든요. 교통사고로 죽는다고 해도 세상은 아무 일 없이 돌아갑니다. 그런데 우리는 당장 처리하지 않으면 큰일이 날 것처럼 살아갑니다. 그럴수록 매일 명상을 하면서 자신을 돌아보는 시간이 필요합니다." (130쪽)



스티븐 킹 66번째 장편…'절대 쫄지마'

저자의 66번째 장편소설. 작품은 저자의 대표 캐릭터인 탐정 '홀리 기브니'를 중심으로 서로 다른 범죄가 하나의 지점으로 수렴하는 과정을 그린다.

작품은 두 갈래를 중심축으로 펼쳐진다. 한 축은 잘못된 판결로 무고하게 죽은 이에 대한 속죄를 하기 위해 13명의 죄 없는 자와 1명의 죄지은 자를 살해를 암시하는 경고장이 경찰에 도착하며 벌어지는 일을 그린다.

또 다른 축은 홀리 기브니가 여성 인권운동가 경호 의뢰를 받으며 마주한 사건에 대해 다룬다. 임신 중지권을 주장하는 케이트를 향한 공격 수위가 높아지자 홀리는 그의 경호를 맡는다.

작품은 서로 다른 동기로 일어나는 범죄가 한 지점을 향해 나아가는 과정을 그리며 이 속에서 홀리 기브니가 겪는 사건을 보여준다.

VANCOUVER LIFE 편집팀

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.

일런 머스크가 구독한
캐나다 임승희 유튜브 채널에
구독 좋아요 댓글 부탁드립니다

앞으로 더욱 더 열심히 노력하겠습니다
감사합니다

2개월간 3채널
동영상 400개
40만뷰 돌파!!

SUBSCRIBE

#1

헬스 디자이너
임 승 희

604.240.5909

버나비 노스로드 한남 2층 제주도 옆 219호

obbbong@yahoo.co.kr

본 지면에 게재된 기사, 사진, 그리고 광고 등에는 오류가 포함될 수 있습니다. 자세한 내용은 게시자에 문의하시기 바랍니다. The information on this page might contain typographical errors or inaccuracies, please verify through the publisher.